UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
1			**Serviços técnicos**		Total grupo =		R$ 28.486,13	
1.1	CCU-1.1	RCE 1	Documento de responsabilidade técnica de execução da obra	un	1,00	R$ 271,47	R$ 334,26	R$ 334,26
1.2	CCU-1.2	RCE 2	Fornecimento de Projeto "Como Construído" (As Built), com levantamento de medidas reais e atualização das alterações realizadas durante a execução, incluindo elaboração de detalhamentos executivos, compatibilizações, revisões e adequações técnicas necessárias das disciplinas à execução da obra, com emissão das respectivas ARTs/RRTs	un	1,00	R$ 8.594,20	R$ 10.582,03	R$ 10.582,03
1.3	CCU-1.3	RCE 3	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil - incluindo documento de responsabilidade técnica	un	1,00	R$ 2.500,00	R$ 3.078,25	R$ 3.078,25
1.4	CCU-1.4	RCE 4	Aprovações nos órgãos competentes	un	1,00	R$ 1.280,56	R$ 1.576,75	R$ 1.576,75
1.5	CCU-1.5	RCE 5	Manual de Manutenção e Uso da Edificação e demais relatórios e certidões necessárias	un	1,00	R$ 2.003,36	R$ 2.466,73	R$ 2.466,73
1.6	CCU-1.6	RCE 6	Projetos de implantação do canteiro de obras, das instalações provisórias, dos sistemas de proteção coletiva, dos sistemas de proteção contra quedas e andaimes, em acompanhamento do PGR e demais documentações de segurança do trabalho	un	1,00	R$ 6.624,64	R$ 8.156,91	R$ 8.156,91
1.7	CCU-1.7	RCE 7	Limpeza inicial da obra	un	1,00	R$ 1.860,80	R$ 2.291,20	R$ 2.291,20
2			**Serviços preliminares**		Total grupo =		R$ 133.580,29	
2.1			**Instalação da obra**		Total subgrupo =		R$ 37.243,87	
2.1.1	CCU-2.1.1	RCE 8	Mobilização	un	1,00	R$ 1.214,26	R$ 1.495,11	R$ 1.495,11
2.1.2	CCU-2.1.2	RCE 9	Implantação e manutenção de canteiro de obras em áreas existentes na edificação	un	1,00	R$ 1.909,98	R$ 2.351,75	R$ 2.351,75
2.1.3	CCU-2.1.3	RCE 10	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,50	R$ 459,35	R$ 565,59	R$ 1.413,97
2.1.4	CCU-2.1.4	RCE 11	Tapume com telha metálica	m²	160,13	R$ 80,64	R$ 99,29	R$ 15.899,30
2.1.5	CCU-2.1.5	RCE 12	Passadiços com tábuas de madeira para pedestres. Montagem e desmontagem	m²	31,15	R$ 61,71	R$ 75,98	R$ 2.366,77
2.1.6	CCU-2.1.6	RCE 13	Bandeja salva-vidas. Montagem e desmontagem	m	30,00	R$ 246,12	R$ 303,04	R$ 9.091,20
2.1.7	CCU-2.1.7	RCE 14	Recuperar a proteção de superfícies com plástico bolha e chapa compensada 4mm	m²	374,86	R$ 10,03	R$ 12,34	R$ 4.625,77
2.2			**Máquinas e ferramentas**		Total subgrupo =		R$ 96.336,42	
2.2.1	CCU-2.2.1	RCE 15	Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, para todo período de uso na obra	un	1,00	R$ 16.656,75	R$ 20.509,45	R$ 20.509,45
2.2.2	CCU-2.2.2	RCE 16	Montagem e desmontagem de andaime fachadeiro	m²	336,50	R$ 22,70	R$ 27,95	R$ 9.405,17
2.2.3	CCU-2.2.3	RCE 17	Colocação de tela em andaime fachadeiro	m²	336,50	R$ 8,31	R$ 10,23	R$ 3.442,39
2.2.4	CCU-2.2.4	RCE 18	Locação de andaime metálico tipo torre, para todo período de uso na obra. Incluso montagens e desmontagens	un	1,00	R$ 39.592,80	R$ 48.750,61	R$ 48.750,61
2.2.5	CCU-2.2.5	RCE 19	Balancim ou cadeirinha, para todo período da obra	un	1,00	R$ 7.590,00	R$ 9.345,56	R$ 9.345,56
2.2.6	CCU-2.2.6	RCE 20	Utilização de Guincho para transporte vertical de materiais durante todo período da obra. Incluso montagem e desmontagem	un	1,00	R$ 3.965,93	R$ 4.883,24	R$ 4.883,24
3			**Vedações, fachadas e elementos decorativos**		Total grupo =		R$ 1.183.470,80	
3.1			**Demolições e retiradas**		Total subgrupo =		R$ 5.801,70	
3.1.1	CCU-3.1.1	RCE 21	Retirada de divisória com montantes metálicos (substituição)	m²	59,57	R$ 9,58	R$ 11,79	R$ 702,33
3.1.2	CCU-3.1.2	RCE 22	Demolição de revestimento de argamassa e revestimentos deteriorados	m²	265,16	R$ 12,23	R$ 15,05	R$ 3.990,65
3.1.3	CCU-3.1.3	RCE 23	Demolição de alvenaria, para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada	m³	3,13	R$ 57,10	R$ 70,30	R$ 220,03
3.1.4	CCU-3.1.4	RCE 24	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	m³xKm	12,57	R$ 57,42	R$ 70,70	R$ 888,69
3.2			**Paredes de gesso acartonado e alvenaria**		Total subgrupo =		R$ 281.871,93	
3.2.1	CCU-3.2.1	RCE 25	Fornecimento e instalação de lã de rocha em paredes drywall	m²	590,16	R$ 35,84	R$ 44,12	R$ 26.037,85
3.2.2	CCU-3.2.2	RCE 26	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente a umidade (RU), com faces simples e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	m²	40,75	R$ 177,11	R$ 218,07	R$ 8.886,35
3.2.3	CCU-3.2.3	RCE 27	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente ao fogo (RF), com faces simples e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	m²	301,89	R$ 166,41	R$ 204,90	R$ 61.857,26
3.2.4	CCU-3.2.4	RCE 28	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente ao fogo (RF), com faces duplas e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	m²	247,52	R$ 235,18	R$ 289,57	R$ 71.674,36
3.2.5	CCU-3.2.5	RCE 29	Execução de parede com divisória acústica articulada, porta camarão	un	1,00	R$ 90.152,23	R$ 111.004,43	R$ 111.004,43
3.2.6	CCU-3.2.6	RCE 30	Alvenaria estrutural de blocos cerâmicos, espessura 14 cm	m²	20,40	R$ 96,02	R$ 118,22	R$ 2.411,68
3.3			**Divisórias sanitárias e portas de vidro**		Total subgrupo =		R$ 162.379,62	
3.3.1	CCU-3.3.1	RCE 31	Execução de divisória de granito branco, incluso itens junto aos mictórios e porta objetos	m²	115,17	R$ 965,38	R$ 1.188,67	R$ 136.899,12
3.3.2	CCU-3.3.2	RCE 32	Porta para divisória (0,60 x 1,70m), em laminado estrutural TS, inclusive fechaduras, ferragens e perfis de alumínio reforçados com barra horizontais de travamento da neocom system	un	15,00	R$ 963,87	R$ 1.186,81	R$ 17.802,15
3.3.3	CCU-3.3.3	RCE 33	Porta para divisória (0,80 x 1,70m), em laminado estrutural TS, inclusive fechaduras, ferragens e perfis de alumínio reforçados com barra horizontais de travamento da neocom system	un	5,00	R$ 1.247,20	R$ 1.535,67	R$ 7.678,35
3.4			**Revestimentos**		Total subgrupo =		R$ 223.317,03	
3.4.1	CCU-3.4.1	RCE 34	Limpeza das fachadas com jateamento, incluso limpeza manual de platibandas, ornamentos, sacadas, balcões e demais elementos	m²	3.625,41	R$ 2,14	R$ 2,63	R$ 9.534,82
3.4.2	CCU-3.4.2	RCE 35	Limpeza do capeamento dos sacadas e balcões	m²	37,90	R$ 18,31	R$ 22,54	R$ 854,26
3.4.3	CCU-3.4.3	RCE 36	Limpeza de azulejos	m²	20,12	R$ 4,38	R$ 5,39	R$ 108,44
3.4.4	CCU-3.4.4	RCE 37	Aplicação de chapisco em alvenarias ou estruturas de concreto de fachada, com presença de vãos	m²	33,96	R$ 8,52	R$ 10,49	R$ 356,22
3.4.5	CCU-3.4.5	RCE 38	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto interna, aplicação manual e preparo em betoneira	m²	651,72	R$ 4,86	R$ 5,98	R$ 3.897,28
3.4.6	CCU-3.4.6	RCE 39	Emboço, com preparo em betoneira, aplicado em fachadas, com presença de vãos	m²	33,96	R$ 57,03	R$ 70,22	R$ 2.384,60
3.4.7	CCU-3.4.7	RCE 40	Emboço aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas, aplicação manual e preparo em betoneira	M2	651,72	R$ 41,95	R$ 51,65	R$ 33.661,33
3.4.8	CCU-3.4.8	RCE 41	Reboco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas e externas, aplicação manual, argamassa com cal e areia peneira, preparo em betoneira, e = 5 mm	m²	685,68	R$ 31,89	R$ 39,26	R$ 26.919,75

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária					Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário	Total
3.4.9	CCU-3.4.9	RCE 42	Aplicação de azulejo e ladrilhos, considerando reaproveitamento de material	m²	1,96	R$	33,10	R$ 40,75	R$ 80,03
3.4.10	CCU-3.4.10	RCE 43	Revestimento cerâmico em pastilhas de porcelana, 5x5 cm	m²	339,10	R$	302,61	R$ 372,60	R$ 126.348,66
3.4.11	CCU-3.4.11	RCE 44	Revestimento cerâmico para parede ou piso, 45 x 45 cm, aplicado com argamassa industrializada, rejuntado	m²	202,51	R$	69,57	R$ 85,66	R$ 17.346,98
3.4.12	CCU-3.4.12	RCE 45	Tratamento de ferragens expostas com lixamento e aplicação de fundo convertedor de ferrugem - 2 demãos	m²	27,00	R$	54,89	R$ 67,58	R$ 1.824,66
3.5			**Elementos decorativos, ornamentos e cúpula**	**Total subgrupo =**				**R$ 56.496,09**	
3.5.1	CCU-3.5.1	RCE 46	Fixação de elementos decorativos ou partes soltas	m²	98,81	R$	133,90	R$ 164,87	R$ 16.290,80
3.5.2	CCU-3.5.2	RCE 47	Recuperação de ornamentos	m²	306,48	R$	79,82	R$ 98,28	R$ 30.120,85
3.5.3	CCU-3.5.3	RCE 48	Execução de ornato com confecção de molde e forma - 06 usos	m²	18,14	R$	352,56	R$ 434,10	R$ 7.874,57
3.5.4	CCU-3.5.4	RCE 49	Substituição de pregos existentes na cúpula por pregos de cobre	kg	4,79	R$	328,82	R$ 404,87	R$ 1.939,32
3.5.5	CCU-3.5.5	RCE 50	Limpeza manual da cúpula	m²	63,51	R$	3,46	R$ 4,26	R$ 270,55
3.6			**Pintura**	**Total subgrupo =**				**R$ 443.300,93**	
3.6.1	CCU-3.6.1	RCE 51	Preparo de superfície para pintura, incluso regularização, lixamento e demais serviços	m²	6.862,39	R$	4,54	R$ 5,59	R$ 38.360,76
3.6.2	CCU-3.6.2	RCE 52	Aplicação manual de fundo preparador acrílico em paredes internas	m²	3.457,95	R$	4,85	R$ 5,97	R$ 20.643,96
3.6.3	CCU-3.6.3	RCE 53	Aplicação manual de fundo preparador acrílico em paredes externas	m²	3.132,45	R$	6,03	R$ 7,42	R$ 23.242,77
3.6.4	CCU-3.6.4	RCE 54	Aplicação e lixamento de massa corrida em paredes, duas demãos	m²	1.240,25	R$	19,69	R$ 24,24	R$ 30.063,66
3.6.5	CCU-3.6.5	RCE 55	Aplicação e lixamento de massa acrílica em paredes, duas demãos	m²	1.429,14	R$	30,66	R$ 37,75	R$ 53.950,03
3.6.6	CCU-3.6.6	RCE 56	Aplicação de tinta mineral em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	m²	83,77	R$	17,39	R$ 21,41	R$ 1.793,51
3.6.7	CCU-3.6.7	RCE 57	Aplicação de tinta acrílica premium ou superior em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	m²	8.501,75	R$	14,15	R$ 17,42	R$ 148.100,48
3.6.8	CCU-3.6.8	RCE 58	Aplicação de tinta PVA em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	m²	761,08	R$	11,02	R$ 13,56	R$ 10.320,24
3.6.9	CCU-3.6.9	RCE 59	Aplicação manual de tinta acrílica super premium em paredes externas, mínimo de três demãos, até perfeita cobertura. Incluso capeamento das sacadas, ornamentos e demais elementos das fachadas	m²	3.132,45	R$	27,84	R$ 34,27	R$ 107.349,06
3.6.10	CCU-3.6.10	RCE 60	Pintura hidrofugante, duas demãos	m²	265,15	R$	29,03	R$ 35,74	R$ 9.476,46
3.7			**Restauro**	**Total subgrupo =**				**R$ 10.303,50**	
3.7.1	CCU-3.7.1	RCE 61	Prospecções (memorial, escada principal e salão térreo)	un	1,00	R$	3.138,00	R$ 3.863,81	R$ 3.863,81
3.7.2	CCU-3.7.2	RCE 62	Restauro em pinturas de paredes (memorial), incluso tintas específicas detalhes	un	1,00	R$	5.230,00	R$ 6.439,69	R$ 6.439,69
4			**Forros**	**Total grupo =**				**R$ 309.129,27**	
4.1			**Proteções especiais**	**Total subgrupo =**				**R$ 1.372,33**	
4.1.1	CCU-4.1.1	RCE 63	Instalação de proteção, com placa de isopor de 20 mm, forradas com chapa de compensado, incluso escoramento	m²	8,70	R$	128,11	R$ 157,74	R$ 1.372,33
4.2			**Forros novos**	**Total subgrupo =**				**R$ 232.413,16**	
4.2.1	CCU-4.2.1	RCE 64	Forro em drywall, para ambientes comerciais, incluso estrutura de fixação e sancas, conforme projeto(inclui forro passarelas central)	m²	980,78	R$	85,55	R$ 105,33	R$ 103.305,55
4.2.2	CCU-4.2.2	RCE 65	Alçapão de alumínio para forros e shafts	m²	15,84	R$	445,59	R$ 548,65	R$ 8.690,61
4.2.3	39511	RCE 66	Forro de fibra mineral, para ambientes comerciais, incluso estrutura de fixação e demais acessórios, conforme projetos	m²	715,81	R$	93,37	R$ 114,96	R$ 82.289,51
4.2.4	CCU-4.2.4	RCE 67	Forro modular de PVC, constituído de painel de gesso modular revestido a quente com película rígida de PVC, incluso estrutura de fixação e demais acessórios, conforme projetos	m²	265,34	R$	92,68	R$ 114,11	R$ 30.277,94
4.2.5	CCU-4.2.5	RCE 68	Forro em placa de gesso acartonado duplo - resistente ao fogo 120min, caixa da escada protegida	m²	23,32	R$	136,47	R$ 168,03	R$ 3.918,45
4.2.6	99054	RCE 69	Sanca de gesso, montada na obra	M2	51,34	R$	62,19	R$ 76,57	R$ 3.931,10
4.3			**Pinturas em tetos**	**Total subgrupo =**				**R$ 75.343,78**	
4.3.1	88494	RCE 70	Aplicação e lixamento de massa corrida em tetos, uma demão	m²	980,78	R$	22,29	R$ 27,44	R$ 26.912,60
4.3.2	88484	RCE 71	Fundo selador acrílico em tetos, uma demão	m²	980,78	R$	4,77	R$ 5,87	R$ 5.757,17
4.3.3	CCU-4.3.3	RCE 72	Preparo de superfície para pintura, incluso relugularização, lixamento e uma demão de fundo preparador	m²	759,22	R$	10,29	R$ 12,67	R$ 9.619,31
4.3.4	CCU-4.3.4	RCE 73	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos	m²	1.039,48	R$	13,43	R$ 16,53	R$ 17.182,60
4.3.5	88488	RCE 74	Pintura com tinta látex acrílica premium em teto, lavável, duas demãos	m²	759,22	R$	16,55	R$ 20,37	R$ 15.465,31
4.3.6	CCU-4.3.6	RCE 75	Aplicação manual de pintura com tinta mineral em teto de estuque, duas demãos	m²	19,00	R$	17,39	R$ 21,41	R$ 406,79
5			**Pisos, rodapés, soleiras e impermeabilizações**	**Total grupo =**				**R$ 1.377.966,57**	
5.1			**Proteções especiais**	**Total subgrupo =**				**R$ 4.840,61**	
5.1.1	CCU-5.1.1	RCE 76	Piso temporário para construção, composto camada de plástico bolha acima do piso original e chapa de madeira - incluso estrutura de suporte	m²	60,85	R$	64,61	R$ 79,55	R$ 4.840,61
5.2			**Demolições e retiradas**	**Total subgrupo =**				**R$ 7.519,90**	
5.2.1	97643	RCE 77	Remoção de piso e barrotes de madeira	m²	175,51	R$	26,98	R$ 33,22	R$ 5.830,30
5.2.2	97635	RCE 78	Remoção de peças de mármore	m²	65,68	R$	16,79	R$ 20,67	R$ 1.357,60
5.2.3	CCU-5.2.3	RCE 79	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	m³xKm	4,70	R$	57,42	R$ 70,70	R$ 332,00
5.3			**Regularizações e impermeabilizações**	**Total subgrupo =**				**R$ 128.023,10**	
5.3.1	87620	RCE 80	Regularização em argamassa para instalação de pisos, espessura de 2 cm	m²	2.358,07	R$	35,03	R$ 43,13	R$ 101.703,55
5.3.2	87630	RCE 81	Contrapiso em argamassa, espessura de 3 cm	m²	124,37	R$	45,07	R$ 55,49	R$ 6.901,29
5.3.3	98555	RCE 82	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica com impermeabilizante	m²	266,40	R$	33,12	R$ 40,78	R$ 10.863,79
5.3.4	98565	RCE 83	Impermeabilização de superfície com aplicação de camada separadora	m²	34,14	R$	57,57	R$ 70,88	R$ 2.420,12
5.3.5	98546	RCE 84	Impermeabilização de superfície com aplicação de manta asfáltica 3 mm - poço elevador	m²	27,94	R$	139,06	R$ 171,22	R$ 4.783,20
5.3.6	98556	RCE 85	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica, 4 demãos, reforçada com véu de poliéster - laje terraço e poços dos elevadores	m²	17,60	R$	62,35	R$ 76,77	R$ 1.351,15
5.4			**Pisos, rodapés e soleiras a serem restaurados**	**Total subgrupo =**				**R$ 141.244,81**	
5.4.1	99809	RCE 86	Limpeza de ladrilhos hidráulicos	m²	533,97	R$	6,41	R$ 7,89	R$ 4.213,02
5.4.2	CCU-5.4.2	RCE 87	Enceramento manual de piso com aplicação de cera incolor antiderrapante para alto tráfego - incluso aplicação de removedor para ceras e resinas	m²	533,97	R$	49,92	R$ 61,46	R$ 32.817,79
5.4.3	CCU-5.4.3	RCE 88	Substituição de peças de ladrilho hidráulico danificadas, duas ou três cores	m²	28,70	R$	487,78	R$ 600,60	R$ 17.237,22
5.4.4	99810	RCE 89	Limpeza de piso e espelho (escada) de mármore	m²	69,21	R$	7,99	R$ 9,83	R$ 680,33
5.4.5	CCU-5.4.5	RCE 90	Substituição de peças de mármore carrara, conforme originais	m²	15,92	R$	1.460,17	R$ 1.797,90	R$ 28.622,56
5.4.6	CCU-5.4.6	RCE 91	Recuperação de peças de mármore carrara, conforme procedimento do Memorial Descritivo	m²	53,29	R$	317,93	R$ 391,46	R$ 20.860,90

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
5.4.7	CCU-5.4.7	RCE 92	Recolocação de piso de madeira original, considerando reaproveitamento parcial de tábuas e barrotes	m²	32,08	R$ 77,99	R$ 96,02	R$ 3.080,32
5.4.8	CCU-5.4.8	RCE 93	Polimento e enceramento de piso de madeira, incluso pisos a restaurar e novos	m²	311,53	R$ 57,92	R$ 71,31	R$ 22.215,20
5.4.9	102234	RCE 94	Imunização de madeiramento, duas demãos	m²	191,94	R$ 23,85	R$ 29,36	R$ 5.635,35
5.4.10	99804	RCE 95	Limpeza de rodapé cerâmico original	m²	42,51	R$ 5,85	R$ 7,20	R$ 306,07
5.4.11	101739	RCE 96	Recolocação de rodapé de madeira original, conforme especificação	m	106,39	R$ 36,84	R$ 45,36	R$ 4.825,85
5.4.12	87427	RCE 97	Recomposição de rodapé em estuque	m²	12,05	R$ 49,17	R$ 60,54	R$ 729,50
5.4.13	87620	RCE 98	Reconstituição de soleira	m²	0,48	R$ 35,03	R$ 43,13	R$ 20,70
5.5			**Pisos Novos**	**Total subgrupo =**			**R$ 875.822,51**	
5.5.1	101747	RCE 99	Execução de piso em concreto	m²	97,60	R$ 84,83	R$ 104,45	R$ 10.194,32
5.5.2	87263	RCE 100	Revestimento cerâmico para piso em porcelanato, 60 x 60 cm	m²	218,57	R$ 120,94	R$ 148,91	R$ 32.547,25
5.5.3	87257	RCE 101	Revestimento cerâmico para piso, 60 x 60 cm	m²	25,00	R$ 67,47	R$ 83,07	R$ 2.076,75
5.5.4	CCU-5.5.4	RCE 102	Piso vinílico, referência Tarkett Fademac Rústico Macadêmia 9321645 ou equivalente técnico	m²	1.179,97	R$ 249,09	R$ 306,70	R$ 361.896,79
5.5.5	101731	RCE 103	Piso de basalto, incluso áreas de aplicação em escadas e soleiras da rampa	m²	636,64	R$ 351,09	R$ 432,29	R$ 275.213,10
5.5.6	101091	RCE 104	Piso de ladrilho hidráulico, uma cor, para áreas externas	m²	48,01	R$ 155,73	R$ 191,75	R$ 9.205,91
5.5.7	CCU-5.5.7	RCE 105	Piso de ladrilho hidráulico, duas ou três cores	m²	32,44	R$ 487,78	R$ 600,60	R$ 19.483,46
5.5.8	101746	RCE 106	Piso de madeira, incluso barroteamento	m²	185,74	R$ 353,92	R$ 435,78	R$ 80.941,77
5.5.9	104658	RCE 107	Piso tátil em ladrilho hidráulico	m²	14,92	R$ 151,43	R$ 186,45	R$ 2.781,83
5.5.10	CCU-5.5.10	RCE 108	Piso tátil pinado - peças em aço inox	m	87,49	R$ 159,87	R$ 196,84	R$ 17.221,53
5.5.11	CCU-5.5.11	RCE 109	Revestimento cerâmico extrudado para piso de alta resistência - Linha Industrial, cor cinza claro 40x40 (ref Marca Hunter Douglas NBK 4008.K82)	m²	265,35	R$ 196,68	R$ 242,17	R$ 64.259,80
5.6			**Rodapés**	**Total subgrupo =**			**R$ 206.347,07**	
5.6.1	CCU-5.6.1	RCE 110	Rodapé de madeira, com altura de 20 cm, conforme especificação.	m	108,64	R$ 105,25	R$ 129,59	R$ 14.078,65
5.6.2	CCU-5.6.2	RCE 111	Rodapé cerâmico, com altura de 20 cm, conforme espeCIficação	m	35,50	R$ 35,91	R$ 44,21	R$ 1.569,45
5.6.3	CCU-5.6.3	RCE 112	Rodapé vinílico, conforme especificação	m	835,00	R$ 123,82	R$ 152,45	R$ 127.295,75
5.6.4	98685	RCE 113	Rodapé em basalto, com altura de 10 cm	m	533,00	R$ 87,14	R$ 107,29	R$ 57.185,57
5.6.5	104619	RCE 114	Rodapé em porcelanato, com altura de 10 cm, conforme especificação	M	337,00	R$ 14,99	R$ 18,45	R$ 6.217,65
5.7			**Soleiras**	**Total subgrupo =**			**R$ 14.168,57**	
5.7.1	CCU-5.4.5	RCE 115	Colocação ou substituição de peças de mármore carrara, conforme originais	m²	4,20	R$ 1.460,17	R$ 1.797,90	R$ 7.551,18
5.7.2	CCU-5.7.2	RCE 116	Arremate de soleira para piso vinílico, conforme especificação em projeto	m	46,50	R$ 25,65	R$ 31,58	R$ 1.468,47
5.7.3	98689	RCE 117	Soleira em basalto levigado, espessura de 2 cm, incluso argamassa de assentamento, conforme espeCIficação em projeto	m	14,43	R$ 123,69	R$ 152,29	R$ 2.197,54
5.7.4	98689	RCE 118	Soleira em granito branco itaúnas, espessura de 2cm, incluso argamassa de assentamento, conforme espeCIficação em projeto	m	19,38	R$ 123,69	R$ 152,29	R$ 2.951,38
6			**Cobertura**	**Total grupo =**			**R$ 24.610,58**	
6.1			**Demolições e retiradas**	**Total subgrupo =**			**R$ 146,65**	
6.1.1	97647	RCE 119	Remoção de telhas cerâmicas tipo francesa quebradas	m²	31,47	R$ 3,79	R$ 4,66	R$ 146,65
6.2			**Telhamento e claraboia**	**Total subgrupo =**			**R$ 24.463,93**	
6.2.1	CCU-6.2.1	RCE 120	Isolamento termoacústico com placas de EPS	m²	328,65	R$ 50,17	R$ 61,77	R$ 20.300,71
6.2.2	94441	RCE 121	Fornecimento e instalação de telhas cerâmicas tipo francesa, conforme padrão existente no local	m²	31,47	R$ 67,35	R$ 82,92	R$ 2.609,49
6.2.3	CCU-6.2.3	RCE 122	Recuperação da claraboia, incluso retirada de infiltrações e lixamento e pintura	m²	7,97	R$ 158,43	R$ 195,07	R$ 1.553,73
7			**Escadas, Guarda-Corpos e Corrimãos**	**Total grupo =**			**R$ 296.843,14**	
7.1			**Proteções Especiais**	**Total subgrupo =**			**R$ 18,92**	
7.1.1	CCU-7.1.1	RCE 123	Proteção de guarda-corpos, corrimãos e balaústres com plástico bolha e lona	m²	4,55	R$ 3,38	R$ 4,16	R$ 18,92
7.2			**Recuperação de elementos existentes**	**Total subgrupo =**			**R$ 30.766,26**	
7.2.1	CCU-7.2.1	RCE 124	Recuperação da escada de ferro do hall de acesso, incluso guarda-corpo e pintura	m²	147,33	R$ 131,41	R$ 161,80	R$ 23.837,99
7.2.2	CCU-7.2.2	RCE 125	Recuperação da escada de ferro do acesso ao café, incluso guarda-corpo e pintura	m²	4,00	R$ 131,41	R$ 161,80	R$ 647,20
7.2.3	CCU-7.2.3	RCE 126	Recuperação da escada de ferro de acesso ao terraço, incluso guarda-corpo e pintura	m²	38,82	R$ 131,41	R$ 161,80	R$ 6.281,07
7.3			**Elementos novos**	**Total subgrupo =**			**R$ 266.057,96**	
7.3.1	CCU-7.3.1	RCE 127	Fornecimento e instalação de corrimão duplo em aço inox, conforme projeto	m	133,92	R$ 316,36	R$ 389,53	R$ 52.165,85
7.3.2	CCU-7.3.2	RCE 128	Fornecimento e instalação de guarda-corpo de painel wall, conforme Memorial Descritivo, incluso todos elementos de fixação e acessórios	m²	92,69	R$ 340,30	R$ 419,01	R$ 38.838,03
7.3.3	88497	RCE 129	Aplicação e lixamento de massa corrida em painel wall, duas demãos	m²	185,38	R$ 19,69	R$ 24,24	R$ 4.493,61
7.3.4	88489	RCE 130	Aplicação de pintura em painel wall, duas demãos, conforme projeto	m²	185,38	R$ 14,15	R$ 17,42	R$ 3.229,31
7.3.5	102177	RCE 131	Instalação de vidro laminado e temperado, e = 12 mm, encaixado em perfil U	m²	61,79	R$ 1.526,20	R$ 1.879,21	R$ 116.116,38
7.3.6	CCU-7.3.6	RCE 132	Fornecimento e instalação de escada marinheiro galvanizada, com guarda-corpo	m	6,50	R$ 2.191,42	R$ 2.698,29	R$ 17.538,88
7.3.7	99839	RCE 133	Fornecimento e instalação de guarda-corpo em aço galvanizado, conforme projeto, pintado	m²	44,28	R$ 496,83	R$ 611,74	R$ 27.087,84
7.3.8	99855	RCE 134	Fornecimento e instalação de corrimão em aço galvanizado, conforme projeto, pintado	m	47,99	R$ 111,50	R$ 137,28	R$ 6.588,06
8			**Esquadrias, Ferragens e Vidros**	**Total grupo =**			**R$ 309.186,20**	
8.1			**Esquadrias a restaurar**	**Total subgrupo =**			**R$ 115.148,06**	
8.1.1	CCU-8.1.1	RCE 135	Restauro completo de portão de ferro ornamentado - G01. Incluso pintura, ferragens e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	un	1,00	R$ 1.040,78	R$ 1.281,51	R$ 1.281,51
8.1.2	CCU-8.1.5	RCE 136	Revisão do restauro de porta de madeira - PM02. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	3,00	R$ 721,51	R$ 888,39	R$ 2.665,17
8.1.3	CCU-8.1.6	RCE 137	Revisão do restauro de porta de madeira - PM04. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	3,00	R$ 1.080,79	R$ 1.330,77	R$ 3.992,31
8.1.4	CCU-8.1.7	RCE 138	Revisão do restauro de porta de madeira - PM05. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	4,00	R$ 920,93	R$ 1.133,94	R$ 4.535,76

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
8.1.5	CCU-8.1.8	RCE 139	Restauro completo de porta de madeira - PM06. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	un	1,00	R$ 371,64	R$ 457,60	R$ 457,60
8.1.6	CCU-8.1.9	RCE 140	Revisão do restauro de porta de madeira - PM07. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	1,00	R$ 336,43	R$ 414,24	R$ 414,24
8.1.7	CCU-8.1.10	RCE 141	Revisão do restauro de porta de madeira - PM08. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	1,00	R$ 256,95	R$ 316,38	R$ 316,38
8.1.8	CCU-8.1.11	RCE 142	Revisão do restauro de porta de madeira - PM09. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	1,00	R$ 323,28	R$ 398,05	R$ 398,05
8.1.9	CCU-8.1.12	RCE 143	Revisão do restauro de porta de madeira - PM14. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	1,00	R$ 322,72	R$ 397,36	R$ 397,36
8.1.10	CCU-8.1.13	RCE 144	Revisão do restauro de porta de madeira - PM15. recuperação ferragens, pintura e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	un	4,00	R$ 197,86	R$ 243,62	R$ 974,48
8.1.11	CCU-8.1.14	RCE 145	Restauro completo de porta de madeira e metálica - PME01. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	un	1,00	R$ 5.366,74	R$ 6.608,06	R$ 6.608,06
8.1.12	CCU-8.1.16	RCE 146	Revisão do restauro de janela de ferro - JF01. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 639,85	R$ 787,84	R$ 3.151,36
8.1.13	CCU-8.1.17	RCE 147	Restauro completo de janela de madeira e grades de ferro - JM01. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	2,00	R$ 611,57	R$ 753,02	R$ 1.506,04
8.1.14	CCU-8.1.18	RCE 148	Restauro completo de janela de madeira e grade de ferro - JM02. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 318,81	R$ 392,55	R$ 1.570,20
8.1.15	CCU-8.1.19	RCE 149	Restauro completo de janela de madeira e grade de ferro com tela mosqueteira - JM03. Incluso janela, postigo e veneziana, pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	6,00	R$ 2.250,04	R$ 2.770,47	R$ 16.622,82
8.1.16	CCU-8.1.20	RCE 150	Restauro completo de janela de madeira e ferro - JM04. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	1,00	R$ 204,49	R$ 251,78	R$ 251,78
8.1.17	CCU-8.1.21	RCE 151	Revisão do restauro completo de janela de madeira - JM05. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 1.127,18	R$ 1.387,89	R$ 4.163,67
8.1.18	CCU-8.1.22	RCE 152	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM06. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	7,00	R$ 381,49	R$ 469,72	R$ 3.288,04
8.1.19	CCU-8.1.23	RCE 153	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM07. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 99,89	R$ 122,99	R$ 491,96
8.1.20	CCU-8.1.24	RCE 154	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM08. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	18,00	R$ 478,18	R$ 588,78	R$ 10.598,04
8.1.21	CCU-8.1.25	RCE 155	Restauro completo de janela de madeira - JM09. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	1,00	R$ 716,87	R$ 882,68	R$ 882,68
8.1.22	CCU-8.1.26	RCE 156	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM10. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	11,00	R$ 763,85	R$ 940,52	R$ 10.345,72
8.1.23	CCU-8.1.27	RCE 157	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM11. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	25,00	R$ 468,54	R$ 576,91	R$ 14.422,75
8.1.24	CCU-8.1.28	RCE 158	Restauro completo de janela de madeira - JM12. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 1.857,53	R$ 2.287,17	R$ 9.148,68
8.1.25	CCU-8.1.29	RCE 159	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM13. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 403,55	R$ 496,89	R$ 1.490,67
8.1.26	CCU-8.1.30	RCE 160	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM14. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 748,15	R$ 921,19	R$ 3.684,76
8.1.27	CCU-8.1.31	RCE 161	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM15. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	4,00	R$ 1.187,33	R$ 1.461,95	R$ 5.847,80
8.1.28	CCU-8.1.32	RCE 162	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM16. Incluso pintura,ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 458,63	R$ 564,71	R$ 1.694,13
8.1.29	CCU-8.1.33	RCE 163	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM17. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	1,00	R$ 458,63	R$ 564,71	R$ 564,71
8.1.30	CCU-8.1.34	RCE 164	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM18. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	1,00	R$ 83,50	R$ 102,81	R$ 102,81
8.1.31	CCU-8.1.35	RCE 165	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM19. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 390,76	R$ 481,14	R$ 1.443,42
8.1.32	CCU-8.1.36	RCE 166	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM20. Incluso pintura,ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 186,16	R$ 229,21	R$ 687,63
8.1.33	CCU-8.1.37	RCE 167	Restauro completo do marco e (1 porta) de madeira do torreão, incluso pintura, imunização e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	UN	3,00	R$ 310,64	R$ 382,49	R$ 1.147,47
8.2			**Esquadrias novas**	**Total subgrupo =**			**R$ 194.038,14**	

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
8.2.1	CCU-8.2.1	RCE 168	Fornecimento e instalação de porta de alumínio, tipo vai-vem, veneziana c/visor - PA01. Incluso pintura, ferragens (dobradiça reversível), vidros temperado 3mm e todas atividades e acessórios previstos (linha gold 32mm)	un	1,00	R$ 4.549,27	R$ 5.601,51	R$ 5.601,51
8.2.2	CCU-8.2.2	RCE 169	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV01. inclui todos acessórios previstos	UN	1,00	R$ 1.628,19	R$ 2.004,79	R$ 2.004,79
8.2.3	CCU-8.2.3	RCE 170	Fornecimento e instalação de porta de aço inox com veneziana e vidro lam 6mm - Saída de emergência- PAV02. Incluso barra antipânico/ferragens/vidro temperado e todas atividades e acessórios previstos	UN	1,00	R$ 5.389,43	R$ 6.636,00	R$ 6.636,00
8.2.4	CCU-8.2.4	RCE 171	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV03. inclui todos acessórios previstos, Instalação e fornecimento da porta dupla chapa 32 e veneziana 1,60x2,10 m tipo Z, com pintura eletrostática, com quatro 4 dobradiças reforçadas 4"x3" fixadas em cada porta, com dois trincos reforçados na porta esquerda, com uma fechadura caixa reforçada com eixo de 45 mm e espessura de 18 mm na porta direita.	UN	1,00	R$ 2.757,95	R$ 3.395,86	R$ 3.395,86
8.2.5	CCU-8.2.5	RCE 172	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV04, inclui todos acessórios previstos	UN	4,00	R$ 1.467,47	R$ 1.806,89	R$ 7.227,56
8.2.6	CCU-8.2.6	RCE 173	Revisão do restauro de bandeira fixa de madeira - PM03. Incluso, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	UN	1,00	R$ 262,74	R$ 323,51	R$ 323,51
8.2.7	CCU-8.2.7	RCE 174	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo - PCF01. Incluso pintura, ferragens,e todas atividades e acessórios previstos	UN	5,00	R$ 4.534,47	R$ 5.583,29	R$ 27.916,45
8.2.8	CCU-8.2.8	RCE 175	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM01. Incluso pintura, imunização, ferragens e todas atividades e acessórios previstos	UN	33,00	R$ 791,25	R$ 974,26	R$ 32.150,58
8.2.9	CCU-8.2.9	RCE 176	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM10. Incluso pintura, imunização, ferragens e todas atividades e acessórios previstos	UN	29,00	R$ 730,32	R$ 899,24	R$ 26.077,96
8.2.10	CCU-8.2.10	RCE 177	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM11. Incluso pintura, imunização, ferragens e acessórios para fechadura eletrônica tipo hotel e todas atividades e acessórios previstos,	UN	24,00	R$ 1.200,69	R$ 1.478,40	R$ 35.481,60
8.2.11	CCU-8.2.11	RCE 178	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM12. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, acessórios para fechadura eletrônica tipo hotel, chapa de proteção em aço inox, barra de apoio em aço inox e todas atividades e acessórios previstos para acessibilidade universal	UN	4,00	R$ 1.808,23	R$ 2.226,47	R$ 8.905,88
8.2.12	CCU-8.2.12	RCE 179	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM13. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, chapa de proteção em aço inox, barra de proteção em aço inox e todas atividades e acessórios previstos para acessibilidade universal	UN	5,00	R$ 1.398,79	R$ 1.722,33	R$ 8.611,65
8.2.13	CCU-8.2.14	RCE 180	Fornecimento e instalação de porta de vidro temperado 10mm e alumínio com puvador aço inox - PV01. Incluso todas atividades e acessórios previstos	UN	1,00	R$ 3.551,58	R$ 4.373,06	R$ 4.373,06
8.2.14	CCU-8.2.17	RCE 181	Fornecimento e instalação de janela de alumínio e madeira - JAM06. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, venezianas, telas e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	m²	1,00	R$ 2.053,32	R$ 2.528,25	R$ 2.528,25
8.2.15	CCU-8.2.18	RCE 182	Fornecimento e instalação de janela de alumínio e madeira - JAM06E. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, venezianas, telas e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	m²	1,00	R$ 2.578,81	R$ 3.175,28	R$ 3.175,28
8.2.16	CCU-8.2.20	RCE 183	Fornecimento e instalação de janela arqueológica - JARQ. Incluso ferragens, vidro temperado 6mm e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação, fixada com prolongador Aço Inox Escovado Vidro 6 Unid.	UN	1,00	R$ 531,51	R$ 654,44	R$ 654,44
8.2.17	91341	RCE 184	Venezianas de aluminio/pint.elestrostática bronze 32x48 cm (claraboia)	m²	11,06	R$ 866,72	R$ 1.067,19	R$ 11.802,26
8.2.18	91341	RCE 185	Porta para casa de máquinas de aluminio venezianada - elevador 06 P. (1,60 x 2,1M)	m²	3,36	R$ 866,72	R$ 1.067,19	R$ 3.585,75
8.2.19	91341	RCE 186	Porta para casa de máquinas de aluminio venezianada- elevador 13 P. (1,60 x 2,1M)	m²	3,36	R$ 866,72	R$ 1.067,19	R$ 3.585,75
9			**Equipamentos**	**Total grupo =**			**R$ 593.980,25**	
9.1	CCU-9.1	RCE 187	Elevador sem casa de máquinas, capacidade de 13 pessoas ou 975 kg, conforme especificações em projeto	un	1,00	R$ 231.784,00	R$ 262.356,30	R$ 262.356,30
9.2	CCU-9.2	RCE 188	Elevador sem casa de máquinas, capacidade de 6 pessoas ou 600 kg, conforme especificações em projeto	un	1,00	R$ 193.200,00	R$ 218.683,08	R$ 218.683,08
9.3	98671	RCE 189	Revestimento em granito branco itaúnas, para piso, marco e rodapé dos elevadores	m²	15,41	R$ 479,63	R$ 590,56	R$ 9.100,52
9.4	CCU-9.4	RCE 190	Cadeira elevatória, com trilho de alumínio com pintura eletrostática na cor branca, capacidade mínima de 125 kg	un	1,00	R$ 26.500,00	R$ 32.629,45	R$ 32.629,45
9.5	CCU-9.5	RCE 191	Monta-carga, com porta guilhotina e cabine em aço inox	un	2,00	R$ 28.916,96	R$ 35.605,45	R$ 71.210,90
10			**Instalações de Climatização, Exaustão e Pressurização**	**Total grupo =**			**R$ 1.297.163,14**	
10.1			**Equipamentos**	**Total subgrupo =**			**R$ 718.947,49**	
10.1.1	CCU-10.1.1	RCE 192	Unidade evaporadora, modelo HI-WALL, tipo parede, sistema VRF, capacidade até 1 TR	un	1,00	R$ 4.996,89	R$ 5.655,97	R$ 5.655,97
10.1.2	CCU-10.1.2	RCE 193	Painel de controle central (conexão web)	un	1,00	R$ 32.661,18	R$ 36.969,18	R$ 36.969,18
10.1.3	CCU-10.1.3	RCE 194	Start-up inicial do sistema, com testes, configuração e treinamento operacional	un	1,00	R$ 28.000,00	R$ 31.693,20	R$ 31.693,20
10.1.4	CCU-10.1.4	RCE 195	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG, com filtro inercial hidrodinâmico e luminária, incluso colarinho para duto de exaustão, 800 x 300 mm. Vazão de ar de 7603 m3/h, modelo wall-mounted, dimensões de 4400 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	un	1,00	R$ 66.444,23	R$ 75.208,21	R$ 75.208,21

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
10.1.5	CCU-10.1.5	RCE 196	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG,com filtro inercial hidrodinâmico e luminária, incluso colarinho para duto de exaustão, 700 x 300 mm. Vazão de ar de 6.566 m³/h, modelo wall-mounted, dimensões de 3800 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço1030 l/s, modelo wall-mounted, dimensões de 3800 x 1700 x 600 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	un	1,00	R$ 57.230,63	R$ 64.779,34	R$ 64.779,34
10.1.6	CCU-10.1.6	RCE 197	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG,com filtro inercial hidrodinâmico e luminária incluso colarinho para duto de exaustão, 250 x 200 mm. Vazão de ar de 1620 m³/h, modelo wall-mounted, dimensões de 800 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço l/s, modelo wall-mounted, dimensões de 800 x 1700 x 600 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	un	1,00	R$ 14.436,97	R$ 16.341,20	R$ 16.341,20
10.1.7	CCU-10.1.7	RCE 198	Gabinete de exaustão com ventilador, tipo sirocco, vazão de até 3000 m³/h, pressão de 200 Pa	un	3,00	R$ 3.659,99	R$ 4.142,74	R$ 12.428,22
10.1.8	CCU-10.1.8	RCE 199	Gabinete de ventilação tipo plenun fan, filtro m5, vazão de ar de 3480 l/s, pressão de 400 Pa	un	2,00	R$ 19.417,16	R$ 21.978,28	R$ 43.956,56
10.1.9	CCU-10.1.9	RCE 200	Ventilador do tipo EC, para ventilação, vazão de ar de 1810 l/s, pressão de 550 Pa	un	5,00	R$ 10.147,66	R$ 11.486,13	R$ 57.430,65
10.1.10	CCU-10.1.10	RCE 201	Sensor de pressão diferencial (0 - 100 Pa)	un	1,00	R$ 1.317,36	R$ 1.491,11	R$ 1.491,11
10.1.11	CCU-10.1.11	RCE 202	Sensores múltiplos para climatização	un	1,00	R$ 813,95	R$ 921,31	R$ 921,31
10.1.12	CCU-10.1.12	RCE 203	Vaso de Expansão para reservatório de alta pressão, para água quente, capacidade de 100 L	un	2,00	R$ 2.343,60	R$ 2.652,72	R$ 5.305,44
10.1.13	CCU-10.1.13	RCE 204	Quadro de comando sistema de alta pressão / água quente	un	3,00	R$ 5.807,48	R$ 6.573,48	R$ 19.720,44
10.1.14	CCU-10.1.14	RCE 205	Pressurizador THP-5-40-2, com inversor de frequência para bombas de pressão	un	2,00	R$ 9.000,23	R$ 10.187,36	R$ 20.374,72
10.1.15	101917	RCE 206	Indicador de pressão, manômetro, de escala simples de 0 a 11 kg/cm², com conexões e acessórios	un	2,00	R$ 182,55	R$ 224,77	R$ 449,54
10.1.16	CCU-10.1.16	RCE 207	Purgador de ar automático, tipo bóia, 13 w, com conexões e acessórios	un	1,00	R$ 2.356,94	R$ 2.667,82	R$ 2.667,82
10.1.17	94500	RCE 208	Registro de esfera em bronze, diâmetro de 3". Incluso todos acessórios para instalação	un	2,00	R$ 438,37	R$ 539,76	R$ 1.079,52
10.1.18	95252	RCE 209	Registro de esfera em latão, com esfera e haste em aço inox, diâmetro de 1 1/2", com conexões e acessórios	un	3,00	R$ 184,97	R$ 227,75	R$ 683,25
10.1.19	94721	RCE 210	Tubulação em CPVC, diâmetro de 73 mm	m	12,00	R$ 181,93	R$ 224,01	R$ 2.688,12
10.1.20	89772	RCE 211	Tubulação em CPVC, diâmetro de 54 mm	m	24,00	R$ 107,44	R$ 132,29	R$ 3.174,96
10.1.21	CCU-10.1.21	RCE 212	Unidade exaustora, ventilador do tipo limit-load, simples aspiração e acoplamento por meio de polias e correia, vazão de 2480 l/s, pressão de 700 Pa	un	4,00	R$ 22.314,39	R$ 25.257,65	R$ 101.030,60
10.1.22	CCU-10.1.22	RCE 213	Exaustor limit load, 15790 m³/h, com porta de inspeção, dreno, junta flexível na sucção e descarga de ar, referência projelmec MOD.CLS 710 ou similar	un	1,00	R$ 15.468,81	R$ 17.509,14	R$ 17.509,14
10.1.23	CCU-10.1.23	RCE 214	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ACI-250 ou similar (inline 250 1080 m²/h 173 W)	un	3,00	R$ 2.562,70	R$ 2.900,72	R$ 8.702,16
10.1.24	CCU-10.1.24	RCE 215	Exaustor turboaxial, referência Sicflux Mod. Maxx 150 ou similar (467-552 m³/h 45w 6")	un	4,00	R$ 2.114,37	R$ 2.393,25	R$ 9.573,00
10.1.25	CCU-10.1.25	RCE 216	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 200 -220V VEC-04	un	1,00	R$ 2.061,16	R$ 2.333,02	R$ 2.333,02
10.1.26	CCU-10.1.26	RCE 217	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 250 -220V VEC-02	un	1,00	R$ 2.562,70	R$ 2.900,72	R$ 2.900,72
10.1.27	CCU-10.1.27	RCE 218	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 315 -220V VEC-03	un	2,00	R$ 3.214,70	R$ 3.638,71	R$ 7.277,42
10.1.28	CCU-10.1.28	RCE 219	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 125 - 220V VEC-01	UN	6,00	R$ 1.308,84	R$ 1.481,47	R$ 8.888,82
10.1.29	CCU-10.1.29	RCE 220	Ventilador referência SICFLUX SPLITVENT ou similar - BIV - C/ FILTRO G4/M5 VEA-01	un	33,00	R$ 522,21	R$ 591,08	R$ 19.505,64
10.1.30	CCU-10.1.30	RCE 221	Exaustor referência Siflux Mega ou similar 34 BIV EXA-01	un	29,00	R$ 212,65	R$ 240,69	R$ 6.980,01
10.1.31	CCU-10.1.31	RCE 222	Tanque de alta pressão em aço inox 2500 litros	un	2,00	R$ 54.108,58	R$ 61.245,50	R$ 122.491,00
10.1.32	CCU-10.1.32	RCE 223	Reposicionar as maquinas do sistema de climatização, no terraço e subsolo, incluso amortecedores de vibração	un	5,00	R$ 1.419,19	R$ 1.747,44	R$ 8.737,20
10.2			**Dutos de Exaustão, Insuflamento e Retorno de Ar**	**Total subgrupo =**			**R$ 88.359,68**	
10.2.1	CCU-10.2.1	RCE 224	Fornecimento e instalação de dutos para exaustão das coifas cozinha subsolo,aço inox AISI 430/24 espes. de 0,6 mm. Incluso suportes de fixação. Seção 45x80cm, (17,50 m)	m²	43,75	R$ 1.640,26	R$ 2.019,65	R$ 88.359,68
10.3			**Dampers, Grelhas e Difusores**	**Total subgrupo =**			**R$ 106.354,41**	
10.3.1	CCU-10.3.1	RCE 225	Damper corta-fogo, área até 0,35 m²	un	8,00	R$ 2.561,20	R$ 2.899,02	R$ 23.192,16
10.3.2	CCU-10.3.2	RCE 226	Registro de pressão constante, em plástico, com seção circular e mola de aço, para trabalhos em faixa de 50 à 200 Pa	un	63,00	R$ 196,26	R$ 241,65	R$ 15.223,95
10.3.3	CCU-10.3.3	RCE 227	Difusores, grelhas, tomadas de ar e venezianas, para climatização, em alumínio, com área de 0,26 até 0,49 m²	un	27,00	R$ 1.252,95	R$ 1.542,75	R$ 41.654,25
10.3.4	CCU-10.3.4	RCE 228	Grade redonda veneziana plástica (S150 e/ou S200)	un	44,00	R$ 196,26	R$ 241,65	R$ 10.632,60
10.3.5	CCU-10.3.5	RCE 229	Regulador de vazão de ar - RVA 150 RVA-01	un	55,00	R$ 196,34	R$ 241,75	R$ 13.296,25
10.3.6	CCU-10.3.6	RCE 230	Regulador de vazão de ar - RVA 200 RVA-02	un	8,00	R$ 239,10	R$ 294,40	R$ 2.355,20
10.4			**Interligações Mecânicas**	**Total subgrupo =**			**R$ 320.042,92**	
10.4.1	97327	RCE 231	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1/4", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	446,27	R$ 27,81	R$ 34,24	R$ 15.280,28
10.4.2	97328	RCE 232	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 3/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	184,28	R$ 46,18	R$ 56,86	R$ 10.478,16
10.4.3	97330	RCE 233	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1/2", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	446,27	R$ 72,86	R$ 89,71	R$ 40.034,88
10.4.4	97330	RCE 234	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 5/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	138,51	R$ 72,86	R$ 89,71	R$ 12.425,73
10.4.5	CCU-10.4.5	RCE 235	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 3/4", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	143,91	R$ 128,25	R$ 157,91	R$ 22.724,82

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária						Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total
10.4.6	103872	RCE 236	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 7/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	70,64	R$	141,02	R$	173,63	R$ 12.265,22
10.4.7	92310	RCE 237	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	578,94	R$	147,37	R$	181,45	R$ 105.048,66
10.4.8	92283	RCE 238	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1.1/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	15,70	R$	188,13	R$	231,64	R$ 3.636,74
10.4.9	92284	RCE 239	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1.1/2", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	m	12,10	R$	236,95	R$	291,75	R$ 3.530,17
10.4.10	CCU-10.4.10	RCE 240	Fornecimento e instalação de junta de derivação, incluso todos serviços e acessórios para instalação	un	133,00	R$	472,45	R$	581,72	R$ 77.368,76
10.4.11	CCU-10.4.11	RCE 241	Gás R-410A	kg	114,50	R$	108,06	R$	133,05	R$ 15.234,22
10.4.12	CCU-14.14	RCE 242	Teste de estanqueidade - com certificado e ART	un	1,00	R$	1.636,71	R$	2.015,28	R$ 2.015,28
10.5			**Quadros e interligações elétricas**	**Total subgrupo =**				**R$**	**63.458,64**	
10.5.1	CCU-10.5.1	RCE 243	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no subsolo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	3.854,45	R$	4.745,98	R$ 4.745,98
10.5.2	CCU-10.5.2	RCE 244	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terreo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	2.395,70	R$	2.949,82	R$ 2.949,82
10.5.3	CCU-10.5.3	RCE 245	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no segundo pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	1.876,79	R$	2.310,89	R$ 2.310,89
10.5.4	CCU-10.5.4	RCE 246	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terceiro pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	1.926,31	R$	2.371,86	R$ 2.371,86
10.5.5	CCU-10.5.5	RCE 247	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no quarto pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	2.807,11	R$	3.456,39	R$ 3.456,39
10.5.6	CCU-10.5.6	RCE 248	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terraço pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	4.555,62	R$	5.609,33	R$ 5.609,33
10.5.7	CCU-10.5.7	RCE 249	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de exaustão no subsolo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	1.491,65	R$	1.836,66	R$ 1.836,66
10.5.8	CCU-10.5.8	RCE 250	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de exaustão no quarto pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	un	1,00	R$	2.165,25	R$	2.666,07	R$ 2.666,07
10.5.9	CCU-10.5.10	RCE 251	Interligação elétrica de equipamentos do sistema de climatização, exaustão, incluso passagem de cabos, caixas e demais serviços	un	108,00	R$	282,09	R$	347,33	R$ 37.511,64
11			**Instalações Elétricas**	**Total grupo =**				**R$**	**1.056.517,31**	
11.1			**Entrada de energia e subestação**	**Total subgrupo =**				**R$**	**330.913,02**	
11.1.1	CCU-11.1.1	RCE 252	Instalação e fornecimento de dois cubículos metálicos: o primeiro tendo as dimensões mínimas (altura x largura x profundidade) de 1,600 x 0,750 x 1,220 m com um cubículo de extensão (caixa de extensão de baixa tensão) para o relé eletrônico com medidas 0,450 x 0,750x 1,220 m, ou cubículo completo de 2,050 x 0,750 x 1,220 m capaz de suportar todos os equipamentos do projeto. Incluído os sistemas de intertravamento KIRK e indicador de tensão nas três fases. Referência técnica: fabricante Schneider do cubículo do tipo DM1-A, com intertravamento KIRK, com indicador de tensão nas três fases e aquecimento aletado com monitorado; O segundo cubículo metálico tem as dimensões mínimas (altura x largura x profundidade) de 1,600 x 0,750 x 1,020 m. Incluído neste cubículo os sistemas de intertravamento KIRK e indicador de tensão nas três fases. Referência técnica: fabricante Schneider do cubículo	un	1,00	R$	26.418,37	R$	29.902,95	R$ 29.902,95
11.1.2	CCU-11.1.2	RCE 253	Instalação e fornecimento do disjuntor a gás SF6 de média tensão desconectável de 15 kV (ou 17,5 kV), capacidade nominal de condução de 630 A e capacidade 16 kA com três transformadores de corrente e dois transformador de potencial 'on board', com intertravamento Kirk. Referência técnica: fabricante Schneider do disjuntor Evopact SF, ou equivalente técnico.	un	1,00	R$	45.800,62	R$	51.841,72	R$ 51.841,72
11.1.3	CCU-11.1.3	RCE 254	Instalação e fornecimento do transformadores de corrente para proteção 'on board' no disjuntor de média tensão.	un	3,00	R$	1.496,29	R$	1.693,65	R$ 5.080,95
11.1.4	CCU-11.1.4	RCE 255	Instalação e fornecimento do transformadores de potencial para proteção 'on board' no disjuntor de média tensão.	un	2,00	R$	3.177,49	R$	3.596,60	R$ 7.193,20
11.1.5	CCU-11.1.5	RCE 256	Instalação e fornecimento do relé eletrônico com as proteções para funções 50/51, 50/50N e 51GS.	un	1,00	R$	27.047,77	R$	30.615,37	R$ 30.615,37
11.1.6	CCU-11.1.6	RCE 257	Instalação e fornecimento do Nobreak 2 kVA, 220 V/220 V, 7 Ah.	un	1,00	R$	3.903,15	R$	4.417,97	R$ 4.417,97
11.1.7	CCU-11.1.7	RCE 258	Instalação e fornecimento do chave seccionadora tripolar 15 kV 400 A	un	2,00	R$	2.857,45	R$	3.234,34	R$ 6.468,68
11.1.8	CCU-11.1.8	RCE 259	Instalação e fornecimento do transformador a seco de 500 kVA com carenagem, 13,8/0,38 kV, 60 Hz, Ligação Dyn1, nível de ruído 60 db, impedância 5,5%, perdas a vazio 1,8 kW, corrente de excitação 1,8%, com carenagem IP-21 e sensor de temperatura. Referencia técnica: fabricante WEG do transformador a seco 500 kVa 13,8/0,38 kV CST IP-21 AN.	un	1,00	R$	90.939,38	R$	102.934,28	R$ 102.934,28
11.1.9	101881	RCE 260	Instalação e fornecimento do quadro elétrico metálico de passagem (LxAxP) 0,60x0,60x0,2 m com tampa articulada e um fecho de fenda	un	1,00	R$	1.069,31	R$	1.316,64	R$ 1.316,64
11.1.10	CCU-11.1.10	RCE 261	Instalação e fornecimento do canaleta subterrânea para cabos de MT com interior rebocado, com gravata em concreto fixando dois perfis de aço carbono tipo L para acomodação de tampas xadrez de aço carbono estruturada para suportar 700, as dimensões internas serão de 0,6 m de altura, 0,73 m de largura	m	5,10	R$	2.673,75	R$	3.292,18	R$ 16.790,11
11.1.11	CCU-11.1.11	RCE 262	Instalação e fornecimento do eletroduto rígido de aço carbono de 4"x6 m, galvanizado a fogo, classe pesado	un	1,00	R$	1.133,48	R$	1.395,65	R$ 1.395,65
11.1.12	CCU-11.1.12	RCE 263	Instalação e fornecimento do quadro elétrico metálico (LxAxC) 0,40x0,40x0,20 m para BEP, com barramento de equipotencialização em cobre com as dimensões (LxAxEsp) 0,12x0,30x0,006 m e fixações	un	1,00	R$	858,38	R$	1.056,92	R$ 1.056,92
11.1.13	96979	RCE 264	Cabo de cobre nu tempera meio duro de 95 mm²	m	77,70	R$	111,11	R$	136,80	R$ 10.629,36
11.1.14	CCU-11.1.14	RCE 265	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo 'T' (Derivação) de cabo 95 mm² para cabo 95 mm²	un	5,00	R$	48,14	R$	59,27	R$ 296,35

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária							Total	R$	9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total		
11.1.15	CCU-11.1.15	RCE 266	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo 'T' (Derivação) de cabo 95 mm² para cabo 25 mm²	un	15,00	R$	48,14	R$	59,27	R$	889,05
11.1.16	1576	RCE 267	Instalação e fornecimento do terminal de compressão com 2 furos para cabo flexível 25 mm²	un	11,00	R$	3,35	R$	4,12	R$	45,32
11.1.17	1580	RCE 268	Instalação e fornecimento do terminal de compressão com 2 furos para cabo flexível 95 mm²	un	5,00	R$	10,07	R$	12,39	R$	61,95
11.1.18	101547	RCE 269	Instalação e fornecimento do isolador suporte de 15 kV	un	10,00	R$	90,23	R$	111,10	R$	1.111,00
11.1.19	CCU-11.1.19	RCE 270	Instalação e fornecimento do tapete (estrado) de borracha 50x50x25 mm com classe maior de 15 kV certificado	un	4,00	R$	169,12	R$	208,23	R$	832,92
11.1.20	CCU-11.1.20	RCE 271	Instalação e fornecimento do luminária blindada tipo arandela 'a prova de tempo' articulável 45° com uma lâmpada com suporte E27 led de 15W	un	4,00	R$	239,56	R$	294,97	R$	1.179,88
11.1.21	CCU-11.1.21	RCE 272	Instalação e fornecimento do interruptor de duas seções em condulete em alumínio 4x2 tipo 'E' de 3/4" com tampa em alumínio	un	1,00	R$	67,94	R$	83,65	R$	83,65
11.1.22	CCU-11.1.22	RCE 273	Instalação e fornecimento da cordoalha chata de cobre flexível 30 cm de comprimento com capacidade de condução mínima de 190 A – certificado pelo INMETRO e fixações	un	8,00	R$	144,18	R$	177,52	R$	1.420,16
11.1.23	CCU-11.1.23	RCE 274	Instalação e fornecimento da luminária de emergência de 2x20W autonomia mínima de 6 horas e fixações	un	2,00	R$	286,44	R$	352,69	R$	705,38
11.1.24	37560	RCE 275	Instalação e fornecimento da placa 'Atenção – Acesso restrito: somente pessoas autorizadas' dimensões 470x340 mm	un	1,00	R$	29,53	R$	36,36	R$	36,36
11.1.25	37560	RCE 276	Instalação e fornecimento do placa 'Subestação e medição elétrica' dimensões 470x340 mm	un	1,00	R$	29,53	R$	36,36	R$	36,36
11.1.26	37560	RCE 277	Instalação e fornecimento do placa 'perigo de morte – Alta tensão' dimensões 470x340 mm	un	5,00	R$	29,53	R$	36,36	R$	181,80
11.1.27	SIURB/ 9002024	RCE 278	Eletroduto de aço galvanizado a fogo, tipo semi-pesado/ médio - 1 1/2"	m	5,45	R$	49,13	R$	60,49	R$	329,67
11.1.28	CCU-11.1.28	RCE 279	Instalação e fornecimento do cabo singelo seção 4 mm², classe 2, tempera mole, isolação 0,6/1 kV	un	5,45	R$	10,89	R$	13,40	R$	73,03
11.1.29	101907	RCE 280	Instalação e fornecimento do extintor de incêndio de 6 kg a base de CO2	un	2,00	R$	690,72	R$	850,48	R$	1.700,96
11.1.30	CCU-11.1.30	RCE 281	Instalação e fornecimento do quadro geral de baixa tensão com dimensões (AxLxP) 1,20x0,60x0,20 m, com u fecho lingueta para cadeado e dois fechos tipo fenda, barramento de cobre trifásico para 1000 A, tampa interna em acrílico liso transparente e incolor de 8 mm, etiquetas de identificação dos circuitos em acrílico de no minimo 2 mm	un	1,00	R$	4.024,31	R$	4.555,11	R$	4.555,11
11.1.31	CCU-11.1.31	RCE 282	Instalação e fornecimento de eletrocalha de aço galvanizado do tipo "C" 300x100 mm incluindo as fixações	m	5,00	R$	77,29	R$	95,16	R$	475,80
11.1.32	CCU-11.1.32	RCE 283	Instalação e fornecimento de tampa para eletrocalha de aço galvanizado 300 mm	m	1,50	R$	29,59	R$	36,43	R$	54,64
11.1.33	96560	RCE 284	Instalação e fornecimento de suporte duplo de aço galvanizado para eletrocalha de 300 mm, tirante de vergalhão rosca total de 3/8", cantoneira ZZ e fixações	m	5,00	R$	36,10	R$	44,44	R$	222,20
11.1.34	101875	RCE 285	Instalação e fornecimento do quadro de sobrepor elétrico metálico com barramento trifásico para 100 A com um disjuntor geral e derivação para 12 disjuntores	un	1,00	R$	468,64	R$	577,03	R$	577,03
11.1.35	CCU-11.1.35	RCE 286	Instalação e fornecimento do quadro de acrílico baixo relevo com o diagrama unifilar da subestação/medição dimensões de 780x650x8 mm	un	1,00	R$	209,97	R$	258,53	R$	258,53
11.1.36	CCU-11.1.36	RCE 287	Instalação e fornecimento do canaleta subterrânea para cabos de BT com interior rebocado, com gravata em concreto fixando dois perfis de aço carbono tipo L para acomodação de tampas xadrez de aço carbono, as dimensões internas serão de 0,40 m de altura, 0,40 m de largura, com pintura a base de esmalte sintético na cor cinza chumbo em duas demãos	m	3,70	R$	2.552,77	R$	3.143,22	R$	11.629,91
11.1.37	CCU-11.1.43	RCE 288	Instalação e fornecimento do caixa de medição em média tensão externa IP-66, dimensões 0,60x0,50x0,20 m chapa 1,5 mm, com visor em acrílico de dimensões 0,14x0,14x0,008 m, com suporte para fixação do medidor e chave de aferição e tampa de proteção.	un	1,00	R$	2.424,73	R$	2.985,57	R$	2.985,57
11.1.38	CCU-11.1.44	RCE 289	Instalação e fornecimento do estrutura civil nicho com dimensões 0,90x0,70x0,30, com reboco, para embutir a caixa de medição elétrica, com proteção por pingadeira com avanço na estrutura de 0,05 m em concreto.	un	1,00	R$	422,80	R$	520,59	R$	520,59
11.1.39	CCU-11.1.45	RCE 290	Instalação e fornecimento do caixa de alvenaria com tampa de concreto para MT, com reboco interno, com medidas internas 0,80x0,80x0,58 m, com gravata em concreto fixando um perfil de aço carbono tipo 'L' galvanizado a fogo para acomodação das duas tampas, sendo que estas duas tampas em concreto, de mesmas dimensões, também devem ser contornadas por perfil de aço carbono tipo 'L' galvanizado a fogo, o fundo da caixa será composto por 0,10 m de brita n° 2 sobre o solo, e abaixo das tampas de concreto deve ser instalado uma segunda tampa de ferro galvanizado n° 12 lacrável, conforme desenho 9 do NT.002.EQTL. Normas e Qualidade.	un	2,00	R$	852,72	R$	1.049,95	R$	2.099,90
11.1.40	CCU-11.1.49	RCE 291	Instalação e fornecimento do cabo monopolar 12/20 kV 35 mm² EPR 105° C classe 2	m	116,00	R$	92,12	R$	113,42	R$	13.156,72
11.1.41	CCU-11.1.50	RCE 292	Instalação e fornecimento de barramento de vergalhão de cobre eletrolítico 5/8"	m	15,40	R$	170,39	R$	209,80	R$	3.230,92
11.1.42	CCU-11.1.51	RCE 293	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'E' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	un	1,00	R$	82,53	R$	101,61	R$	101,61
11.1.43	CCU-11.1.52	RCE 294	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'C' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	un	1,00	R$	88,04	R$	108,40	R$	108,40
11.1.44	CCU-11.1.53	RCE 295	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'B' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	un	1,00	R$	84,76	R$	104,36	R$	104,36
11.1.45	92688	RCE 296	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	7,75	R$	40,80	R$	50,23	R$	389,28
11.1.46	CCU-11.1.55	RCE 297	Instalação e fornecimento do caixa em PVC D=0,30 m e H=0,30 m referencia TEL-557 da Termotécnica para malha de aterramento da medição da concessionária e a malha de aterramento do para raio com conector KS referencia tipo TEL-580 com tampa metálica articulada referencia tipo TEL-536 fixada e concreto	un	1,00	R$	206,74	R$	254,55	R$	254,55

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária								Total	R$	9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total			
11.1.47	93012	RCE 298	Instalação e fornecimento do eletroduto de PVC rígido de 4”	m	7,75	R$	95,36	R$	117,41	R$	909,92		
11.1.48	96985	RCE 299	Instalação e fornecimento do haste cobre puro de 3/8” com 3,00 m de comprimento	un	32,00	R$	97,96	R$	120,61	R$	3.859,52		
11.1.49	CCU-11.1.58	RCE 300	Instalação e fornecimento de conexão por solda exotérmica tipo ‘HXS’ (conexão de dois cabos passante sobre uma haste) para dois cabos de 95 mm² sobre uma haste de 3/8”	un	12,00	R$	48,14	R$	59,27	R$	711,24		
11.1.50	CCU-11.1.59	RCE 301	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo ‘HTH’ (conexão de um cabo derivando de outro passante sobre uma haste) para dois cabos de 95 mm² sobre uma haste de 3/8”	un	20,00	R$	60,25	R$	74,18	R$	1.483,60		
11.1.51	103913	RCE 302	Instalação e fornecimento da construção do piso de concreto armado com no mínimo 12 cm de espessura, e que suporte um carga mínima de 2000 kgf/m²	m²	20,20	R$	129,81	R$	159,83	R$	3.228,56		
11.1.52	95626	RCE 303	Instalação e fornecimento do pintura das paredes e teto na cor branca fosco.	m²	65,90	R$	16,86	R$	20,75	R$	1.367,42		
11.2			**Quadro de Baixa Tensão e Dispositivos de Proteção**	**Total subgrupo =**				**R$**	**79.882,17**				
11.2.1	101880	RCE 304	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica pintado, para até 36 disjuntores, com barramento trifásico , de neutro e de proteção, 100A, IP-54.	un	12,00	R$	768,35	R$	946,06	R$	11.352,72		
11.2.2	101881	RCE 305	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 50 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 100A, IP-54.	un	3,00	R$	1.069,31	R$	1.316,64	R$	3.949,92		
11.2.3	ORSE/ 12232	RCE 306	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 60 disjuntores, com barramento trifásico, neutro e de proteção, 100A, IP-54.	un	1,00	R$	1.759,18	R$	2.166,07	R$	2.166,07		
11.2.4	ORSE/ 11338	RCE 307	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 100 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 100A, IP-54.	un	1,00	R$	2.553,98	R$	3.144,71	R$	3.144,71		
11.2.5	AGESUL/ 1201005014	RCE 308	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 36 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 150A, IP-55.	un	3,00	R$	1.645,41	R$	2.025,99	R$	6.077,97		
11.2.6	CCU-11.2.3	RCE 309	Quadro de distribuição de energia, para quadro geral de baixa tensão, com barramento 800A trifásico, neutro e de proteção, QGBT	un	1,00	R$	7.567,71	R$	9.318,12	R$	9.318,12		
11.2.7	93654	RCE 310	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 16 A	un	37,00	R$	11,40	R$	14,03	R$	519,11		
11.2.8	93655	RCE 311	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 20 A	un	144,00	R$	12,38	R$	15,24	R$	2.194,56		
11.2.9	93656	RCE 312	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 25 A	un	4,00	R$	13,33	R$	16,41	R$	65,64		
11.2.10	93657	RCE 313	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 32 A	un	1,00	R$	14,95	R$	18,40	R$	18,40		
11.2.11	93658	RCE 314	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 40 A	un	6,00	R$	21,23	R$	26,14	R$	156,84		
11.2.12	93669	RCE 315	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 20 A	un	6,00	R$	70,31	R$	86,57	R$	519,42		
11.2.13	93670	RCE 316	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 25 A	un	6,00	R$	73,15	R$	90,06	R$	540,36		
11.2.14	CCU-11.2.11	RCE 317	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 25 A	un	1,00	R$	198,86	R$	244,85	R$	244,85		
11.2.15	93671	RCE 318	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 32 A	UN	2,00	R$	77,84	R$	95,84	R$	191,68		
11.2.16	CCU-11.2.13	RCE 319	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 32 A	un	5,00	R$	224,25	R$	276,11	R$	1.380,55		
11.2.17	ORSE/ 11383	RCE 320	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 35 A	un	1,00	R$	248,24	R$	305,65	R$	305,65		
11.2.18	93672	RCE 321	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 40 A	UN	3,00	R$	84,95	R$	104,59	R$	313,77		
11.2.19	CCU-11.2.15	RCE 322	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 40 A	un	4,00	R$	225,42	R$	277,55	R$	1.110,20		
11.2.20	93673	RCE 323	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 50 A	UN	5,00	R$	94,24	R$	116,03	R$	580,15		
11.2.21	CCU-11.2.17	RCE 324	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 50 A	un	4,00	R$	235,47	R$	289,93	R$	1.159,72		
11.2.22	CCU-11.2.18	RCE 325	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 63 A	un	3,00	R$	110,36	R$	135,88	R$	407,64		
11.2.23	CCU-11.2.19	RCE 326	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 63 A	un	3,00	R$	379,88	R$	467,74	R$	1.403,22		
11.2.24	CCU-11.2.20	RCE 327	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 80 A	un	1,00	R$	177,99	R$	219,15	R$	219,15		
11.2.25	CPOS/ 37.25.100	RCE 328	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 70 A e 80A	un	4,00	R$	540,52	R$	665,54	R$	2.662,16		
11.2.26	CCU-11.2.21	RCE 329	Disjuntor tripolar,caixa moldada, corrente nominal de 100 A	un	2,00	R$	324,55	R$	399,61	R$	799,22		
11.2.27	101895	RCE 330	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 125 A	un	2,00	R$	402,48	R$	495,57	R$	991,14		
11.2.28	101896	RCE 331	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 150 A	un	2,00	R$	599,88	R$	738,63	R$	1.477,26		
11.2.29	101896	RCE 332	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 160 A	un	2,00	R$	599,88	R$	738,63	R$	1.477,26		
11.2.30	SETOP/ ED-34504	RCE 333	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 200 A	un	3,00	R$	470,90	R$	579,81	R$	1.739,43		
11.2.31	101899	RCE 334	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 750 A	un	1,00	R$	2.013,32	R$	2.479,00	R$	2.479,00		
11.2.32	CCU-11.2.27	RCE 335	Dispositivo DPS 20 kA	un	72,00	R$	80,72	R$	99,39	R$	7.156,08		
11.2.33	CCU-11.2.28	RCE 336	Dispositivo DPS monopolar 45 kA275V	un	4,00	R$	111,33	R$	137,08	R$	548,32		
11.2.34	CCU-11.2.29	RCE 337	Dispositivo DR bipolar, 25A, 30mA, 3KA, classe AC	un	31,00	R$	230,76	R$	284,13	R$	8.808,03		
11.2.35	CCU-11.2.30	RCE 338	Dispositivo DR tetrapolar, 25 A, 30mA, classe AC	un	13,00	R$	255,47	R$	314,56	R$	4.089,28		
11.2.36	CCU-11.2.31	RCE 339	Dispositivo DR bipolar, 40 A, corrente de 30mA, 6KA, classe AC	un	1,00	R$	255,48	R$	314,57	R$	314,57		
11.3			**Eletrocalhas, perfilados e tubulações**	**Total subgrupo =**				**R$**	**83.160,00**				
11.3.1	92687	RCE 340	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	107,15	R$	28,97	R$	35,67	R$	3.822,04		
11.3.2	95778	RCE 341	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1/2"	un	50,00	R$	32,47	R$	39,98	R$	1.999,00		
11.3.3	92698	RCE 342	Joelho de 45 graus, 1/2", em ferro galvanizado	un	8,00	R$	22,40	R$	27,58	R$	220,64		
11.3.4	92699	RCE 343	Joelho de 90 graus, 1/2", em ferro galvanizado	un	126,00	R$	21,05	R$	25,91	R$	3.264,66		
11.3.5	92688	RCE 344	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	484,25	R$	40,80	R$	50,23	R$	24.323,87		
11.3.6	92701	RCE 345	Joelho de 90 graus, 3/4", em ferro galvanizado	un	171,00	R$	34,54	R$	42,52	R$	7.270,92		
11.3.7	97535	RCE 346	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	93,25	R$	50,92	R$	62,69	R$	5.845,84		
11.3.8	95781	RCE 347	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1"	un	23,00	R$	39,39	R$	48,50	R$	1.115,50		
11.3.9	92702	RCE 348	Joelho de 45 graus, 1", em ferro galvanizado	un	16,00	R$	57,20	R$	70,43	R$	1.126,88		
11.3.10	92703	RCE 349	Joelho de 90 graus, 1", em ferro galvanizado	un	20,00	R$	54,72	R$	67,37	R$	1.347,40		
11.3.11	92652	RCE 350	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1.1/4" mm, incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	65,80	R$	61,40	R$	75,60	R$	4.974,48		
11.3.12	95785	RCE 351	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1.1/4"	un	19,00	R$	44,55	R$	54,85	R$	1.042,15		
11.3.13	92653	RCE 352	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1.1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	14,90	R$	69,86	R$	86,01	R$	1.281,54		
11.3.14	2582	RCE 353	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1.1/2"	un	8,00	R$	47,50	R$	58,48	R$	467,84		
11.3.15	92654	RCE 354	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	6,00	R$	95,01	R$	116,98	R$	701,88		
11.3.16	2596	RCE 355	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 2"	un	6,00	R$	73,35	R$	90,31	R$	541,86		
11.3.17	92343	RCE 356	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	12,00	R$	160,75	R$	197,93	R$	2.375,16		
11.3.18	2583	RCE 357	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 3"	un	6,00	R$	178,40	R$	219,66	R$	1.317,96		

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária							Total	R$	9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total		
11.3.19	101918	RCE 358	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	42,00	R$	213,26	R$	262,58	R$	11.028,36
11.3.20	CCU-11.3.25	RCE 359	Leito tipo médio, galvanizado a fogo, conforme medidas do projeto, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	25,30	R$	91,72	R$	112,93	R$	2.857,12
11.3.21	SIURB/ 9013014	RCE 360	Perfilado 38 x 76 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	30,00	R$	111,31	R$	137,05	R$	4.111,50
11.3.22	CCU-11.3.26	RCE 361	Perfilado 38 x 38 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	30,00	R$	57,49	R$	70,78	R$	2.123,40
11.4			**Cabos, tomadas, luminárias e acessórios**	**Total subgrupo =**				**R$**	**498.474,17**		
11.4.1	91926	RCE 362	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V	m	9.869,29	R$	4,49	R$	5,52	R$	54.478,48
11.4.2	91928	RCE 363	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 450/750 V	m	138,32	R$	6,93	R$	8,53	R$	1.179,86
11.4.3	91930	RCE 364	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 450/750 V	m	60,95	R$	9,66	R$	11,89	R$	724,69
11.4.4	91929	RCE 365	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90ºC	m	356,00	R$	7,40	R$	9,11	R$	3.243,16
11.4.5	91931	RCE 366	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv HEPR 90ºC	m	776,00	R$	10,43	R$	12,84	R$	9.963,84
11.4.6	91933	RCE 367	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90º	m	947,00	R$	16,67	R$	20,52	R$	19.432,44
11.4.7	91935	RCE 368	Cabo de cobre flexível isolado, 16,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90º	m	261,95	R$	26,14	R$	32,18	R$	8.429,55
11.4.8	92984	RCE 369	Cabo de cobre flexível isolado, 25,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	m	110,80	R$	28,49	R$	35,07	R$	3.885,75
11.4.9	92986	RCE 370	Cabo de cobre flexível isolado, 35,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	m	150,00	R$	39,38	R$	48,48	R$	7.272,00
11.4.10	92988	RCE 371	Cabo de cobre flexível isolado, 50,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	m	220,00	R$	57,11	R$	70,31	R$	15.468,20
11.4.11	92990	RCE 372	Cabo de cobre flexível isolado, 70,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	m	200,00	R$	79,05	R$	97,33	R$	19.466,00
11.4.12	92992	RCE 373	Cabo de cobre flexível isolado, 95,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	m	122,70	R$	102,19	R$	125,82	R$	15.438,11
11.4.13	92994	RCE 374	Cabo de cobre flexível isolado, 120,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	m	17,00	R$	132,79	R$	163,50	R$	2.779,50
11.4.14	92996	RCE 375	Cabo de cobre flexível isolado, 150,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	m	269,20	R$	160,63	R$	197,78	R$	53.242,37
11.4.15	93000	RCE 376	Cabo de cobre flexível isolado, 240,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	m	22,50	R$	260,62	R$	320,90	R$	7.220,25
11.4.16	92868	RCE 377	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede	un	39,00	R$	18,34	R$	22,58	R$	880,62
11.4.17	92871	RCE 378	Caixa de aço zincado, tampa cega, 100 x 100 mm, embutida na parede	un	153,00	R$	20,98	R$	25,83	R$	3.951,99
11.4.18	92868	RCE 379	Caixa de aço zincado, tampa com furo central, 50 x 100 mm, embutida na parede	un	14,00	R$	18,34	R$	22,58	R$	316,12
11.4.19	91987	RCE 380	Botoeira para comando de campainha, caixa 50 x 100, embutido na parede, incluso espelho, caixa e todos acessórios e serviços para sua instalação	un	9,00	R$	54,40	R$	66,98	R$	602,82
11.4.20	91953	RCE 381	Interruptor tipo simples, com suporte e placa	un	90,00	R$	33,39	R$	41,11	R$	3.699,90
11.4.21	91959	RCE 382	Interruptor tipo duplo, com suporte e placa	un	40,00	R$	51,01	R$	62,80	R$	2.512,00
11.4.22	91967	RCE 383	Interruptor tipo triplo, com suporte e placa	un	12,00	R$	68,65	R$	84,52	R$	1.014,24
11.4.23	91955	RCE 384	Interruptor tipo hotel, com suporte e placa	un	16,00	R$	40,57	R$	49,95	R$	799,20
11.4.24	91961	RCE 385	Interruptor tipo duplo hotel, com suporte e placa	un	42,00	R$	65,39	R$	80,51	R$	3.381,42
11.4.25	91963	RCE 386	Interruptor triplo, com duas teclas hotel e uma simples	un	28,00	R$	82,96	R$	102,14	R$	2.859,92
11.4.26	92868	RCE 387	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede, para instalação de interruptores	un	17,00	R$	18,34	R$	22,58	R$	383,86
11.4.27	95778	RCE 388	Condulete de alumínio para instalações de interruptores	un	20,00	R$	32,47	R$	39,98	R$	799,60
11.4.28	CCU-11.4.31	RCE 389	Luminária de embutir com aletas - Tipo 01, incluso 2 lâmpadas LED TUBELIGHT de 21 W	un	117,00	R$	196,65	R$	242,13	R$	28.329,21
11.4.29	CCU-11.4.32	RCE 390	Luminária de embutir blindada - Tipo 02, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 26 W	un	33,00	R$	143,87	R$	177,14	R$	5.845,62
11.4.30	CCU-11.4.33	RCE 391	Luminária de sobrepor blindada - Tipo 03, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 26 W	un	2,00	R$	419,59	R$	516,64	R$	1.033,28
11.4.31	CCU-11.4.34	RCE 392	Luminária de sobrepor contra vandalismo - Tipo 04, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 18 W	un	12,00	R$	494,65	R$	609,06	R$	7.308,72
11.4.32	CCU-11.4.35	RCE 393	Luminária de embutir quadrada - Tipo 05, incluso 2 lâmpadas LED bulbo de 15 W	un	76,00	R$	190,19	R$	234,18	R$	17.797,68
11.4.33	CCU-11.4.36	RCE 394	Luminária de embutir quadrada - Tipo 06, com lâmpada LED PAR 20 - 7 W	un	127,00	R$	190,41	R$	234,45	R$	29.775,15
11.4.34	CCU-11.4.37	RCE 395	Luminária de embutir quadrada - Tipo 07, painel LED 40 W	un	26,00	R$	508,29	R$	625,85	R$	16.272,10
11.4.35	CCU-11.4.38	RCE 396	Luminária de embutir circular - Tipo 08, com LED 23 W	un	124,00	R$	48,40	R$	59,59	R$	7.389,16
11.4.36	CCU-11.4.39	RCE 397	Luminária de sobrepor circular - Tipo 08 A, com LED 19 W	un	36,00	R$	51,34	R$	63,21	R$	2.275,56
11.4.37	97605	RCE 398	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 09, incluso lâmpada LED de 12 W	un	29,00	R$	83,75	R$	103,12	R$	2.990,48
11.4.38	CCU-11.4.41	RCE 399	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 10, incluso lâmpada LED 3 W	un	55,00	R$	353,23	R$	434,93	R$	23.921,15
11.4.39	CCU-11.4.42	RCE 400	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 12, incluso lâmpada LED T8 de 18 W	un	23,00	R$	200,05	R$	246,32	R$	5.665,36
11.4.40	CCU-11.4.43	RCE 401	Luminária de sobrepor quadrada, arandela - Tipo 13, incluso lâmpada LED Bulbo 15 W	un	56,00	R$	166,46	R$	204,96	R$	11.477,76
11.4.41	CCU-11.4.44	RCE 402	Luminária pendente circular - Tipo 14, incluso 8 lâmpadas LED de 12 W	un	7,00	R$	798,42	R$	983,09	R$	6.881,63
11.4.42	CCU-11.4.45	RCE 403	Luminária refletor LED 50 W 3000K- Tipo 15	un	4,00	R$	142,50	R$	175,46	R$	701,84
11.4.43	CCU-11.4.46	RCE 404	Luminária spot direcionável - Tipo 16, incluso lâmpada LED 27 W	un	53,00	R$	173,31	R$	213,39	R$	11.309,67
11.4.44	AGETOP CIVIL/ 071630	RCE 405	Luminária spot direcionável de embutir - Tipo 16A, com LED 27 W	un	29,00	R$	43,99	R$	54,16	R$	1.570,64
11.4.45	CCU-11.4.47	RCE 406	Trilho eletrificado para luminária spot - Tipo 16 e 16A	m	55,00	R$	107,99	R$	132,96	R$	7.312,80
11.4.46	97610	RCE 407	Lâmpada LED 12W - 4000K tipo bulbo, em músulas e estruturas existentes	un	22,00	R$	15,27	R$	18,80	R$	413,60
11.4.47	100903	RCE 408	Lâmpada LED T8 em sanca de gesso, capacidade de 26W - 4000K	un	80,00	R$	32,99	R$	40,62	R$	3.249,60
11.4.48	97595	RCE 409	Sensor de presença com fotocélula, incluso todos serviços e acessórios para instalação	un	24,00	R$	102,08	R$	125,69	R$	3.016,56
11.4.49	92001	RCE 410	Tomada 2P + T (20A/250 V), completa	un	97,00	R$	37,72	R$	46,44	R$	4.504,68
11.4.50	92000	RCE 411	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	un	483,00	R$	35,09	R$	43,20	R$	20.865,60
11.4.51	CCU-11.4.53	RCE 412	Tomada tipo steck, embutida na parede, incluso espelho, caixa e todos acessórios e serviços para sua instalação	un	4,00	R$	59,43	R$	73,17	R$	292,68
11.4.52	91993	RCE 413	Tomada 2P + T (10A/250 V), para luminárias, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	447,00	R$	52,51	R$	64,65	R$	28.898,55
11.4.53	92869	RCE 414	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, para instalação de tomadas e sensores	un	294,00	R$	11,36	R$	13,98	R$	4.110,12
11.4.54	95778	RCE 415	Condulete de alumínio para instalações de tomadas e sensores	un	46,00	R$	32,47	R$	39,98	R$	1.839,08

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
11.5			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	Total subgrupo =			R$ 64.087,95	
11.5.1	CCU-11.4.54	RCE 416	Cordoalha de cobre nu 16 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af_12/2017	M	250,60	R$ 38,01	R$ 46,80	R$ 11.728,08
11.5.2	CCU-11.4.55	RCE 417	Cordoalha de cobre nu 35 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af_12/2018	M	318,40	R$ 67,69	R$ 83,34	R$ 26.535,45
11.5.3	101546	RCE 418	Fornecimento e instalação de suporte guia curto galvanizado à fogo, com parafusos em aço inox autoatarrachante, bucha de nylon, arruelas e todos demais acessórios	UN	203,00	R$ 29,02	R$ 35,73	R$ 7.253,19
11.5.4	104751	RCE 419	Terminal de pressão tipo prensa cabo em latão	UN	7,00	R$ 26,65	R$ 32,81	R$ 229,67
11.5.5	104752	RCE 420	Terminal Aéreo h=35cm	UN	42,00	R$ 22,63	R$ 27,86	R$ 1.170,12
11.5.6	104750	RCE 421	Conector com furo vertical para fixação do terminal aéreo	UN	42,00	R$ 18,24	R$ 22,45	R$ 942,90
11.5.7	104746	RCE 422	Conector mini-gar em bronze para conexão entre cabo 35mm² e vergalhão até Ø 3/8"	UN	34,00	R$ 28,24	R$ 34,77	R$ 1.182,18
11.5.8	CCU-11.4.56	RCE 423	Solda exotérmica tipo "T" e "X"	UN	39,00	R$ 38,71	R$ 47,66	R$ 1.858,74
11.5.9	CCU-11.4.57	RCE 424	Caixa de inspeção em concreto com tampa de ferro e conector para medição	UN	10,00	R$ 582,30	R$ 716,98	R$ 7.169,80
11.5.10	96986	RCE 425	Haste de aço cobreado Ø3/4"x3000mm, com conector, instalado todos acessórios	UN	2,00	R$ 146,09	R$ 179,88	R$ 359,76
11.5.11	91871	RCE 426	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	220,00	R$ 16,90	R$ 20,80	R$ 4.576,00
11.5.12	91914	RCE 427	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	20,00	R$ 19,57	R$ 24,09	R$ 481,80
11.5.13	93358	RCE 428	Escavação manual de valas	M3	4,17	R$ 92,01	R$ 113,29	R$ 472,41
11.5.14	93382	RCE 429	Reaterro de valas, com compactação mecanizada	M3	3,51	R$ 29,57	R$ 36,40	R$ 127,85
12			Instalações de Lógica, Telefonia e TV	Total grupo =			R$ 375.041,16	
12.1			Quadros, racks e alimentação	Total subgrupo =			R$ 65.395,03	
12.1.1	100562	RCE 430	Distribuidor geral de rede de televisão, incluso todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	1,00	R$ 317,19	R$ 390,55	R$ 390,55
12.1.2	CCU-12.1.2	RCE 431	Distribuidor geral de telefonia, incluso blocos de comutação, acessórios e demais serviços necessários para sua instalação	un	1,00	R$ 694,65	R$ 855,32	R$ 855,32
12.1.3	CCU-12.1.3	RCE 432	Painel de telecomunicação	un	1,00	R$ 1.571,32	R$ 1.934,76	R$ 1.934,76
12.1.4	98302	RCE 433	Patch panel 24 portas, RJ-45, categoria 6, incluso todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	17,00	R$ 1.259,34	R$ 1.550,62	R$ 26.360,54
12.1.5	101883	RCE 434	Quadro de distribuição de energia para rede de lógica	un	5,00	R$ 633,61	R$ 780,16	R$ 3.900,80
12.1.6	93655	RCE 435	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 20 A	un	50,00	R$ 12,38	R$ 15,24	R$ 762,00
12.1.7	93670	RCE 436	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 25 A	un	2,00	R$ 73,15	R$ 90,06	R$ 180,12
12.1.8	93671	RCE 437	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 32 A	un	3,00	R$ 77,84	R$ 95,84	R$ 287,52
12.1.9	CCU-12.1.9	RCE 438	Dispositivo DPS 18 kA	un	20,00	R$ 80,72	R$ 99,39	R$ 1.987,80
12.1.10	CCU-12.1.11	RCE 439	Rack 19", tipo gabinete fechado, com 12 U de altura, incluso todos guia de cabos e demais acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	6,00	R$ 792,98	R$ 976,39	R$ 5.858,34
12.1.11	98305	RCE 440	Rack 19", tipo gabinete fechado, com 24 U de altura, incluso todos guia de cabos e demais acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	6,00	R$ 2.847,02	R$ 3.505,53	R$ 21.033,18
12.1.12	CCU-12.1.13	RCE 441	Voice panel categoria 6, inclusos todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	5,00	R$ 299,54	R$ 368,82	R$ 1.844,10
12.2			Eletrocalhas, perfilados e tubulações	Total subgrupo =			R$ 92.083,11	
12.2.1	93358	RCE 442	Escavação de valas para passagem de tubulações enterradas	m³	2,56	R$ 92,01	R$ 113,29	R$ 290,02
12.2.2	93382	RCE 443	Reaterro de valas, com compactação	m³	2,48	R$ 29,57	R$ 36,40	R$ 90,27
12.2.3	CCU-12.2.3	RCE 444	Canaleta metálica de alumínio com tampa, simples para passagem de cabos de lógica em parede e piso, incluso todos acessórios e serviços necessários para instalação	un	55,05	R$ 162,54	R$ 200,13	R$ 11.017,15
12.2.4	CCU-12.2.4	RCE 445	Canaleta metálica de alumínio com tampa, simples para passagem de cabos de lógica em parede e piso, incluso todos acessórios e serviços necessários para instalação	un	29,15	R$ 130,96	R$ 161,25	R$ 4.700,43
12.2.5	92687	RCE 446	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	105,00	R$ 28,97	R$ 35,67	R$ 3.745,35
12.2.6	95778	RCE 447	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1/2"	un	12,00	R$ 32,47	R$ 39,98	R$ 479,76
12.2.7	92698	RCE 448	Joelho de 45 graus, 1/2", em ferro galvanizado	un	3,00	R$ 22,40	R$ 27,58	R$ 82,74
12.2.8	92699	RCE 449	Joelho de 90 graus, 1/2", em ferro galvanizado	un	2,00	R$ 21,05	R$ 25,91	R$ 51,82
12.2.9	92688	RCE 450	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	419,25	R$ 40,80	R$ 50,23	R$ 21.058,92
12.2.10	95778	RCE 451	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 3/4"	un	31,00	R$ 32,47	R$ 39,98	R$ 1.239,38
12.2.11	92700	RCE 452	Joelho de 45 graus, 3/4", em ferro galvanizado	un	6,00	R$ 36,56	R$ 45,01	R$ 270,06
12.2.12	92701	RCE 453	Joelho de 90 graus, 3/4", em ferro galvanizado	un	124,00	R$ 34,54	R$ 42,52	R$ 5.272,48
12.2.13	97535	RCE 454	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	199,50	R$ 50,92	R$ 62,69	R$ 12.506,65
12.2.14	95781	RCE 455	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1"	un	35,00	R$ 39,39	R$ 48,50	R$ 1.697,50
12.2.15	92702	RCE 456	Joelho de 45 graus, 1", em ferro galvanizado	un	16,00	R$ 57,20	R$ 70,43	R$ 1.126,88
12.2.16	92703	RCE 457	Joelho de 90 graus, 1", em ferro galvanizado	un	20,00	R$ 54,72	R$ 67,37	R$ 1.347,40
12.2.17	92342	RCE 458	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 2.1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	m	20,40	R$ 124,89	R$ 153,77	R$ 3.136,90
12.2.18	100560	RCE 459	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 2.1/2"	un	4,00	R$ 116,52	R$ 143,47	R$ 573,88
12.2.19	CCU-12.2.20	RCE 460	Eletrocalha 50 x 50 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, conduletes no percurso e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	15,36	R$ 72,70	R$ 89,51	R$ 1.374,87
12.2.20	CCU-12.2.21	RCE 461	Eletrocalha 150 x 50 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, conduletes no percurso e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	11,41	R$ 125,46	R$ 154,47	R$ 1.762,50
12.2.21	CCU-11.3.26	RCE 462	Perfilado 38 x 38 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	57,70	R$ 57,49	R$ 70,78	R$ 4.084,00
12.2.22	CCU-11.3.27	RCE 463	Perfilado 38 x 76 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	m	35,00	R$ 65,77	R$ 80,98	R$ 2.834,30
12.2.23	CCU-12.2.23	RCE 464	Retirada e recolocação de eletrocalhas na circulação do atrio nos pavimentos	m	160,00	R$ 29,86	R$ 36,76	R$ 5.881,60
12.2.24	SINAPI/ 104758	RCE 465	Furo em alvenaria para diâmetros de 40 mm	un	15,00	R$ 16,17	R$ 19,91	R$ 298,65
12.2.25	100861	RCE 466	Mão francesa 300 mm extra, para suporte de eletrocalha da circulação do atrio nos pavimentos	un	140,00	R$ 41,54	R$ 51,14	R$ 7.159,60

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
12.3			Cabos, tomadas, caixas e acessórios	Total subgrupo =			R$ 217.563,02	
12.3.1	91926	RCE 467	Cabo de cobre 2,5 mm², isolamento de poliolefina 450/750 V, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	8.344,20	R$ 4,49	R$ 5,52	R$ 46.059,98
12.3.2	91930	RCE 468	Cabo de cobre 6,0 mm², isolamento de poliolefina 450/750 V, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	31,16	R$ 9,66	R$ 11,89	R$ 370,49
12.3.3	98277	RCE 469	Cabo telefônico CI-50/20 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	3,00	R$ 14,73	R$ 18,13	R$ 54,39
12.3.4	98278	RCE 470	Cabo telefônico CI-50/30 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	166,39	R$ 21,03	R$ 25,89	R$ 4.307,83
12.3.5	98279	RCE 471	Cabo telefônico CI-50/50 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	51,00	R$ 32,85	R$ 40,44	R$ 2.062,44
12.3.6	98297	RCE 472	Cabo UTP, 4 pares, categoria 06, com todos acessórios e serviços para sua instalação	m	11.371,61	R$ 8,50	R$ 10,46	R$ 118.947,04
12.3.7	92868	RCE 473	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede	un	3,00	R$ 18,34	R$ 22,58	R$ 67,74
12.3.8	100561	RCE 474	Caixa de distribuição de TV, incluso todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	un	3,00	R$ 207,25	R$ 255,18	R$ 765,54
12.3.9	ORSE/ 10322-I	RCE 475	Certificação de rede de cabeamento estruturado com emissão de relatório	un	190,00	R$ 23,68	R$ 29,15	R$ 5.538,50
12.3.10	CPOS/ 66.08.258	RCE 476	Access point wireless,roteador padrão IEEE802	un	10,00	R$ 1.277,27	R$ 1.445,74	R$ 14.457,40
12.3.11	92000	RCE 477	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	un	101,00	R$ 35,09	R$ 43,20	R$ 4.363,20
12.3.12	92008	RCE 478	Tomada dupla 2P + T (10A/250 V), completa	un	53,00	R$ 54,36	R$ 66,93	R$ 3.547,29
12.3.13	98307	RCE 479	Tomada RJ-45, cat.6, completa	un	62,00	R$ 54,43	R$ 67,01	R$ 4.154,62
12.3.14	CCU-12.3.4	RCE 480	Tomada RJ-45 dupla, cat.6, completa	un	128,00	R$ 81,64	R$ 100,52	R$ 12.866,56
13			Instalações hidrossanitárias	Total grupo =			R$ 699.318,99	
13.1			Louças e metais	Total subgrupo =			R$ 586.800,02	
13.1.1	98671	RCE 481	Acabamento para box de banheiro em granito branco itaúnas, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	m²	8,67	R$ 479,63	R$ 590,56	R$ 5.120,15
13.1.2	CCU-13.1.2	RCE 482	Bacia sanitária com caixa acoplada, cor branca, ref. Deca Vogue Plus ou equivalente, incluso tampa de mesma linha da bacia sanitária, engate em aço inox e todos acessórios e serviços para sua instalação	un	39,00	R$ 3.011,34	R$ 3.707,86	R$ 144.606,54
13.1.3	CCU-13.1.3	RCE 483	Bacia sanitária com caixa acoplada, cor branca, ref. Duna Deca Dual Flux ou equivalente, incluso tampa de mesma linha da bacia sanitária, engate em aço inox, detalhes para sanitários para PCD e todos acessórios e serviços para sua instalação, sem barras de apoio	un	9,00	R$ 1.908,30	R$ 2.349,68	R$ 21.147,12
13.1.4	CCU-13.1.4	RCE 484	Bancada em granito branco itaúnas, espessura de 2 cm,com filete e saia, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	m²	34,71	R$ 618,75	R$ 761,86	R$ 26.444,16
13.1.5	CCU-13.1.5	RCE 485	Banheira de hidromassagem, ref. Mysia G1 Linha Young Collection Jacuzzi ou equivalente, incluso revestimento externo da banheira em granito, misturadores, torneira em inox com bica alta, válvulas e todos demais acessórios e serviços para sua instalação	un	4,00	R$ 14.323,57	R$ 17.636,61	R$ 70.546,44
13.1.6	100868	RCE 486	Barra de apoio em Inox, diâmetro de 3 cm, comprimento de 70 a 80 cm, ref. Deca 230.E.080.BR ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	33,00	R$ 458,11	R$ 564,07	R$ 18.614,31
13.1.7	100864	RCE 487	Barra de apoio "L" inox direto, ref. Deca linha conforto 2340.E.BR, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	5,00	R$ 906,26	R$ 1.115,87	R$ 5.579,35
13.1.8	100866	RCE 488	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af 01/2020	un	10,00	R$ 409,52	R$ 504,24	R$ 5.042,40
13.1.9	100702	RCE 489	Box em vidro temperado, espessura 10 cm, com duas portas de correr, altura de 1,90 m, incluso puxador, trilhos e todos acessórios e serviços para instalação	m²	28,90	R$ 617,61	R$ 760,46	R$ 21.977,29
13.1.10	100875	RCE 490	Cadeira e assento articulado para banho, linha conforto, ref. 2355 EBR, linha conforto, DECA ou similar, atendendo requisitos da NBR 9050, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	4,00	R$ 1.547,11	R$ 1.904,95	R$ 7.619,80
13.1.11	CCU-13.1.11	RCE 491	Chuveiro de parede, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1971 C.CT, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	un	27,00	R$ 229,56	R$ 282,65	R$ 7.631,55
13.1.12	86938	RCE 492	Lavatório de embutir oval, cor branca, ref. Deca BR 17 L.37 ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	18,00	R$ 554,98	R$ 683,34	R$ 12.300,12
13.1.13	CCU-13.1.13	RCE 493	Cuba de semi-encaixe, cor branca, ref. Deca BR17 L.830 ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	24,00	R$ 1.255,58	R$ 1.545,99	R$ 37.103,76
13.1.14	CCU-13.1.14	RCE 494	Dispenser de papel higiênico em aço inox de alta qualidade, com travas laterais, para rolo de 500 m, ref. MED & LAB - produtos para saúde ou equivalente, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	un	23,00	R$ 272,04	R$ 334,96	R$ 7.704,08
13.1.15	CCU-13.1.15	RCE 495	Dispenser para papel toalha interfolhado em aço inox, ref. Prime Dispenser cod. 70.106, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	6,00	R$ 108,26	R$ 133,30	R$ 799,80
13.1.16	CCU-13.1.16	RCE 496	Dispenser de sabonete pressmatic, ref. Docol 17200006 ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	18,00	R$ 215,04	R$ 264,77	R$ 4.765,86
13.1.17	CCU-13.1.17	RCE 497	Ducha manual com registro, acabamento cromado, ref. Max Deca 4892.C, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	4,00	R$ 413,83	R$ 509,54	R$ 2.038,16
13.1.18	CCU-13.1.18	RCE 498	Espelho cristal, espessura de 4 mm, fixado com parafusos e botões de aço inox sobre chapa de MDF	m²	40,72	R$ 566,30	R$ 697,28	R$ 28.393,24
13.1.19	CCU-13.1.19	RCE 499	Cuba com coluna suspensa, cor branca, ref. Village Deca ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	5,00	R$ 1.093,32	R$ 1.346,20	R$ 6.731,00
13.1.20	100859	RCE 500	Mictório acessível com sifão integrado, cor branca, ref. Deca BR17 M715 ou equivalente	un	3,00	R$ 1.107,18	R$ 1.363,27	R$ 4.089,81
13.1.21	100859	RCE 501	Mictório com sifão integrado, cor branca, ref. Deca BR17 M715 ou equivalente	un	7,00	R$ 1.107,18	R$ 1.363,27	R$ 9.542,89
13.1.22	86908	RCE 502	Misturador cromado, ref. Izy Deca 1877.C37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	28,00	R$ 787,89	R$ 970,12	R$ 27.163,36
13.1.23	89354	RCE 503	Monocomando para chuveiro, acabamento cromado, ref. Axis Deca 2993 C79.34CR ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	32,00	R$ 873,35	R$ 1.075,35	R$ 34.411,20

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária						Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total
13.1.24	95544	RCE 504	Papeleira, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1168.C.37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	24,00	R$	89,44	R$	110,12	R$ 2.642,88
13.1.25	CCU-13.1.25	RCE 505	Piso box para os sanitários, formato retangular próximo de 1,40 x 1,00 m, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	17,00	R$	2.327,33	R$	2.865,64	R$ 48.715,88
13.1.26	CCU-13.1.26	RCE 506	Piso box para os sanitários, formato irregular, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	3,00	R$	3.296,89	R$	4.059,46	R$ 12.178,38
13.1.27	95542	RCE 507	Porta toalha argola, acabamento cromado, ref. Izy Deca 2050 C37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	28,00	R$	71,06	R$	87,49	R$ 2.449,72
13.1.28	100874	RCE 508	Puxador horizontal em inox, diâmetro de 3 cm, comprimento de 40 cm, para porta de sanitário PNE, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	un	9,00	R$	409,52	R$	504,24	R$ 4.538,16
13.1.29	86919	RCE 509	Tanque de 30 litros, com coluna, cor branca, ref. Deca BR 17 TQ.02 + CT.25 ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e demais acessórios e serviços para sua instalação	un	1,00	R$	1.053,09	R$	1.296,66	R$ 1.296,66
13.1.30	86909	RCE 510	Torneira de parede, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1168.C.37, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	un	1,00	R$	209,65	R$	258,14	R$ 258,14
13.1.31	86915	RCE 511	Torneira pressmatic inox polido, com arejador, ref. Docol 00207606 ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	18,00	R$	232,51	R$	286,28	R$ 5.153,04
13.1.32	86914	RCE 512	Torneira para ponto de manutenção no terraço, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	un	1,00	R$	158,19	R$	194,77	R$ 194,77
13.2			**Água fria**	**Total subgrupo =**				**R$**	**22.842,55**	
13.2.1	89450	RCE 513	Tubo de PVC soldável, DN 60 mm, instalado em prumadas	m	7,56	R$	31,33	R$	38,57	R$ 291,58
13.2.2	94652	RCE 514	Tubo de PVC soldável, DN 60 mm, instalado em alimentação	m	96,35	R$	37,30	R$	45,92	R$ 4.424,39
13.2.3	89505	RCE 515	Joelho 90 graus, PVC soldável, DN 60 mm	un	7,00	R$	44,27	R$	54,50	R$ 381,50
13.2.4	89506	RCE 516	Joelho 45 graus, PVC soldável, DN 60 mm	un	1,00	R$	42,36	R$	52,15	R$ 52,15
13.2.5	89628	RCE 517	Tê, PVC soldável, DN 60 mm	un	2,00	R$	51,37	R$	63,25	R$ 126,50
13.2.6	105138	RCE 518	Bucha de redução em pvc soldável 60 x 25 mm	un	1,00	R$	18,45	R$	22,71	R$ 22,71
13.2.7	89598	RCE 519	Luva, PVC soldável, DN 60 mm	un	1,00	R$	52,88	R$	65,11	R$ 65,11
13.2.8	CCU-13.2.10	RCE 520	Acabamento e canopla cromados para registro de pressão 3/4"	un	26,00	R$	37,57	R$	46,25	R$ 1.202,50
13.2.9	CCU-13.2.11	RCE 521	Acabamento e canopla cromados para registro de gaveta 3/4"	un	49,00	R$	37,57	R$	46,25	R$ 2.266,25
13.2.10	CCU-13.2.12	RCE 522	Acabamento e canopla para registro de gaveta - 1"	un	9,00	R$	45,07	R$	55,49	R$ 499,41
13.2.11	CCU-13.2.13	RCE 523	Acabamento e canopla para registro de gaveta - 1.1/4"	un	6,00	R$	61,06	R$	75,18	R$ 451,08
13.2.12	94497	RCE 524	Registro de gaveta bruto 1.1/2" + Acabamento e canopla	un	1,00	R$	130,86	R$	161,12	R$ 161,12
13.2.13	94498	RCE 525	Registro de gaveta bruto 2" + Acabamento e canopla	un	1,00	R$	180,79	R$	222,60	R$ 222,60
13.2.14	94797	RCE 526	Torneira boia para caixa d´água	un	2,00	R$	149,47	R$	184,04	R$ 368,08
13.2.15	103012	RCE 527	Válvula de pé com crivo, incluso tudo acessórios e serviços para instalação	un	2,00	R$	149,47	R$	184,04	R$ 368,08
13.2.16	99621	RCE 528	Válvula de retenção em bronze, diâmetro de 1 1/4", incluso tudo acessórios e serviços para instalação	un	1,00	R$	277,74	R$	341,98	R$ 341,98
13.2.17	99623	RCE 529	Válvula de retenção em bronze, diâmetro de 2", incluso tudo acessórios e serviços para instalação	un	1,00	R$	436,08	R$	536,94	R$ 536,94
13.2.18	102116	RCE 530	Motobomba para alimentação dos reservatórios, 1,5 CV, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	2,00	R$	1.879,70	R$	2.314,47	R$ 4.628,94
13.2.19	CCU-13.2.21	RCE 531	Quadro de comando das motobombas. Incluso todos acessórios para instalação	un	1,00	R$	3.339,26	R$	4.111,63	R$ 4.111,63
13.2.20	95644	RCE 532	Kit cavelete para entrada de água, conforme padrão da concessionária	un	1,00	R$	247,48	R$	304,72	R$ 304,72
13.2.21	CCU-13.2.23	RCE 533	Teste de estanqueidade, conforme normas, com certificado e ART de execução	un	1,00	R$	1.636,71	R$	2.015,28	R$ 2.015,28
13.3			**Água quente**	**Total subgrupo =**				**R$**	**10.005,13**	
13.3.1	89771	RCE 534	Tubulação em CPVC, diâmetro de 42 mm	m	26,63	R$	73,63	R$	90,66	R$ 2.414,27
13.3.2	89787	RCE 535	Joelho 45 graus, em CPVC, diâmetro de 42 mm	un	2,00	R$	42,94	R$	52,87	R$ 105,74
13.3.3	89781	RCE 536	Joelho 90 graus, em CPVC, diâmetro de 42 mm	un	5,00	R$	43,43	R$	53,47	R$ 267,35
13.3.4	94720	RCE 537	Tubulação em CPVC, diâmetro de 54 mm	m	10,00	R$	112,29	R$	138,26	R$ 1.382,60
13.3.5	94748	RCE 538	Joelho 90 graus, em CPVC, diâmetro de 54 mm	un	4,00	R$	95,81	R$	117,97	R$ 471,88
13.3.6	94760	RCE 539	Tê em CPVC, diâmetro de 54 mm	un	1,00	R$	120,41	R$	148,26	R$ 148,26
13.3.7	CCU-13.3.7	RCE 540	Acabamento e canopla para registro de pressão, corpo em bronze, diâmetro de 15 mm, incluso conexões, acessórios, canoplas e todos serviços para instalação	un	22,00	R$	33,77	R$	41,58	R$ 914,76
13.3.8	CCU-13.3.8	RCE 541	Acabamento e canopla para registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 22 mm, incluso conexões, acessórios, canoplas e todos serviços para instalação	un	22,00	R$	37,57	R$	46,25	R$ 1.017,50
13.3.9	CCU-13.3.9	RCE 542	Acabamento e canopla para registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 32 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação	un	5,00	R$	45,07	R$	55,49	R$ 277,45
13.3.10	94497	RCE 543	Registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 42 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação - Acabamento e canopla	un	2,00	R$	130,86	R$	161,12	R$ 322,24
13.3.11	94498	RCE 544	Registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 50 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação - Acabamento e canopla	un	3,00	R$	180,79	R$	222,60	R$ 667,80
13.3.12	CCU-13.2.23	RCE 545	Teste de estanqueidade, conforme normas, com certificado e ART de execução	un	1,00	R$	1.636,71	R$	2.015,28	R$ 2.015,28
13.4			**Esgoto sanitário**	**Total subgrupo =**				**R$**	**16.923,89**	
13.4.1	89549	RCE 546	Redução excêntrica, esgoto predial, DN 75 x 50 mm	un	1,00	R$	20,03	R$	24,66	R$ 24,66
13.4.2	89800	RCE 547	Tubulação em PVC, série normal, esgoto predial, DN 100, em prumada ou ventilação	m	27,79	R$	30,82	R$	37,94	R$ 1.054,35
13.4.3	89848	RCE 548	Tubulação em PVC, esgoto predial, DN 100 mm, em ramais ou encaminhamento	m	3,68	R$	29,55	R$	36,38	R$ 133,87
13.4.4	89851	RCE 549	Joelho 45 graus, esgoto predial, diâmetro de 100 mm	un	3,00	R$	34,79	R$	42,83	R$ 128,49
13.4.5	89797	RCE 550	Junção simples em PVC, esgoto predial, DN 100 x 100 mm	un	6,00	R$	54,71	R$	67,36	R$ 404,16
13.4.6	104347	RCE 551	Junção simples em PVC, esgoto predial, DN 100 x 75 mm	un	1,00	R$	50,90	R$	62,67	R$ 62,67
13.4.7	89849	RCE 552	Tubulação em PVC, esgoto predial, DN 150 mm	m	132,07	R$	60,45	R$	74,43	R$ 9.829,97
13.4.8	97902	RCE 553	Caixa de inspeção sanitária em alvenaria, incluso tampa e demais acessórios	un	1,00	R$	585,03	R$	720,34	R$ 720,34
13.4.9	89707	RCE 554	Caixa sifonada com tampa cega, 100 x 50 mm, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	1,00	R$	49,37	R$	60,78	R$ 60,78
13.4.10	102139	RCE 555	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação	un	1,00	R$	1.781,95	R$	2.194,11	R$ 2.194,11

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
13.4.11	98409	RCE 556	Poço de visita (PV2) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	un	1,00	R$ 407,24	R$ 501,43	R$ 501,43
13.4.12	98114	RCE 557	Tampa circular para esgoto e drenagem, em ferro fundido - poço de visita	un	1,00	R$ 629,31	R$ 774,86	R$ 774,86
13.4.13	CCU-13.4.16	RCE 558	Ralo com grelha rotativa, 150 x 75 mm, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	7,00	R$ 114,71	R$ 141,24	R$ 988,68
13.4.14	89710	RCE 559	Ralo seco, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	2,00	R$ 18,49	R$ 22,76	R$ 45,52
13.5			**Esgoto pluvial**	**Total subgrupo =**			**R$ 62.747,40**	
13.5.1	93358	RCE 560	Escavação de valas para passagem de tubulações enterradas	m³	22,63	R$ 92,01	R$ 113,29	R$ 2.563,75
13.5.2	93382	RCE 561	Reaterro de valas, com compactação	m³	22,63	R$ 29,57	R$ 36,40	R$ 823,73
13.5.3	89865	RCE 562	Tubulação em PVC para drenagem de ar-condicionado	m	26,53	R$ 18,40	R$ 22,65	R$ 600,90
13.5.4	89867	RCE 563	Joelho 45 graus, em PVC para drenagem de ar-condicionado	un	22,00	R$ 8,85	R$ 10,89	R$ 239,58
13.5.5	89869	RCE 564	Tê em PVC para drenagem de ar-condicionado	un	1,00	R$ 11,15	R$ 13,72	R$ 13,72
13.5.6	89512	RCE 565	Tubulação em PVC, série reforçada, diâmetro de 100 mm	un	48,05	R$ 52,47	R$ 64,60	R$ 3.104,03
13.5.7	89580	RCE 566	Tubulação em PVC, série reforçada, diâmetro de 150 mm	m	85,40	R$ 72,61	R$ 89,40	R$ 7.634,76
13.5.8	89591	RCE 567	Joelho 45 graus, PVC série reforçada, diâmetro de 150 mm	un	4,00	R$ 135,86	R$ 167,28	R$ 669,12
13.5.9	104167	RCE 568	Joelho 90°, PVC série reforçada, água pluvial, 150 mm	un	2,00	R$ 127,95	R$ 157,54	R$ 315,08
13.5.10	89592	RCE 569	Curva de 87 graus em PVC, série reforçada, diâmetro de 150 mm	un	5,00	R$ 165,26	R$ 203,48	R$ 1.017,40
13.5.11	104065	RCE 570	Curva longa 45° 150 mm	un	4,00	R$ 155,92	R$ 191,98	R$ 767,92
13.5.12	104064	RCE 571	Curva longa 90° 150 mm	un	4,00	R$ 184,20	R$ 226,80	R$ 907,20
13.5.13	89669	RCE 572	Luva simples, PVC série reforçada, água pluvial, 100 mm	un	8,00	R$ 35,65	R$ 43,89	R$ 351,12
13.5.14	89677	RCE 573	Luva simples, PVC série reforçada, água pluvial, 150 mm	un	30,00	R$ 81,75	R$ 100,65	R$ 3.019,50
13.5.15	95565	RCE 574	Tubulação em concreto, diâmetro de 300 mm, acessórios e todos serviços para instalação	m	12,75	R$ 136,58	R$ 168,17	R$ 2.144,16
13.5.16	99253	RCE 575	Caixa de areia com grelha metálica, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	4,00	R$ 566,34	R$ 697,33	R$ 2.789,32
13.5.17	99255	RCE 576	Caixa de inspeção pluvial em alvenaria, com tampa de concreto armado e sobretampa em ferro fundido, incluso todos acessórios e serviços para instalação	un	7,00	R$ 790,91	R$ 973,84	R$ 6.816,88
13.5.18	ORSE/ 6411	RCE 577	Tampa cega de concreto para caixa de inspeção pluvial e sanitária 60x60x7cm	un	7,00	R$ 61,12	R$ 75,25	R$ 526,75
13.5.19	FDE/ 16.80.093	RCE 578	Limpeza de todas as caixa de inspeção pluvial e esgoto, incluso recuperação	un	16,00	R$ 6,69	R$ 8,23	R$ 131,68
13.5.20	102457	RCE 579	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação - PV1	un	1,00	R$ 1.718,44	R$ 2.115,91	R$ 2.115,91
13.5.21	102142	RCE 580	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação - PV3	un	1,00	R$ 2.713,82	R$ 3.341,52	R$ 3.341,52
13.5.22	99270	RCE 581	Poço de visita (PV1) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	un	1,00	R$ 640,75	R$ 788,95	R$ 788,95
13.5.23	98409	RCE 582	Poço de visita (PV3) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	un	1,00	R$ 407,24	R$ 501,43	R$ 501,43
13.5.24	98114	RCE 583	Tampa circular para esgoto e drenagem, em ferro fundido - poço de visita	un	2,00	R$ 629,31	R$ 774,86	R$ 1.549,72
13.5.25	102111	RCE 584	Bomba Centrifuga, monofasica, 0,5 CV ou 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - Fornecimento e instalação. AF_12/2020	un	2,00	R$ 1.103,18	R$ 1.358,34	R$ 2.716,68
13.5.26	ORSE/ 4283	RCE 585	Ralo hemisférico em Ferro fundido, tipo abacaxi Ø 100mm	un	5,00	R$ 42,47	R$ 52,29	R$ 261,45
13.5.27	90445	RCE 586	Rasgo linear mecanizado em contrapiso, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. Af_09/2023_ps	m	48,05	R$ 23,10	R$ 28,44	R$ 1.366,54
13.5.28	90470	RCE 587	Chumbamento linear em contrapiso para ramais/distribuição de instalações hidráulicas com diâmetros maiores que 75 mm e menores ou iguais a 100 mm	m	48,05	R$ 16,65	R$ 20,50	R$ 985,02
13.5.29	88478	RCE 588	Contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 4cm. Af_07/2021	m²	8,15	R$ 39,85	R$ 49,06	R$ 399,83
13.5.30	91181	RCE 589	braçadeira gal TQP aparente-tubo de prancheta 2"x4mm/parfusos fix.	un	90,00	R$ 27,39	R$ 33,72	R$ 3.034,80
13.6			**Pluvial passadiço**					
13.6.1	89512	RCE 590	Tubulação esgoto PVC Ø100 mm (ligação caixas de areia)	m	15,00	R$ 52,47	R$ 64,60	R$ 969,00
13.6.2	103379	RCE 591	Unificação com tubo PVC Ø200 mm + conexões	m	12,00	R$ 458,42	R$ 564,45	R$ 6.773,40
13.6.3	97896	RCE 592	Caixa pluvial com tampa e abertura no meio-fio (10x40cm)	un	1,00	R$ 349,17	R$ 429,93	R$ 429,93
13.6.4	97897	RCE 593	Caixa pluvial (60x60 cm)com fundo impermeabilizado e grelha inox 40x40	un	2,00	R$ 453,08	R$ 557,87	R$ 1.115,74
13.6.5	94228	RCE 594	Calha-Pingadeira galvanizada nº26 - corte 40cm	m	12,00	R$ 100,37	R$ 123,58	R$ 1.482,96
13.6.6	104072	RCE 595	Conexão da calha ao TQ - Junção 200mmx100mm	un	1,00	R$ 287,01	R$ 353,39	R$ 353,39
13.6.7	89810	RCE 596	Conexão da calha ao TQ - joelho 45° - 100mm	un	1,00	R$ 31,58	R$ 38,88	R$ 38,88
13.6.8	CCU-13.4.17	RCE 597	Canaleta de aço inox largura 5 cm altura 8 cm(com variação)	m	2,40	R$ 28,99	R$ 35,69	R$ 85,65
14			**Instalações de gás**	**Total grupo =**			**R$ 6.268,31**	
14.1	97536	RCE 598	Tubulação de aço galvanizado, classe média, diâmetro de 1"	m	3,40	R$ 62,81	R$ 77,33	R$ 262,92
14.2	92703	RCE 599	Joelho 90 graus, em aço galvanizado, diâmetro de 1"	un	2,00	R$ 54,72	R$ 67,37	R$ 134,74
14.3	92697	RCE 600	Luva em aço galvanizado, diâmetro de 1"	un	1,00	R$ 39,62	R$ 48,78	R$ 48,78
14.4	95250	RCE 601	Válvula de esfera NPT, diâmetro de 1"	un	3,00	R$ 103,13	R$ 126,98	R$ 380,94
14.5	CCU-14.6	RCE 602	Tredolet, diâmetro de 1"	un	3,00	R$ 125,64	R$ 154,70	R$ 464,10
14.6	CCU-14.7	RCE 603	Pigtail ou chicote flexível de cobre para condução de gás, P-190 (0,6m a 1,20m)	un	3,00	R$ 59,11	R$ 72,78	R$ 218,34
14.7	CCU-14.8	RCE 604	Válvula de retenção/segurança para gás, diâmetro de 1"	un	7,00	R$ 59,97	R$ 73,84	R$ 516,88
14.8	CCU-14.9	RCE 605	Aplicação de fita adesiva plástica anticorrosiva à base de cloreto polivinílico, provida de adesivo sensível à pressão	m	11,82	R$ 64,97	R$ 79,99	R$ 945,48
14.9	100758	RCE 606	Pintura esmalte na cor amarelo segurança, ref.: Munsell 5Y8/12 Suvinil ou equivalente técnico, duas demãos	m²	0,69	R$ 52,24	R$ 64,32	R$ 44,38
14.10	CCU-14.13	RCE 607	Válvula reguladora de estágio único, **com manometro**. Incluso, dispositivo de segurança conexões, acessórios e todo serviços necessários para instalação	un	1,00	R$ 887,66	R$ 1.092,97	R$ 1.092,97
14.11	CCU-14.14	RCE 608	Teste de estanqueidade - com laudo e certificado e ART	un	1,00	R$ 1.636,71	R$ 2.015,28	R$ 2.015,28
14.12	37560	RCE 609	Placa de sinalização quadrada 300 x 300 mm (proibido fumar, central de gás e acesso somente a pessoas autorizadas)	un	3,00	R$ 29,53	R$ 36,36	R$ 109,08
14.13	37558	RCE 610	Placa de sinalização 400 x 200 mm (Perigo - Gás Inflamável)	un	1,00	R$ 27,96	R$ 34,42	R$ 34,42
15			**Instalações de proteção e prevenção contra incêndio**	**Total grupo =**			**R$ 142.932,90**	
15.1			**Sinalização e extintores**	**Total subgrupo =**			**R$ 15.748,32**	
15.1.1	101909	RCE 611	Fornecimento e instalação de extintor PQS-ABC 6 kg	un	25,00	R$ 247,42	R$ 304,64	R$ 7.616,00
15.1.2	101907	RCE 612	Fornecimento e instalação de extintor portátil de CO2-BC - 6 kg	un	4,00	R$ 690,72	R$ 850,48	R$ 3.401,92
15.1.3	37560	RCE 613	Placa de sinalização fotoluminescente quadrada 300 x 300 mm	un	46,00	R$ 29,53	R$ 36,36	R$ 1.672,56

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária						Total	R$	9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário		Preço unitário		Total	
15.1.4	37539	RCE 614	Placa de sinalização fotoluminescente retangular 150 x 150 mm	un	20,00	R$	15,00	R$	18,46	R$	369,20
15.1.5	37558	RCE 615	Placa de sinalização fotoluminescente retangular 150 x 300 mm	un	76,00	R$	27,96	R$	34,42	R$	2.615,92
15.1.6	37560	RCE 616	Placa de sinalização, amarelo com preto, triangular 300 mm	un	2,00	R$	29,53	R$	36,36	R$	72,72
15.2			**Alarmes, detecção e iluminação de emergência**	**Total subgrupo =**				**R$**	**127.184,58**		
15.2.1	CCU-15.2.1	RCE 617	Acionador manual endereçável tipo "quebra-vidro" - com botoeira para acionamento	un	12,00	R$	146,60	R$	180,50	R$	2.166,00
15.2.2	CCU-15.2.2	RCE 618	Detector de fumaça otico endereçável	un	119,00	R$	198,60	R$	244,53	R$	29.099,07
15.2.3	CCU-15.2.3	RCE 619	Central de alarme de incêndio endereçável	un	1,00	R$	2.744,19	R$	3.378,92	R$	3.378,92
15.2.4	CCU-15.2.4	RCE 620	Programador de endereços para central de alarme	un	1,00	R$	603,09	R$	742,58	R$	742,58
15.2.5	CCU-15.2.5	RCE 621	Central de luz de emergência	un	1,00	R$	466,85	R$	574,83	R$	574,83
15.2.6	CCU-15.2.6	RCE 622	Chave de fluxo. Incluso todos acessórios para instalação	un	5,00	R$	411,47	R$	506,64	R$	2.533,20
15.2.7	CCU-15.2.7	RCE 623	Alarme para banheiro PCD, conforme NBR 9050, com acionador	un	9,00	R$	552,98	R$	680,88	R$	6.127,92
15.2.8	CCU-15.2.8	RCE 624	Luminária de emergência 60 LEDS, potência 16 W	un	63,00	R$	175,61	R$	216,22	R$	13.621,86
15.2.9	CCU-15.2.9	RCE 625	Sirene audio-visual para alarme de incêndio, endereçável	un	12,00	R$	241,39	R$	297,22	R$	3.566,64
15.2.10	CCU-15.2.10	RCE 626	Eletroduto de PVC, 3/4", incluso conexões, suportes e fixações - cor vermelha	m	440,00	R$	30,02	R$	36,96	R$	16.262,40
15.2.11	95795	RCE 627	Condulete de PVC, 3/4"	un	135,00	R$	36,60	R$	45,06	R$	6.083,10
15.2.12	CCU-15.2.15	RCE 628	Cabo de cobre flexível blindado para detecção de incêndio, 2 x 2,5 mm²	m	985,80	R$	9,41	R$	11,58	R$	11.415,56
15.2.13	CCU-15.2.16	RCE 629	Cabo de cobre flexível blindado para detecção de incêndio, 4 vias	m	832,00	R$	25,59	R$	31,50	R$	26.208,00
15.2.14	CCU-15.2.17	RCE 630	Módulo isolador de linha	un	5,00	R$	204,89	R$	252,28	R$	1.261,40
15.2.15	91993	RCE 631	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	un	63,00	R$	52,51	R$	64,65	R$	4.072,95
15.2.16	93654	RCE 632	Disjuntor monopolar tipo DIN, 16 A	un	5,00	R$	11,40	R$	14,03	R$	70,15
16			**Estrutural**	**Total grupo =**				**R$**	**1.029.072,46**		
16.1			**Escada enclausurada e laje anexa**	**Total subgrupo =**				**R$**	**865.904,62**		
16.1.1	CCU-16.1.1	RCE 633	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	kg	27.260,00	R$	21,67	R$	26,68	R$	727.296,80
16.1.2	100716	RCE 634	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	m²	764,14	R$	25,48	R$	31,37	R$	23.971,12
16.1.3	100720	RCE 635	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	m²	764,14	R$	11,56	R$	14,23	R$	10.873,73
16.1.4	100758	RCE 636	Pintura de acabamento com tinta esmalte, executado com rolo em obra, duas demãos	m²	764,14	R$	52,24	R$	64,32	R$	49.149,59
16.1.5	CCU-16.1.5	RCE 637	Piso em painel wall	m²	168,69	R$	262,94	R$	323,75	R$	54.613,38
16.2			**Treliça metálica - Divisória móvel 4° pavimento**	**Total subgrupo =**				**R$**	**4.082,29**		
16.2.1	CCU-16.1.1	RCE 638	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	kg	120,38	R$	21,67	R$	26,68	R$	3.211,73
16.2.2	100716	RCE 639	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	m²	7,92	R$	25,48	R$	31,37	R$	248,45
16.2.3	100720	RCE 640	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	m²	7,92	R$	11,56	R$	14,23	R$	112,70
16.2.4	100758	RCE 641	Pintura de acabamento com tinta esmalte, executado com rolo em obra, duas demãos	m²	7,92	R$	52,24	R$	64,32	R$	509,41
16.3			**Laje de piso - subestação**	**Total subgrupo =**				**R$**	**13.063,95**		
16.3.1	103682	RCE 642	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	m³	4,55	R$	1.024,28	R$	1.261,19	R$	5.741,56
16.3.2	97086	RCE 643	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	m²	21,60	R$	130,19	R$	160,30	R$	3.462,48
16.3.3	92769	RCE 644	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 6,3 mm	kg	83,16	R$	13,87	R$	17,07	R$	1.419,54
16.3.4	92770	RCE 645	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 8,0 mm	kg	150,92	R$	13,14	R$	16,17	R$	2.440,37
16.4			**Laje terraço**	**Total subgrupo =**				**R$**	**4.414,70**		
16.4.1	97629	RCE 646	Demolição de lajes em concreto armado, com martelete	m³	0,15	R$	113,41	R$	139,64	R$	20,94
16.4.2	103682	RCE 647	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	m³	1,81	R$	1.024,28	R$	1.261,19	R$	2.285,27
16.4.3	92769	RCE 648	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 6,3 mm	kg	63,43	R$	13,87	R$	17,07	R$	1.082,79
16.4.4	92770	RCE 649	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 8,0 mm	kg	63,43	R$	13,14	R$	16,17	R$	1.025,70
16.5			**Demolições e retiradas**	**Total subgrupo =**				**R$**	**1.453,21**		
16.5.1	97627	RCE 650	Demolição de vigas de concreto armado, com martelete	m³	2,88	R$	243,52	R$	299,84	R$	863,53
16.5.2	97627	RCE 651	Demolição de parede de concreto armado, com martelete	m³	1,29	R$	243,52	R$	299,84	R$	386,07
16.5.3	CCU-16.5.3	RCE 652	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	m³xKm	2,88	R$	57,42	R$	70,70	R$	203,61
16.6			**Movimentação de terra**	**Total subgrupo =**				**R$**	**5.926,46**		
16.6.1	93358	RCE 653	Escavação manual de valas (poços dos elevadores)	m³	48,55	R$	92,01	R$	113,29	R$	5.500,22
16.6.2	93382	RCE 654	Reaterro manual de valas, com compactação mecânica	m³	11,71	R$	29,57	R$	36,40	R$	426,24
16.7			**Fundações e Estrutura metálica da passarela do elevador 13 pessoas**	**Total subgrupo =**				**R$**	**125.598,54**		
16.7.1	101174	RCE 655	Execução de estaca de concreto, diâmetro de 25 cm, incluso escavação e arranque	m	24,00	R$	92,04	R$	113,32	R$	2.719,68
16.7.2	97086	RCE 656	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	m²	7,86	R$	130,19	R$	160,30	R$	1.259,95
16.7.3	103682	RCE 657	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	m³	1,35	R$	1.024,28	R$	1.261,19	R$	1.702,60
16.7.4	92770	RCE 658	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 8,0 mm	kg	6,40	R$	13,14	R$	16,17	R$	103,48
16.7.5	95577	RCE 659	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 10,0 mm	kg	61,40	R$	11,84	R$	14,57	R$	894,59
16.7.6	92772	RCE 660	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 12,5 mm	kg	33,20	R$	9,86	R$	12,14	R$	403,04
16.7.7	92767	RCE 661	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-60 de 4,2 mm	kg	1,60	R$	16,51	R$	20,32	R$	32,51
16.7.8	96616	RCE 662	Lastro de concreto magro (min 5cm)	m³	0,15	R$	841,94	R$	1.036,68	R$	155,50
16.7.9	CCU-16.1.1	RCE 663	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	kg	3.973,00	R$	21,67	R$	26,68	R$	105.999,64
16.7.10	100716	RCE 664	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	m²	118,69	R$	25,48	R$	31,37	R$	3.723,30
16.7.11	100720	RCE 665	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	m²	118,69	R$	11,56	R$	14,23	R$	1.688,95
16.7.12	CCU-16.1.5	RCE 666	Piso em painel wall	m²	21,36	R$	262,94	R$	323,75	R$	6.915,30
16.8			**Poço do elevador para 13 pessoas**	**Total subgrupo =**				**R$**	**8.628,69**		
16.8.1	97086	RCE 667	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	m²	13,96	R$	130,19	R$	160,30	R$	2.237,78
16.8.2	103682	RCE 668	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	m³	1,48	R$	1.024,28	R$	1.261,19	R$	1.866,56
16.8.3	96616	RCE 669	Lastro de concreto magro (min 5cm)	m³	0,35	R$	841,94	R$	1.036,68	R$	366,57
16.8.4	92770	RCE 670	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm	kg	22,27	R$	13,14	R$	16,17	R$	360,10
16.8.5	92759	RCE 671	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 5,0 mm	kg	13,55	R$	15,16	R$	18,66	R$	252,84
16.8.6	92771	RCE 672	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 10,0 mm	kg	140,73	R$	11,75	R$	14,46	R$	2.034,95
16.8.7	92764	RCE 673	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 16,0 mm	kg	55,64	R$	9,96	R$	12,26	R$	682,14
16.8.8	92759	RCE 674	Armação de pilar ou viga com aço aço-60 de 5,0 mm	kg	44,36	R$	15,16	R$	18,66	R$	827,75
17			**Passadiço entre subsolo e térreo (acesso lateral)**	**Total subgrupo =**				**R$**	**92.759,77**		

UFPEL

Fundação Universidade Federal de Pelotas
Pró-Reitoria de Planejamento e Administração - PROPLAD
Coordenação de Obras e Projetos para Estrutura Física - COPF
Restauro e Reforma do Grande Hotel
Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, 51, Bairro Centro - Pelotas/RS

B.D.I.:	23,13%
B.D.I. Diferenciado:	13,19%
Encargos sociais:	Não desonerado
Data-base Sinapi:	07/2025

			Planilha Orçamentária				Total	R$ 9.443.274,30
Item	Código	RCE	Descrição	Und.	Quant.	Custo unitário	Preço unitário	Total
17.1			**Estrutura metálica**				**R$ 47.579,53**	
17.1.1	CCU-16.1.6	RCE 675	Fornecimento e montagem de estrutura metálica com perfil “U” Gerdau (equivalente técnico) 6” - incluso corte, soldas e montagem,galvanização a fogo de peças metálicas, Selante poliruretânico - PU 40- cor cinza	kg	359,53	R$ 15,28	R$ 18,81	R$ 6.762,83
17.1.2	CCU-16.1.1	RCE 676	Fornecimento e montagem de estrutura metálica com perfil “I” Gerdau (equivalente técnico) 4”, incluso galvanização a fogo de peças metálicas, chapas de ligação, flanges, de chapa de aço de 5 mm.	kg	412,56	R$ 21,67	R$ 26,68	R$ 11.007,10
17.1.3	CCU-16.1.7	RCE 677	Fixação de perfis metálicos com chumbadores químicos ½” x 15 cm	un	89,00	R$ 10,07	R$ 12,39	R$ 1.102,71
17.1.4	CCU-16.1.8	RCE 678	Fornecimento e instalação de grades de piso metálicas ME-42C-303 (Marca MAFER ou similar) incluso fixação de grelhas metálicas com grampos tipo 2.	m²	32,06	R$ 656,50	R$ 808,34	R$ 25.915,38
17.1.5	100761	RCE 679	Pintura com tinta eletrostática esmalte sintético sobre galvanização	m²	43,29	R$ 52,38	R$ 64,49	R$ 2.791,51
17.2			**Concreto**				**R$ 4.128,08**	
17.2.1	103682	RCE 680	Execução de cinta de concreto armado fck = 25 Mpa (20x40cm)	m³	1,45	R$ 1.024,28	R$ 1.261,19	R$ 1.824,18
17.2.2	92771	RCE 681	Armação com aço CA-50 10mm para cinta de concreto	kg	50,63	R$ 11,75	R$ 14,46	R$ 732,17
17.2.3	103682	RCE 682	Envelopamento de tubulação pluvial 200mm hori.z com concreto armado	m³	0,96	R$ 1.024,28	R$ 1.261,19	R$ 1.205,99
17.2.4	103682	RCE 683	Laje concreto para armário do gás fck 25 Mpa	m³	0,29	R$ 1.024,28	R$ 1.261,19	R$ 365,74
17.3			**Poço e estrutura do elevador para 6 pessoas**	**Total subgrupo =**			**R$ 41.052,16**	
17.3.1	97086	RCE 684	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	m²	12,39	R$ 130,19	R$ 160,30	R$ 1.986,11
17.3.2	103682	RCE 685	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	m³	1,28	R$ 1.024,28	R$ 1.261,19	R$ 1.614,32
17.3.3	96616	RCE 686	Lastro de concreto magro	m³	0,20	R$ 841,94	R$ 1.036,68	R$ 207,33
17.3.4	92770	RCE 687	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm	kg	18,18	R$ 13,14	R$ 16,17	R$ 293,97
17.3.5	92759	RCE 688	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 5,0 mm	kg	11,64	R$ 15,16	R$ 18,66	R$ 217,20
17.3.6	92771	RCE 689	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 10,0 mm	kg	140,73	R$ 11,75	R$ 14,46	R$ 2.034,95
17.3.7	92764	RCE 690	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 16,0 mm	kg	55,64	R$ 9,96	R$ 12,26	R$ 682,14
17.3.8	92759	RCE 691	Armação de pilar ou viga com aço aço-60 de 5,0 mm	kg	44,36	R$ 15,16	R$ 18,66	R$ 827,75
17.3.9	CCU-16.1.1	RCE 692	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	kg	986,58	R$ 21,67	R$ 26,68	R$ 26.321,95
17.3.10	100716	RCE 693	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	m²	150,58	R$ 25,48	R$ 31,37	R$ 4.723,69
17.3.11	100720	RCE 694	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	m²	150,58	R$ 11,56	R$ 14,23	R$ 2.142,75
18			**Serviços complementares**	**Total grupo =**			**R$ 50.067,71**	
18.1			**Comunicação visual**	**Total subgrupo =**			**R$ 41.487,53**	
18.1.1	CCU-17.1.1	RCE 695	Placa em acrílico dupla, tipo sanduiche, com aplicação de adesivo sobreposto	m²	10,19	R$ 1.664,02	R$ 2.048,90	R$ 20.878,29
18.1.2	CCU-17.1.2	RCE 696	Placa de alumínio com sinalização em braille	un	122,00	R$ 107,02	R$ 131,77	R$ 16.075,94
18.1.3	CCU-17.1.3	RCE 697	Placa metálica com sinalização em braille, para corrimãos	un	11,00	R$ 30,78	R$ 37,89	R$ 416,79
18.1.4	CCU-17.1.4	RCE 698	Mapa tátil em acrílico, 70 x 50 cm, com suporte em chapa em ferro 1" e tubo de ferro galvanizado 4", pintados e placa em granito	un	1,00	R$ 3.343,23	R$ 4.116,51	R$ 4.116,51
18.2			**Serviços finais**	**Total subgrupo =**			**R$ 8.580,18**	
18.2.1	99803	RCE 699	Limpeza final da obra	m²	3.097,54	R$ 2,25	R$ 2,77	R$ 8.580,18
19			**Administração local**	**Total grupo =**			**R$ 436.879,32**	
19.1	CCU-18.1	RCE 700	Composição mínima para administração local	un	1,00	R$ 354.811,44	R$ 436.879,32	R$ 436.879,32

Obs. 1: Empreitada a preço unitário - serviços serão medidos conforme quantidades executadas e planilha de medição

Pelotas, Agosto de 2025

_____

Arq/Eng Cleidi Victoria Pinto
CREA 81794

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12
1	0													
1	Serviços técnicos	R$ 28.486,13	R$ 11.394,45	R$ 8.545,84	R$ 5.697,23	R$ 2.848,61	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		0,30%	40,00%	30,00%	20,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2	Serviços preliminares	R$ 133.580,29	R$ 66.790,15	R$ 40.074,09	R$ 26.716,06	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		1,41%	50,00%	30,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3	Vedações, fachadas e elementos decorativos	R$ 1.183.470,80	R$ -	R$ -	R$ 118.347,08	R$ 236.694,16	R$ 295.867,70	R$ 236.694,16	R$ 177.520,62	R$ 118.347,08	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		12,53%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	25,00%	20,00%	15,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4	Forros	R$ 309.129,27	R$ -	R$ -	R$ 30.912,93	R$ 61.825,85	R$ 77.282,32	R$ 61.825,85	R$ 46.369,39	R$ 30.912,93	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		3,27%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	25,00%	20,00%	15,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5	Pisos, rodapés, soleiras e impermeabilizações	R$ 1.377.966,57	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 137.796,66	R$ 275.593,31	R$ 275.593,31	R$ 275.593,31	R$ 137.796,66	R$ 137.796,66	R$ 137.796,66
		14,59%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%
6	Cobertura	R$ 24.610,58	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 4.922,12	R$ 9.844,23	R$ 9.844,23	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		0,26%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7	Escadas, Guarda-Corpos e Corrimãos	R$ 296.843,14	R$ -	R$ -	R$ 29.684,31	R$ 59.368,63	R$ 59.368,63	R$ 59.368,63	R$ 44.526,47	R$ 44.526,47	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		3,14%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8	Esquadrias, Ferragens e Vidros	R$ 309.186,20	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 30.918,62	R$ 61.837,24	R$ 92.755,86	R$ 61.837,24	R$ 61.837,24	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		3,27%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9	Equipamentos	R$ 593.980,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 59.398,03	R$ 178.194,08	R$ 178.194,08	R$ 118.796,05	R$ 59.398,03
		6,29%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%
10	Instalações de Climatização, Exaustão e Pressurização	R$ 1.297.163,14	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 259.432,63	R$ 389.148,94	R$ 389.148,94	R$ 259.432,63	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		13,74%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
11	Instalações Elétricas	R$ 1.056.517,31	R$ -	R$ -	R$ 105.651,73	R$ 158.477,60	R$ 211.303,46	R$ 211.303,46	R$ 158.477,60	R$ 105.651,73	R$ 105.651,73	R$ -	R$ -	R$ -
		11,19%	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%
12	Instalações de Lógica, Telefonia e TV	R$ 375.041,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 75.008,23	R$ 112.512,35	R$ 112.512,35	R$ 75.008,23	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		3,97%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
13	Instalações hidrossanitárias	R$ 699.318,99	R$ -	R$ -	R$ 104.897,85	R$ 139.863,80	R$ 139.863,80	R$ 139.863,80	R$ 104.897,85	R$ 69.931,90	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		7,41%	0,00%	0,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
14	Instalações de gás	R$ 6.268,31	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 1.880,49	R$ 2.507,32	R$ 1.880,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		0,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
15	Instalações de proteção e prevenção contra incêndio	R$ 142.932,90	R$ -	R$ -	R$ 14.293,29	R$ 28.586,58	R$ 42.879,87	R$ 28.586,58	R$ 28.586,58	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		1,51%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
16	Estrutural	R$ 1.029.072,46	R$ 154.360,87	R$ 205.814,49	R$ 257.268,12	R$ 205.814,49	R$ 154.360,87	R$ 51.453,62	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		10,90%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%	15,00%	5,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
17	Passadiço entre subsolo e térreo (acesso lateral)	R$ 92.759,77	R$ 13.913,97	R$ 18.551,95	R$ 23.189,94	R$ 18.551,95	R$ 13.913,97	R$ 4.637,99	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		0,98%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%	15,00%	5,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
18	Serviços complementares	R$ 50.067,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 10.013,54	R$ 15.020,31	R$ 15.020,31	R$ 10.013,54
		0,53%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%
	Sub-total	R$ 8.913.635,21	R$ 246.459,43	R$ 272.986,37	R$ 716.658,53	R$ 947.872,41	R$ 1.402.843,44	R$ 1.538.299,46	R$ 1.401.350,84	R$ 1.100.639,55	R$ 569.452,66	R$ 331.011,05	R$ 271.613,02	R$ 207.208,22
			2,74%	3,03%	7,96%	10,52%	15,58%	17,08%	15,56%	12,22%	6,32%	3,68%	3,02%	2,30%
19	Administração local	R$ 436.879,32	R$ 11.955,18	R$ 13.241,94	R$ 34.763,44	R$ 45.979,09	R$ 68.048,68	R$ 74.619,34	R$ 67.976,28	R$ 53.389,47	R$ 27.622,83	R$ 16.056,58	R$ 13.175,32	R$ 10.051,19
		4,63%	2,74%	3,03%	7,96%	10,52%	15,58%	17,08%	15,56%	12,22%	6,32%	3,68%	3,02%	2,30%
		Porcentagem	2,74%	3,03%	7,96%	10,52%	15,58%	17,08%	15,56%	12,22%	6,32%	3,68%	3,02%	2,30%
		Custo	R$ 258.414,61	R$ 286.228,31	R$ 751.421,97	R$ 993.851,50	R$ 1.470.892,11	R$ 1.612.918,79	R$ 1.469.327,12	R$ 1.154.029,02	R$ 597.075,49	R$ 347.067,62	R$ 284.788,34	R$ 217.259,41
		Porcentagem Acumulado	2,74%	5,77%	13,72%	24,25%	39,83%	56,91%	72,46%	84,69%	91,01%	94,68%	97,70%	100,00%
		Custo Acumulado	R$ 258.414,61	R$ 544.642,91	R$ 1.296.064,89	R$ 2.289.916,39	R$ 3.760.808,51	R$ 5.373.727,30	R$ 6.843.054,42	R$ 7.997.083,44	R$ 8.594.158,93	R$ 8.941.226,55	R$ 9.226.014,89	R$ 9.443.274,30

Arq/Eng Cleidi Victoria Pinto
CREA 81794

UFPEL

BDI CONVENCIONAL - SEM DESONERAÇÃO

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)		
Despesas Indiretas		**Valor**
Administração Central	Variável - f (CD)	4,00%
Despesas Financeiras	1,23% sobre CD	1,23%
Seguros e Garantias	0,80% sobre CD	0,80%
Riscos	0,97% sobre CD	0,97%
	Subtotal 1	7,00%
Benefícios		**Valor**
Lucro	Variável - f (CD) (6,16%+7,4%)/2	6,78%
	Subtotal 2	6,78%
Tributos		**Valor**
PIS	0,65% do PV	0,65%
COFINS	3,00% do PV	3,00%
ISS*	3,50% sobre base de cálculo	3,50%
CPRB (regime desonerado)	4,5% * 60% do PV (em 2026)	0,00%
	Subtotal 3	7,15%
Total = $BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))/((1-I))-1$		**23,13%**

Alíquota ISS	Base de cálculo estimativa*	Efetiva
3,50%	100,00%	3,50%

*A dedução dos materiais é regulamentada pela Fazenda Municipal, sendo de responsabilidade do licitante atender a tramitação necessária.

Observações:

1) A taxa de referência de BDI foi estabelecida conforme referência do Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

2) O licitante deverá elaborar sua planilha de BDI, com detalhamento das alíquotas de tributos que está obrigada a recolher, conforme seu regime tributário, incidentes sobre o preço do serviço, excluídos aqueles de natureza direta e personalística que oneram o contratado, conforme acórdão 2622/2013/TCU - Plenário e Decreto 7983/2013.

_____

Arq/Eng Cleidi Victoria Pinto
CREA 81794

x000D
Público

UFPEL

BDI DIFERENCIADO - SEM DESONERAÇÃO

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)		
Despesas Indiretas		**Valor**
Administração Central	Variável - f (CD)	3,45%
Despesas Financeiras	0,85% sobre CD	0,85%
Seguros e Garantias	0,30% sobre CD	0,48%
Riscos	0,56% sobre CD	0,56%
	Subtotal 1	5,34%
Benefícios		**Valor**
Lucro	Variável - f (CD)	3,50%
	Subtotal 2	3,50%
Tributos		**Valor**
PIS	0,65% do PV	0,65%
COFINS	3,00% do PV	3,00%
ISS*	3,50% sobre base de cálculo	0,00%
CPRB (regime desonerado)	4,5% * 60% do PV (em 2026)	0,00%
	Subtotal 3	3,65%
Total =	$BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))/((1-I))-1$	**13,19%**

Alíquota ISS	Base de cálculo estimativa*	Efetiva
3,50%	100,00%	3,50%

*A dedução dos materiais é regulamentada pela Fazenda Municipal, sendo de responsabilidade do licitante atender a tramitação necessária.

Observações:

1) A taxa de referência de BDI foi estabelecida conforme referência do Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

2) O licitante deverá elaborar sua planilha de BDI, com detalhamento das alíquotas de tributos que está obrigada a recolher, conforme seu regime tributário, incidentes sobre o preço do serviço, excluídos aqueles de natureza direta e personalística que oneram o contratado, conforme acórdão 2622/2013/TCU - Plenário e Decreto 7983/2013.

_____

Arq/Eng Cleidi Victoria Pinto
CREA 81794

x000D
Público

CURVA ABC

Item	Código	Descrição	Preço Total	Porcentagem individual	Porcentagem Acomulada	Classificacao
16.1.1	CCU-16.1.1	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	R$ 727.296,80	7,70%	7,70%	A
19.1	CCU-18.1	Composição mínima para administração local	R$ 436.879,32	4,63%	12,33%	A
5.5.4	CCU-5.5.4	Piso vinílico, referência Tarkett Fademac Rústico Macadêmia 9321645 ou equivalente técnico	R$ 361.896,79	3,83%	16,16%	A
5.5.5	101731	Piso de basalto, incluso áreas de aplicação em escadas e soleiras da rampa	R$ 275.213,10	2,91%	19,07%	A
9.1	CCU-9.1	Elevador sem casa de máquinas, capacidade de 13 pessoas ou 975 kg, conforme especificações em projeto	R$ 262.356,30	2,78%	21,85%	A
9.2	CCU-9.2	Elevador sem casa de máquinas, capacidade de 6 pessoas ou 600 kg, conforme especificações em projeto	R$ 218.683,08	2,32%	24,17%	A
3.6.7	CCU-3.6.7	Aplicação de tinta acrílica premium ou superior em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	R$ 148.100,48	1,57%	25,74%	A
13.1.2	CCU-13.1.2	Bacia sanitária com caixa acoplada, cor branca, ref. Deca Vogue Plus ou equivalente, incluso tampa de mesma linha da bacia sanitária, engate em aço inox e todos acessórios e serviços para sua instalação	R$ 144.606,54	1,53%	27,27%	A
3.3.1	CCU-3.3.1	Execução de divisória de granito branco, incluso itens junto aos mictórios e porta objetos	R$ 136.899,12	1,45%	28,72%	A
5.6.3	CCU-5.6.3	Rodapé vinílico, conforme especificação	R$ 127.295,75	1,35%	30,07%	A
3.4.10	CCU-3.4.10	Revestimento cerâmico em pastilhas de porcelana, 5x5 cm	R$ 126.348,66	1,34%	31,40%	A
10.1.31	CCU-	Tanque de alta pressão em aço inox 2500 litros	R$ 122.491,00	1,30%	32,70%	A
12.3.6	98297	Cabo UTP, 4 pares, categoria 06, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$ 118.947,04	1,26%	33,96%	A
7.3.5	102177	Instalação de vidro laminado e temperado, e = 12 mm, encaixado em perfil U	R$ 116.116,38	1,23%	35,19%	A
3.2.5	CCU-3.2.5	Execução de parede com divisória acústica articulada, porta camarão	R$ 111.004,43	1,18%	36,37%	A
3.6.9	CCU-3.6.9	Aplicação manual de tinta acrílica super premium em paredes externas, mínimo de três demãos, até perfeita cobertura. Incluso capeamento das sacadas, ornamentos e demais elementos das fachadas	R$ 107.349,06	1,14%	37,50%	A
16.7.9	CCU-16.1.1	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	R$ 105.999,64	1,12%	38,63%	A
10.4.7	92310	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$ 105.048,66	1,11%	39,74%	A
4.2.1	CCU-4.2.1	Forro em drywall, para ambientes comerciais, incluso estrutura de fixação e sancas, conforme projeto(inclui forro passarelas central)	R$ 103.305,55	1,09%	40,83%	A
11.1.8	CCU-11.1.8	Instalação e fornecimento do transformador a seco de 500 kVA com carenagem, 13,8/0,38 kV, 60 Hz, Ligação Dyn1, nível de ruído 60 db, impedância 5,5%, perdas a vazio 1,8 kW, corrente de excitação 1,8%, com carenagem IP-21 e sensor de temperatura. Referencia técnica: fabricante WEG do transformador a seco 500 kVa 13,8/0,38 kV CST IP-21 AN.	R$ 102.934,28	1,09%	41,92%	A
5.3.1	87620	Regularização em argamassa para instalação de pisos, espessura de 2 cm	R$ 101.703,55	1,08%	43,00%	A
10.1.21	CCU-10.1.21	Unidade exaustora, ventilador do tipo limit-load, simples aspiração e acoplamento por meio de polias e correia, vazão de 2480 l/s, pressão de 700 Pa	R$ 101.030,60	1,07%	44,07%	A
10.2.1	CCU-10.2.1	Fornecimento e instalação de dutos para exaustão das coifas cozinha subsolo,aço inox AISI 430/24 espes. de 0,6 mm. Incluso suportes de fixação. Seção 45x80cm, (17,50 m)	R$ 88.359,68	0,94%	45,00%	A
4.2.3	39511	Forro de fibra mineral, para ambientes comerciais, incluso estrutura de fixação e demais acessórios, conforme projetos	R$ 82.289,51	0,87%	45,88%	A
5.5.8	101746	Piso de madeira, incluso barroteamento	R$ 80.941,77	0,86%	46,73%	A
10.4.10	CCU-10.4.10	Fornecimento e instalação de junta de derivação, incluso todos serviços e acessórios para instalação	R$ 77.368,76	0,82%	47,55%	A
10.1.4	CCU-10.1.4	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG, com filtro inercial hidrodinâmico e luminária, incluso colarinho para duto de exaustão, 800 x 300 mm. Vazão de ar de 7603 m3/h, modelo wall-mounted, dimensões de 4400 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	R$ 75.208,21	0,80%	48,35%	A
3.2.4	CCU-3.2.4	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente ao fogo (RF), com faces duplas e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	R$ 71.674,36	0,76%	49,11%	A
9.5	CCU-9.5	Monta-carga, com porta guilhotina e cabine em aço inox	R$ 71.210,90	0,75%	49,86%	A
13.1.5	CCU-13.1.5	Banheira de hidromassagem, ref. Mysia G1 Linha Young Collection Jacuzzi ou equivalente, incluso revestimento externo da banheira em granito, misturadores, torneira em inox com bica alta, válvulas e todos demais acessórios e serviços para sua instalação	R$ 70.546,44	0,75%	50,61%	A
10.1.5	CCU-10.1.5	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG,com filtro inercial hidrodinâmico e luminária, incluso colarinho para duto de exaustão, 700 x 300 mm. Vazão de ar de 6.566 m³/h, modelo wall-mounted, dimensões de 3800 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço1030 l/s, modelo wall-mounted, dimensões de 3800 x 1700 x 600 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	R$ 64.779,34	0,69%	51,29%	A

5.5.11	CCU-5.5.11	Revestimento cerâmico extrudado para piso de alta resistência - Linha Industrial, cor cinza claro 40x40 (ref Marca Hunter Douglas NBK 4008.K82)	R$	64.259,80	0,68%	51,98%	A
3.2.3	CCU-3.2.3	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente ao fogo (RF), com faces simples e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	R$	61.857,26	0,66%	52,63%	A
10.1.9	CCU-10.1.9	Ventilador do tipo EC, para ventilação, vazão de ar de 1810 l/s, pressão de 550 Pa	R$	57.430,65	0,61%	53,24%	A
5.6.4	98685	Rodapé em basalto, com altura de 10 cm	R$	57.185,57	0,61%	53,84%	A
16.1.5	CCU-16.1.5	Piso em painel wall	R$	54.613,38	0,58%	54,42%	A
11.4.1	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V	R$	54.478,48	0,58%	55,00%	A
3.6.5	CCU-3.6.5	Aplicação e lixamento de massa acrílica em paredes, duas demãos	R$	53.950,03	0,57%	55,57%	A
11.4.14	92996	Cabo de cobre flexível isolado, 150,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	R$	53.242,37	0,56%	56,13%	A
7.3.1	CCU-7.3.1	Fornecimento e instalação de corrimão duplo em aço inox, conforme projeto	R$	52.165,85	0,55%	56,69%	A
11.1.2	CCU-11.1.2	Instalação e fornecimento do disjuntor a gás SF6 de média tensão desconectável de 15 kV (ou 17,5 kV), capacidade nominal de condução de 630 A e capacidade 16 kA com três transformadores de corrente e dois transformador de potencial 'on board', com intertravamento Kirk. Referência técnica: fabricante Schneider do disjuntor Evopact SF, ou equivalente técnico.	R$	51.841,72	0,55%	57,24%	A
16.1.4	100758	Pintura de acabamento com tinta esmalte, executado com rolo em obra, duas demãos	R$	49.149,59	0,52%	57,76%	A
2.2.4	CCU-2.2.4	Locação de andaime metálico tipo torre, para todo período de uso na obra. Incluso montagens e desmontagens	R$	48.750,61	0,52%	58,27%	A
13.1.25	CCU-13.1.25	Piso box para os sanitários, formato retangular próximo de 1,40 x 1,00 m, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	48.715,88	0,52%	58,79%	A
12.3.1	91926	Cabo de cobre 2,5 mm², isolamento de poliolefina 450/750 V, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	46.059,98	0,49%	59,28%	A
10.1.8	CCU-10.1.8	Gabinete de ventilação tipo plenun fan, filtro m5, vazão de ar de 3480 l/s, pressão de 400 Pa	R$	43.956,56	0,47%	59,74%	A
10.3.3	CCU-10.3.3	Difusores, grelhas, tomadas de ar e venezianas, para climatização, em alumínio, com área de 0,26 até 0,49 m²	R$	41.654,25	0,44%	60,18%	A
10.4.3	97330	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1/2", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	40.034,88	0,42%	60,61%	A
7.3.2	CCU-7.3.2	Fornecimento e instalação de guarda-corpo de painel wall, conforme Memorial Descritivo, incluso todos elementos de fixação e acessórios	R$	38.838,03	0,41%	61,02%	A
3.6.1	CCU-3.6.1	Preparo de superfície para pintura, incluso regularização, lixamento e demais serviços	R$	38.360,76	0,41%	61,42%	A
10.5.9	CCU-10.5.10	Interligação elétrica de equipamentos do sistema de climatização, exaustão, incluso passagem de cabos, caixas e demais serviços	R$	37.511,64	0,40%	61,82%	A
13.1.13	CCU-13.1.13	Cuba de semi-encaixe, cor branca, ref. Deca BR17 L.830 ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	37.103,76	0,39%	62,21%	A
10.1.2	CCU-10.1.2	Painel de controle central (conexão web)	R$	36.969,18	0,39%	62,61%	A
8.2.10	CCU-8.2.10	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM11. Incluso pintura, imunização, ferragens e acessórios para fechadura eletrônica tipo hotel e todas atividades e acessórios previstos,	R$	35.481,60	0,38%	62,98%	A
13.1.23	89354	Monocomando para chuveiro, acabamento cromado, ref. Axis Deca 2993 C79.34CR ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	34.411,20	0,36%	63,35%	A
3.4.7	CCU-3.4.7	Emboço aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas, aplicação manual e preparo em betoneira	R$	33.661,33	0,36%	63,70%	A
5.4.2	CCU-5.4.2	Enceramento manual de piso com aplicação de cera incolor antiderrapante para alto tráfego - incluso aplicação de removedor para ceras e resinas	R$	32.817,79	0,35%	64,05%	A
9.4	CCU-9.4	Cadeira elevatória, com trilho de alumínio com pintura eletrostática na cor branca, capacidade mínima de 125 kg	R$	32.629,45	0,35%	64,40%	A
5.5.2	87263	Revestimento cerâmico para piso em porcelanato, 60 x 60 cm	R$	32.547,25	0,34%	64,74%	A
8.2.8	CCU-8.2.8	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM01. Incluso pintura, imunização, ferragens e todas atividades e acessórios previstos	R$	32.150,58	0,34%	65,08%	A
10.1.3	CCU-10.1.3	Start-up inicial do sistema, com testes, configuração e treinamento operacional	R$	31.693,20	0,34%	65,42%	A
11.1.5	CCU-11.1.5	Instalação e fornecimento do relé eletrônico com as proteções para funções 50/51, 50/50N e 51GS.	R$	30.615,37	0,32%	65,74%	A
4.2.4	CCU-4.2.4	Forro modular de PVC, constituído de painel de gesso modular revestido a quente com película rígida de PVC, incluso estrutura de fixação e demais acessórios, conforme projetos	R$	30.277,94	0,32%	66,06%	A
3.5.2	CCU-3.5.2	Recuperação de ornamentos	R$	30.120,85	0,32%	66,38%	A
3.6.4	CCU-3.6.4	Aplicação e lixamento de massa corrida em paredes, duas demãos	R$	30.063,66	0,32%	66,70%	A
11.1.1	CCU-11.1.1	Instalação e fornecimento de dois cubículos metálicos: o primeiro tendo as dimensões mínimas (altura x largura x profundidade) de 1,600 x 0,750 x 1,220 m com um cubículo de extensão (caixa de extensão de baixa tensão) para o relé eletrônico com medidas 0,450 x 0,750x 1,220 m, ou cubículo completo de 2,050 x 0,750 x 1,220 m capaz de suportar todos os equipamentos do projeto. Incluído os sistemas de intertravamento KIRK e indicador de tensão nas três fases. Referência técnica: fabricante Schneider do cubículo do tipo DM1-A, com intertravamento KIRK, com indicador de tensão nas três fases e aquecimento aletado com monitorado; O segundo cubículo metálico tem as dimensões mínimas (altura x largura x profundidade) de 1,600 x 0,750 x 1,020 m. Incluído neste cubículo os sistemas de intertravamento KIRK e indicador de tensão nas três fases. Referência técnica: fabricante Schneider do cubículo GBC-E, com indicador de tensão nas três fases e aquecimento aletado com monitorado.	R$	29.902,95	0,32%	67,01%	A
11.4.33	CCU-	Luminária de embutir quadrada - Tipo 06, com lâmpada LED PAR 20 - 7 W	R$	29.775,15	0,32%	67,33%	A

15.2.2	CCU-15.2.2	Detector de fumaça otico endereçável	R$	29.099,07	0,31%	67,64%	A
11.4.52	91993	Tomada 2P + T (10A/250 V), para luminárias, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	28.898,55	0,31%	67,94%	A
5.4.5	CCU-5.4.5	Substituição de peças de mármore carrara, conforme originais	R$	28.622,56	0,30%	68,25%	A
13.1.18	CCU-13.1.18	Espelho cristal, espessura de 4 mm, fixado com parafusos e botões de aço inox sobre chapa de MDF	R$	28.393,24	0,30%	68,55%	A
11.4.28	CCU-11.4.31	Luminária de embutir com aletas - Tipo 01, incluso 2 lâmpadas LED TUBELIGHT de 21 W	R$	28.329,21	0,30%	68,85%	A
8.2.7	CCU-8.2.7	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo - PCF01. Incluso pintura, ferragens,e todas atividades e acessórios previstos	R$	27.916,45	0,30%	69,14%	A
13.1.22	86908	Misturador cromado, ref. Izy Deca 1877.C37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	27.163,36	0,29%	69,43%	A
7.3.7	99839	Fornecimento e instalação de guarda-corpo em aço galvanizado, conforme projeto, pintado	R$	27.087,84	0,29%	69,72%	A
3.4.8	CCU-3.4.8	Reboco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas e externas, aplicação manual, argamassa com cal e areia peneira, preparo em betoneira, e = 5 mm	R$	26.919,75	0,29%	70,00%	A
4.3.1	88494	Aplicação e lixamento de massa corrida em tetos, uma demão	R$	26.912,60	0,28%	70,29%	A
11.5.2	CCU-11.4.55	Cordoalha de cobre nu 35 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af_12/2018	R$	26.535,45	0,28%	70,57%	A
13.1.4	CCU-13.1.4	Bancada em granito branco itaúnas, espessura de 2 cm,com filete e saia, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	R$	26.444,16	0,28%	70,85%	A
12.1.4	98302	Patch panel 24 portas, RJ-45, categoria 6, incluso todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	26.360,54	0,28%	71,13%	A
17.3.9	CCU-16.1.1	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	R$	26.321,95	0,28%	71,41%	A
15.2.13	CCU-	Cabo de cobre flexível blindado para detecção de incêndio, 4 vias	R$	26.208,00	0,28%	71,68%	A
8.2.9	CCU-8.2.9	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM10. Incluso pintura, imunização, ferragens e todas atividades e acessórios previstos	R$	26.077,96	0,28%	71,96%	A
3.2.1	CCU-3.2.1	Fornecimento e instalação de lã de rocha em paredes drywall	R$	26.037,85	0,28%	72,24%	A
17.1.4	CCU-16.1.8	Fornecimento e instalação de grades de piso metálicas ME-42C-303 (Marca MAFER ou similar) incluso fixação de grelhas metálicas com grampos tipo 2.	R$	25.915,38	0,27%	72,51%	A
11.3.5	92688	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	24.323,87	0,26%	72,77%	A
16.1.2	100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	R$	23.971,12	0,25%	73,02%	A
11.4.38	CCU-	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 10, incluso lâmpada LED 3 W	R$	23.921,15	0,25%	73,28%	A
7.2.1	CCU-7.2.1	Recuperação da escada de ferro do hall de acesso, incluso guarda-corpo e pintura	R$	23.837,99	0,25%	73,53%	A
3.6.3	CCU-3.6.3	Aplicação manual de fundo preparador acrílico em paredes externas	R$	23.242,77	0,25%	73,77%	A
10.3.1	CCU-10.3.1	Damper corta-fogo, área até 0,35 m²	R$	23.192,16	0,25%	74,02%	A
10.4.5	CCU-10.4.5	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 3/4", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	22.724,82	0,24%	74,26%	A
5.4.8	CCU-5.4.8	Polimento e enceramento de piso de madeira, incluso pisos a restaurar e novos	R$	22.215,20	0,24%	74,50%	A
13.1.9	100702	Box em vidro temperado, espessura 10 cm, com duas portas de correr, altura de 1,90 m, incluso puxador, trilhos e todos acessórios e serviços para instalação	R$	21.977,29	0,23%	74,73%	A
13.1.3	CCU-13.1.3	Bacia sanitária com caixa acoplada, cor branca, ref. Duna Deca Dual Flux ou equivalente, incluso tampa de mesma linha da bacia sanitária, engate em aço inox, detalhes para sanitários para PCD e todos acessórios e serviços para sua instalação, sem barras de apoio	R$	21.147,12	0,22%	74,95%	A
12.2.9	92688	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	21.058,92	0,22%	75,18%	A
12.1.11	98305	Rack 19", tipo gabinete fechado, com 24 U de altura, incluso todos guia de cabos e demais acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	21.033,18	0,22%	75,40%	A
18.1.1	CCU-17.1.1	Placa em acrílico dupla, tipo sanduiche, com aplicação de adesivo sobreposto	R$	20.878,29	0,22%	75,62%	A
11.4.50	92000	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	R$	20.865,60	0,22%	75,84%	A
5.4.6	CCU-5.4.6	Recuperação de peças de mármore carrara, conforme procedimento do Memorial Descritivo	R$	20.860,90	0,22%	76,06%	A
3.6.2	CCU-3.6.2	Aplicação manual de fundo preparador acrílico em paredes internas	R$	20.643,96	0,22%	76,28%	A
2.2.1	CCU-2.2.1	Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, para todo período de uso na obra	R$	20.509,45	0,22%	76,50%	A
10.1.14	CCU-10.1.14	Pressurizador THP-5-40-2, com inversor de frequência para bombas de pressão	R$	20.374,72	0,22%	76,71%	A
6.2.1	CCU-6.2.1	Isolamento termoacústico com placas de EPS	R$	20.300,71	0,21%	76,93%	A
10.1.13	CCU-	Quadro de comando sistema de alta pressão / água quente	R$	19.720,44	0,21%	77,14%	A
10.1.29	CCU-10.1.29	Ventilador referência SICFLUX SPLITVENT ou similar - BIV - C/ FILTRO G4/M5 VEA-01	R$	19.505,64	0,21%	77,34%	A
5.5.7	CCU-5.5.7	Piso de ladrilho hidráulico, duas ou três cores	R$	19.483,46	0,21%	77,55%	A
11.4.11	92990	Cabo de cobre flexível isolado, 70,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	R$	19.466,00	0,21%	77,76%	A
11.4.6	91933	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90º	R$	19.432,44	0,21%	77,96%	A
13.1.6	100868	Barra de apoio em Inox, diâmetro de 3 cm, comprimento de 70 a 80 cm, ref. Deca 230.E.080.BR ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	18.614,31	0,20%	78,16%	A
3.3.2	CCU-3.3.2	Porta para divisória (0,60 x 1,70m), em laminado estrutural TS, inclusive fechaduras, ferragens e perfis de alumínio reforçados com barra horizontais de travamento da neocom system	R$	17.802,15	0,19%	78,35%	A
11.4.32	CCU-11.4.35	Luminária de embutir quadrada - Tipo 05, incluso 2 lâmpadas LED bulbo de 15 W	R$	17.797,68	0,19%	78,54%	A
7.3.6	CCU-7.3.6	Fornecimento e instalação de escada marinheiro galvanizada, com guarda-corpo	R$	17.538,88	0,19%	78,72%	A

10.1.22	CCU-10.1.22	Exaustor limit load, 15790 m³/h, com porta de inspeção, dreno, junta flexível na sucção e descarga de ar, referência projelmec MOD.CLS 710 ou similar	R$	17.509,14	0,19%	78,91%	A
3.4.11	CCU-3.4.11	Revestimento cerâmico para parede ou piso, 45 x 45 cm, aplicado com argamassa industrializada, rejuntado	R$	17.346,98	0,18%	79,09%	A
5.4.3	CCU-5.4.3	Substituição de peças de ladrilho hidráulico danificadas, duas ou três cores	R$	17.237,22	0,18%	79,27%	A
5.5.10	CCU-5.5.10	Piso tátil pinado - peças em aço inox	R$	17.221,53	0,18%	79,46%	A
4.3.4	CCU-4.3.4	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos	R$	17.182,60	0,18%	79,64%	A
11.1.10	CCU-11.1.10	Instalação e fornecimento do canaleta subterrânea para cabos de MT com interior rebocado, com gravata em concreto fixando dois perfis de aço carbono tipo L para acomodação de tampas xadrez de aço carbono estruturada para suportar 700, as dimensões internas serão de 0,6 m de altura, 0,73 m de largura	R$	16.790,11	0,18%	79,81%	A
8.1.15	CCU-8.1.19	Restauro completo de janela de madeira e grade de ferro com tela mosqueteira - JM03. Incluso janela, postigo e veneziana, pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	16.622,82	0,18%	79,99%	A
10.1.6	CCU-10.1.6	Coifa Wash Pull, com ação preventiva antiincêndio e automação da limpeza, em aço inox 304, espessura mínima # 20 AWG,com filtro inercial hidrodinâmico e luminária incluso colarinho para duto de exaustão, 250 x 200 mm. Vazão de ar de 1620 m³/h, modelo wall-mounted, dimensões de 800 x 1200 x 660 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço l/s, modelo wall-mounted, dimensões de 800 x 1700 x 600 mm. Incluso interligações hidráulicas e elétricas, transporte e todos acessórios para execução do serviço	R$	16.341,20	0,17%	80,16%	A
3.5.1	CCU-3.5.1	Fixação de elementos decorativos ou partes soltas	R$	16.290,80	0,17%	80,34%	A
11.4.34	CCU-	Luminária de embutir quadrada - Tipo 07, painel LED 40 W	R$	16.272,10	0,17%	80,51%	A
15.2.10	CCU-15.2.10	Eletroduto de PVC, 3/4", incluso conexões, suportes e fixações - cor vermelha	R$	16.262,40	0,17%	80,68%	A
18.1.2	CCU-17.1.2	Placa de alumínio com sinalização em braille	R$	16.075,94	0,17%	80,85%	A
2.1.4	CCU-2.1.4	Tapume com telha metálica	R$	15.899,30	0,17%	81,02%	A
11.4.10	92988	Cabo de cobre flexível isolado, 50,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	R$	15.468,20	0,16%	81,18%	A
4.3.5	88488	Pintura com tinta látex acrílica premium em teto, lavável, duas demãos	R$	15.465,31	0,16%	81,35%	A
11.4.12	92992	Cabo de cobre flexível isolado, 95,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	R$	15.438,11	0,16%	81,51%	A
10.4.1	97327	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1/4", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	15.280,28	0,16%	81,67%	A
10.4.11	CCU-	Gás R-410A	R$	15.234,22	0,16%	81,83%	A
10.3.2	CCU-10.3.2	Registro de pressão constante, em plástico, com seção circular e mola de aço, para trabalhos em faixa de 50 à 200 Pa	R$	15.223,95	0,16%	81,99%	A
12.3.10	CPOS/ 66.08.258	Access point wireless,roteador padrão IEEE802	R$	14.457,40	0,15%	82,15%	A
8.1.23	CCU-8.1.27	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM11. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	14.422,75	0,15%	82,30%	A
5.6.1	CCU-5.6.1	Rodapé de madeira, com altura de 20 cm, conforme especificação.	R$	14.078,65	0,15%	82,45%	A
15.2.8	CCU-15.2.8	Luminária de emergência 60 LEDS, potência 16 W	R$	13.621,86	0,14%	82,59%	A
10.3.5	CCU-10.3.5	Regulador de vazão de ar - RVA 150 RVA-01	R$	13.296,25	0,14%	82,73%	A
11.1.40	CCU-11.1.49	Instalação e fornecimento do cabo monopolar 12/20 kV 35 mm² EPR 105° C classe 2	R$	13.156,72	0,14%	82,87%	A
12.3.14	CCU-12.3.4	Tomada RJ-45 dupla, cat.6, completa	R$	12.866,56	0,14%	83,01%	A
12.2.13	97535	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	12.506,65	0,13%	83,14%	A
10.1.7	CCU-10.1.7	Gabinete de exaustão com ventilador, tipo sirocco, vazão de até 3000 m³/h, pressão de 200 Pa	R$	12.428,22	0,13%	83,27%	A
10.4.4	97330	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 5/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	12.425,73	0,13%	83,41%	A
13.1.12	86938	Lavatório de embutir oval, cor branca, ref. Deca BR 17 L.37 ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	12.300,12	0,13%	83,54%	A
10.4.6	103872	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 7/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	12.265,22	0,13%	83,67%	A
13.1.26	CCU-13.1.26	Piso box para os sanitários, formato irregular, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	12.178,38	0,13%	83,80%	A
8.2.17	91341	Venezianas de aluminio/pint.elestrostática bronze 32x48 cm (claraboia)	R$	11.802,26	0,12%	83,92%	A
11.5.1	CCU-11.4.54	Cordoalha de cobre nu 16 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af 12/2017	R$	11.728,08	0,12%	84,04%	A
11.1.36	CCU-11.1.36	Instalação e fornecimento do canaleta subterrânea para cabos de BT com interior rebocado, com gravata em concreto fixando dois perfis de aço carbono tipo L para acomodação de tampas xadrez de aço carbono, as dimensões internas serão de 0,40 m de altura, 0,40 m de largura, com pintura a base de esmalte sintético na cor cinza chumbo em duas demãos	R$	11.629,91	0,12%	84,17%	A
11.4.40	CCU-11.4.43	Luminàia de sobrepor quadrada, arandela - Tipo 13, incluso lâmpada LED Bulbo 15 W	R$	11.477,76	0,12%	84,29%	A
15.2.12	CCU-	Cabo de cobre flexível blindado para detecção de incêndio, 2 x 2,5 mm²	R$	11.415,56	0,12%	84,41%	A
11.2.1	101880	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica pintado, para até 36 disjuntores, com barramento trifásico , de neutro e de proteção, 100A, IP-54.	R$	11.352,72	0,12%	84,53%	A
11.4.43	CCU-	Luminária spot direcionável - Tipo 16, incluso lâmpada LED 27 W	R$	11.309,67	0,12%	84,65%	A
11.3.19	101918	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	11.028,36	0,12%	84,77%	A

12.2.3	CCU-12.2.3	Canaleta metálica de alumínio com tampa, simples para passagem de cabos de lógica em parede e piso, incluso todos acessórios e serviços necessários para instalação	R$	11.017,15	0,12%	84,88%	A
17.1.2	CCU-16.1.1	Fornecimento e montagem de estrutura metálica com perfil “I” Gerdau (equivalente técnico) 4”, incluso galvanização a fogo de peças metálicas, chapas de ligação, flanges, de chapa de aço de 5 mm.	R$	11.007,10	0,12%	85,00%	A
16.1.3	100720	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	R$	10.873,73	0,12%	85,12%	A
5.3.3	98555	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica com impermeabilizante	R$	10.863,79	0,12%	85,23%	A
10.3.4	CCU-10.3.4	Grade redonda veneziana plástica (S150 e/ou S200)	R$	10.632,60	0,11%	85,34%	A
11.1.13	96979	Cabo de cobre nu tempera meio duro de 95 mm²	R$	10.629,36	0,11%	85,46%	A
8.1.20	CCU-8.1.24	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM08. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	10.598,04	0,11%	85,57%	A
1.2	CCU-1.2	Fornecimento de Projeto "Como Construído" (As Built), com levantamento de medidas reais e atualização das alterações realizadas durante a execução, incluindo elaboração de detalhamentos executivos, compatibilizações, revisões e adequações técnicas necessárias das disciplinas à execução da obra, com emissão das respectivas ARTs/RRTs	R$	10.582,03	0,11%	85,68%	A
10.4.2	97328	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 3/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	10.478,16	0,11%	85,79%	A
8.1.22	CCU-8.1.26	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM10. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	10.345,72	0,11%	85,90%	A
3.6.8	CCU-3.6.8	Aplicação de tinta PVA em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	R$	10.320,24	0,11%	86,01%	A
5.5.1	101747	Execução de piso em concreto	R$	10.194,32	0,11%	86,12%	A
11.4.5	91931	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv HEPR 90ºC	R$	9.963,84	0,11%	86,22%	A
13.4.7	89849	Tubulação em PVC, esgoto predial, DN 150 mm	R$	9.829,97	0,10%	86,33%	A
4.3.3	CCU-4.3.3	Preparo de superfície para pintura, incluso relugularização, lixamento e uma demão de fundo preparador	R$	9.619,31	0,10%	86,43%	A
10.1.24	CCU-10.1.24	Exaustor turboaxial, referência Sicflux Mod. Maxx 150 ou similar (467-552 m³/h 45w 6")	R$	9.573,00	0,10%	86,53%	A
13.1.21	100859	Mictório com sifão integrado, cor branca, ref. Deca BR17 M715 ou equivalente	R$	9.542,89	0,10%	86,63%	A
3.4.1	CCU-3.4.1	Limpeza das fachadas com jateamento, incluso limpeza manual de platibandas, ornamentos, sacadas, balcões e demais elementos	R$	9.534,82	0,10%	86,73%	A
3.6.10	CCU-3.6.10	Pintura hidrofugante, duas demãos	R$	9.476,46	0,10%	86,83%	A
2.2.2	CCU-2.2.2	Montagem e desmontagem de andaime fachadeiro	R$	9.405,17	0,10%	86,93%	A
2.2.5	CCU-2.2.5	Balancim ou cadeirinha, para todo período da obra	R$	9.345,56	0,10%	87,03%	A
11.2.6	CCU-11.2.3	Quadro de distribuição de energia, para quadro geral de baixa tensão, com barramento 800A trifásico, neutro e de proteção, QGBT	R$	9.318,12	0,10%	87,13%	A
5.5.6	101091	Piso de ladrilho hidráulico, uma cor, para áreas externas	R$	9.205,91	0,10%	87,23%	A
8.1.24	CCU-8.1.28	Restauro completo de janela de madeira - JM12. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	9.148,68	0,10%	87,32%	A
9.3	98671	Revestimento em granito branco itaúnas, para piso, marco e rodapé dos elevadores	R$	9.100,52	0,10%	87,42%	A
2.1.6	CCU-2.1.6	Bandeja salva-vidas. Montagem e desmontagem	R$	9.091,20	0,10%	87,52%	A
8.2.11	CCU-8.2.11	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM12. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, acessórios para fechadura eletrônica tipo hotel, chapa de proteção em aço inox, barra de apoio em aço inox e todas atividades e acessórios previstos para acessibilidade universal	R$	8.905,88	0,09%	87,61%	A
10.1.28	CCU-10.1.28	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 125 - 220V VEC-01	R$	8.888,82	0,09%	87,71%	A
3.2.2	CCU-3.2.2	Execução de paredes com chapa de gesso acartonado resistente a umidade (RU), com faces simples e guias metálicas duplas. Incluso todos acessórios e visitas	R$	8.886,35	0,09%	87,80%	A
11.2.34	CCU-	Dispositivo DR bipolar, 25A, 30mA, 3KA, classe AC	R$	8.808,03	0,09%	87,89%	A
10.1.32	CCU-10.1.32	Reposicionar as maquinas do sistema de climatização, no terraço e subsolo, incluso amortecedores de vibração	R$	8.737,20	0,09%	87,99%	A
10.1.23	CCU-10.1.23	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ACI-250 ou similar (inline 250 1080 m²/h 173 W)	R$	8.702,16	0,09%	88,08%	B
4.2.2	CCU-4.2.2	Alçapão de alumínio para forros e shafts	R$	8.690,61	0,09%	88,17%	B
8.2.12	CCU-8.2.12	Fornecimento e instalação de porta de madeira - PM13. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, chapa de proteção em aço inox, barra de proteção em aço inox e todas atividades e acessórios previstos para acessibilidade universal	R$	8.611,65	0,09%	88,26%	B
18.2.1	99803	Limpeza final da obra	R$	8.580,18	0,09%	88,35%	B
11.4.7	91935	Cabo de cobre flexível isolado, 16,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90º	R$	8.429,55	0,09%	88,44%	B
1.6	CCU-1.6	Projetos de implantação do canteiro de obras, das instalações provisórias, dos sistemas de proteção coletiva, dos sistemas de proteção contra quedas e andaimes, em acompanhamento do PGR e demais documentações de segurança do trabalho	R$	8.156,91	0,09%	88,53%	B
3.5.3	CCU-3.5.3	Execução de ornato com confecção de molde e forma - 06 usos	R$	7.874,57	0,08%	88,61%	B
13.1.14	CCU-13.1.14	Dispenser de papel higiênico em aço inox de alta qualidade, com travas laterais, para rolo de 500 m, ref. MED & LAB - produtos para saúde ou equivalente, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	R$	7.704,08	0,08%	88,69%	B
3.3.3	CCU-3.3.3	Porta para divisória (0,80 x 1,70m), em laminado estrutural TS, inclusive fechaduras, ferragens e perfis de alumínio reforçados com barra horizontais de travamento da neocom system	R$	7.678,35	0,08%	88,77%	B
13.5.7	89580	Tubulação em PVC, série reforçada, diâmetro de 150 mm	R$	7.634,76	0,08%	88,85%	B
13.1.11	CCU-13.1.11	Chuveiro de parede, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1971 C.CT, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	R$	7.631,55	0,08%	88,94%	B

13.1.10	100875	Cadeira e assento articulado para banho, linha conforto, ref. 2355 EBR, linha conforto, DECA ou similar, atendendo requisitos da NBR 9050, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	7.619,80	0,08%	89,02%	B
15.1.1	101909	Fornecimento e instalação de extintor PQS-ABC 6 kg	R$	7.616,00	0,08%	89,10%	B
5.7.1	CCU-5.4.5	Colocação ou substituição de peças de mármore carrara, conforme originais	R$	7.551,18	0,08%	89,18%	B
11.4.35	CCU-	Luminária de embutir circular - Tipo 08, com LED 23 W	R$	7.389,16	0,08%	89,25%	B
11.4.45	CCU-	Trilho eletrificado para luminária spot - Tipo 16 e 16A	R$	7.312,80	0,08%	89,33%	B
11.4.31	CCU-11.4.34	Luminária de sobrepor contra vandalismo - Tipo 04, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 18 W	R$	7.308,72	0,08%	89,41%	B
10.1.27	CCU-10.1.27	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 315 -220V VEC-03	R$	7.277,42	0,08%	89,49%	B
11.4.9	92986	Cabo de cobre flexível isolado, 35,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	R$	7.272,00	0,08%	89,56%	B
11.3.6	92701	Joelho de 90 graus, 3/4", em ferro galvanizado	R$	7.270,92	0,08%	89,64%	B
11.5.3	101546	Fornecimento e instalação de suporte guia curto galvanizado à fogo, com parafusos em aço inox autoatarrachante, bucha de nylon, arruelas e todos demais acessórios	R$	7.253,19	0,08%	89,72%	B
8.2.5	CCU-8.2.5	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV04, inclui todos acessórios previstos	R$	7.227,56	0,08%	89,79%	B
11.4.15	93000	Cabo de cobre flexível isolado, 240,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	R$	7.220,25	0,08%	89,87%	B
11.1.4	CCU-11.1.4	Instalação e fornecimento do transformadores de potencial para proteção 'on board' no disjuntor de média tensão.	R$	7.193,20	0,08%	89,95%	B
11.5.9	CCU-11.4.57	Caixa de inspeção em concreto com tampa de ferro e conector para medição	R$	7.169,80	0,08%	90,02%	B
12.2.25	100861	Mão francesa 300 mm extra, para suporte de eletrocalha da circulação do atrio nos pavimentos	R$	7.159,60	0,08%	90,10%	B
11.2.32	CCU-	Dispositivo DPS 20 kA	R$	7.156,08	0,08%	90,17%	B
10.1.30	CCU-	Exaustor referência Siflux Mega ou similar 34 BIV EXA-01	R$	6.980,01	0,07%	90,25%	B
16.7.12	CCU-16.1.5	Piso em painel wall	R$	6.915,30	0,07%	90,32%	B
5.3.2	87630	Contrapiso em argamassa, espessura de 3 cm	R$	6.901,29	0,07%	90,39%	B
11.4.41	CCU-	Luminária pendente circular - Tipo 14, incluso 8 lâmpadas LED de 12 W	R$	6.881,63	0,07%	90,47%	B
13.5.17	99255	Caixa de inspeção pluvial em alvenaria, com tampa de concreto armado e sobretampa em ferro fundido, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	6.816,88	0,07%	90,54%	B
13.6.2	103379	Unificação com tubo PVC Ø200 mm + conexões	R$	6.773,40	0,07%	90,61%	B
17.1.1	CCU-16.1.6	Fornecimento e montagem de estrutura metálica com perfil "U" Gerdau (equivalente técnico) 6" - incluso corte, soldas e montagem,galvanização a fogo de peças metálicas, Selante poliruretânico - PU 40- cor cinza	R$	6.762,83	0,07%	90,68%	B
13.1.19	CCU-13.1.19	Cuba com coluna suspensa, cor branca, ref. Village Deca ou equivalente, incluso engates de aço inox, válvula em metal cromado, sifão do tipo garrafa em metal cromado e todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	6.731,00	0,07%	90,75%	B
8.2.3	CCU-8.2.3	Fornecimento e instalação de porta de aço inox com veneziana e vidro lam 6mm - Saída de emergência- PAV02. Incluso barra antipânico/ferragens/vidro temperado e todas atividades e acessórios previstos	R$	6.636,00	0,07%	90,82%	B
8.1.11	CCU-8.1.14	Restauro completo de porta de madeira e metálica - PME01. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	6.608,06	0,07%	90,89%	B
7.3.8	99855	Fornecimento e instalação de corrimão em aço galvanizado, conforme projeto, pintado	R$	6.588,06	0,07%	90,96%	B
11.1.7	CCU-11.1.7	Instalação e fornecimento do chave seccionadora tripolar 15 kV 400 A	R$	6.468,68	0,07%	91,03%	B
3.7.2	CCU-3.7.2	Restauro em pinturas de paredes (memorial), incluso tintas específicas detalhes	R$	6.439,69	0,07%	91,10%	B
7.2.3	CCU-7.2.3	Recuperação da escada de ferro de acesso ao terraço, incluso guarda-corpo e pintura	R$	6.281,07	0,07%	91,17%	B
5.6.5	104619	Rodapé em porcelanato, com altura de 10 cm, conforme especificação	R$	6.217,65	0,07%	91,23%	B
15.2.7	CCU-15.2.7	Alarme para banheiro PCD, conforme NBR 9050, com acionador	R$	6.127,92	0,06%	91,30%	B
15.2.11	95795	Condulete de PVC, 3/4"	R$	6.083,10	0,06%	91,36%	B
11.2.5	AGESUL/ 1201005014	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 36 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 150A, IP-55.	R$	6.077,97	0,06%	91,43%	B
12.2.23	CCU-12.2.23	Retirada e recolocação de eletrocalhas na circulação do atrio nos pavimentos	R$	5.881,60	0,06%	91,49%	B
12.1.10	CCU-12.1.11	Rack 19", tipo gabinete fechado, com 12 U de altura, incluso todos guia de cabos e demais acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	5.858,34	0,06%	91,55%	B
8.1.27	CCU-8.1.31	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM15. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	5.847,80	0,06%	91,61%	B
11.3.7	97535	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	5.845,84	0,06%	91,67%	B
11.4.29	CCU-11.4.32	Luminária de embutir blindada - Tipo 02, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 26 W	R$	5.845,62	0,06%	91,74%	B
5.2.1	97643	Remoção de piso e barrotes de madeira	R$	5.830,30	0,06%	91,80%	B
4.3.2	88484	Fundo selador acrílico em tetos, uma demão	R$	5.757,17	0,06%	91,86%	B
16.3.1	103682	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	R$	5.741,56	0,06%	91,92%	B
11.4.39	CCU-11.4.42	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 12, incluso lâmpada LED T8 de 18 W	R$	5.665,36	0,06%	91,98%	B
10.1.1	CCU-10.1.1	Unidade evaporadora, modelo HI-WALL, tipo parede, sistema VRF, capacidade até 1 TR	R$	5.655,97	0,06%	92,04%	B
5.4.9	102234	Imunização de madeiramento, duas demãos	R$	5.635,35	0,06%	92,10%	B
10.5.6	CCU-10.5.6	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terraço pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	5.609,33	0,06%	92,16%	B

8.2.1	CCU-8.2.1	Fornecimento e instalação de porta de alumínio, tipo vai-vem, veneziana c/visor - PA01. Incluso pintura, ferragens (dobradiça reversível), vidros temperado 3mm e todas atividades e acessórios previstos (linha gold 32mm)	R$	5.601,51	0,06%	92,22%	B
13.1.7	100864	Barra de apoio "L" inox direto, ref. Deca linha conforto 2340.E.BR, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	5.579,35	0,06%	92,28%	B
12.3.9	ORSE/ 10322-I	Certificação de rede de cabeamento estruturado com emissão de relatório	R$	5.538,50	0,06%	92,34%	B
16.6.1	93358	Escavação manual de valas (poços dos elevadores)	R$	5.500,22	0,06%	92,39%	B
10.1.12	CCU-10.1.12	Vaso de Expansão para reservatório de alta pressão, para água quente, capacidade de 100 L	R$	5.305,44	0,06%	92,45%	B
12.2.12	92701	Joelho de 90 graus, 3/4", em ferro galvanizado	R$	5.272,48	0,06%	92,51%	B
13.1.31	86915	Torneira pressmatic inox polido, com arejador, ref. Docol 00207606 ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	5.153,04	0,05%	92,56%	B
13.1.1	98671	Acabamento para box de banheiro em granito branco itaúnas, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	5.120,15	0,05%	92,62%	B
11.1.3	CCU-11.1.3	Instalação e fornecimento do transformadores de corrente para proteção 'on board' no disjuntor de média tensão.	R$	5.080,95	0,05%	92,67%	B
13.1.8	100866	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020	R$	5.042,40	0,05%	92,72%	B
11.3.11	92652	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1.1/4" mm, incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	4.974,48	0,05%	92,78%	B
2.2.6	CCU-2.2.6	Utilização de Guincho para transporte vertical de materiais durante todo período da obra. Incluso montagem e desmontagem	R$	4.883,24	0,05%	92,83%	B
5.1.1	CCU-5.1.1	Piso temporário para construção, composto camada de plástico bolha acima do piso original e chapa de madeira - incluso estrutura de suporte	R$	4.840,61	0,05%	92,88%	B
5.4.11	101739	Recolocação de rodapé de madeira original, conforme especificação	R$	4.825,85	0,05%	92,93%	B
5.3.5	98546	Impermeabilização de superfície com aplicação de manta asfáltica 3 mm - poço elevador	R$	4.783,20	0,05%	92,98%	B
13.1.16	CCU-13.1.16	Dispenser de sabonete pressmatic, ref. Docol 17200006 ou equivalente, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	4.765,86	0,05%	93,03%	B
10.5.1	CCU-10.5.1	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no subsolo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	4.745,98	0,05%	93,08%	B
17.3.10	100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	R$	4.723,69	0,05%	93,13%	B
12.2.4	CCU-12.2.4	Canaleta metálica de alumínio com tampa, simples para passagem de cabos de lógica em parede e piso, incluso todos acessórios e serviços necessários para instalação	R$	4.700,43	0,05%	93,18%	B
13.2.18	102116	Motobomba para alimentação dos reservatórios, 1,5 CV, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	4.628,94	0,05%	93,23%	B
2.1.7	CCU-2.1.7	Recuperar a proteção de superfícies com plástico bolha e chapa compensada 4mm	R$	4.625,77	0,05%	93,28%	B
11.5.11	91871	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	R$	4.576,00	0,05%	93,33%	B
11.1.30	CCU-11.1.30	Instalação e fornecimento do quadro geral de baixa tensão com dimensões (AxLxP) 1,20x0,60x0,20 m, com u fecho lingueta para cadeado e dois fechos tipo fenda, barramento de cobre trifásico para 1000 A, tampa interna em acrílico liso transparente e incolor de 8 mm, etiquetas de identificação dos circuitos em acrílico de no minimo 2 mm	R$	4.555,11	0,05%	93,38%	B
13.1.28	100874	Puxador horizontal em inox, diâmetro de 3 cm, comprimento de 40 cm, para porta de sanitário PNE, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	4.538,16	0,05%	93,42%	B
8.1.4	CCU-8.1.7	Revisão do restauro de porta de madeira - PM05. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	4.535,76	0,05%	93,47%	B
11.4.49	92001	Tomada 2P + T (20A/250 V), completa	R$	4.504,68	0,05%	93,52%	B
7.3.3	88497	Aplicação e lixamento de massa corrida em painel wall, duas demãos	R$	4.493,61	0,05%	93,57%	B
13.2.2	94652	Tubo de PVC soldável, DN 60 mm, instalado em alimentação	R$	4.424,39	0,05%	93,61%	B
11.1.6	CCU-11.1.6	Instalação e fornecimento do Nobreak 2 kVA, 220 V/220 V, 7 Ah.	R$	4.417,97	0,05%	93,66%	B
8.2.13	CCU-8.2.14	Fornecimento e instalação de porta de vidro temperado 10mm e alumínio com puvador aço inox - PV01. Incluso todas atividades e acessórios previstos	R$	4.373,06	0,05%	93,71%	B
12.3.11	92000	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	R$	4.363,20	0,05%	93,75%	B
12.3.4	98278	Cabo telefônico CI-50/30 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	4.307,83	0,05%	93,80%	B
5.4.1	99809	Limpeza de ladrilhos hidráulicos	R$	4.213,02	0,04%	93,84%	B
8.1.17	CCU-8.1.21	Revisão do restauro completo de janela de madeira - JM05. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	4.163,67	0,04%	93,89%	B
12.3.13	98307	Tomada RJ-45, cat.6, completa	R$	4.154,62	0,04%	93,93%	B
18.1.4	CCU-17.1.4	Mapa tátil em acrílico, 70 x 50 cm, com suporte em chapa em ferro 1" e tubo de ferro galvanizado 4", pintados e placa em granito	R$	4.116,51	0,04%	93,97%	B
13.2.19	CCU-13.2.21	Quadro de comando das motobombas. Incluso todos acessórios para instalação	R$	4.111,63	0,04%	94,02%	B
11.3.21	SIURB/ 9013014	Perfilado 38 x 76 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	4.111,50	0,04%	94,06%	B
11.4.53	92869	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, para instalação de tomadas e sensores	R$	4.110,12	0,04%	94,11%	B
13.1.20	100859	Mictório acessível com sifão integrado, cor branca, ref. Deca BR17 M715 ou equivalente	R$	4.089,81	0,04%	94,15%	B
11.2.35	CCU-	Dispositivo DR tetrapolar, 25 A, 30mA, classe AC	R$	4.089,28	0,04%	94,19%	B
12.2.21	CCU-11.3.26	Perfilado 38 x 38 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	4.084,00	0,04%	94,23%	B
15.2.15	91993	Tomada 2P + T (10A/250 V), completa	R$	4.072,95	0,04%	94,28%	B

8.1.3	CCU-8.1.6	Revisão do restauro de porta de madeira - PM04. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	3.992,31	0,04%	94,32%	B
3.1.2	CCU-3.1.2	Demolição de revestimento de argamassa e revestimentos deteriorados	R$	3.990,65	0,04%	94,36%	B
11.4.17	92871	Caixa de aço zincado, tampa cega, 100 x 100 mm, embutida na parede	R$	3.951,99	0,04%	94,40%	B
11.2.2	101881	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 50 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 100A, IP-54.	R$	3.949,92	0,04%	94,45%	B
4.2.6	99054	Sanca de gesso, montada na obra	R$	3.931,10	0,04%	94,49%	B
4.2.5	CCU-4.2.5	Forro em placa de gesso acartonado duplo - resistente ao fogo 120min, caixa da escada protegida	R$	3.918,45	0,04%	94,53%	B
12.1.5	101883	Quadro de distribuição de energia para rede de lógica	R$	3.900,80	0,04%	94,57%	B
3.4.5	CCU-3.4.5	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto interna, aplicação manual e preparo em betoneira	R$	3.897,28	0,04%	94,61%	B
11.4.8	92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90º	R$	3.885,75	0,04%	94,65%	B
3.7.1	CCU-3.7.1	Prospecções (memorial, escada principal e salão térreo)	R$	3.863,81	0,04%	94,69%	B
11.1.48	96985	Instalação e fornecimento do haste cobre puro de 3/8” com 3,00 m de comprimento	R$	3.859,52	0,04%	94,73%	B
11.3.1	92687	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	3.822,04	0,04%	94,78%	B
12.2.5	92687	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	3.745,35	0,04%	94,82%	B
16.7.10	100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	R$	3.723,30	0,04%	94,85%	B
11.4.20	91953	Interruptor tipo simples, com suporte e placa	R$	3.699,90	0,04%	94,89%	B
8.1.26	CCU-8.1.30	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM14. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	3.684,76	0,04%	94,93%	B
10.4.8	92283	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1.1/8", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	3.636,74	0,04%	94,97%	B
8.2.18	91341	Porta para casa de máquinas de aluminio venezianada - elevador 06 P. (1,60 x 2,1M)	R$	3.585,75	0,04%	95,01%	B
8.2.18	91341	Porta para casa de máquinas de aluminio venezianada - elevador 06 P. (1,60 x 2,1M)	R$	3.585,75	0,04%	95,05%	B
15.2.9	CCU-15.2.9	Sirene audio-visual para alarme de incêndio, endereçável	R$	3.566,64	0,04%	95,08%	B
12.3.12	92008	Tomada dupla 2P + T (10A/250 V), completa	R$	3.547,29	0,04%	95,12%	B
10.4.9	92284	Interligação com tubo de cobre diâmetro de 1.1/2", incluso isolamento térmico, conexões e todos serviços e acessórios para instalação	R$	3.530,17	0,04%	95,16%	B
16.3.2	97086	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	R$	3.462,48	0,04%	95,20%	B
10.5.5	CCU-10.5.5	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no quarto pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	3.456,39	0,04%	95,23%	B
2.2.3	CCU-2.2.3	Colocação de tela em andaime fachadeiro	R$	3.442,39	0,04%	95,27%	B
15.1.2	101907	Fornecimento e instalação de extintor portátil de CO2-BC - 6 kg	R$	3.401,92	0,04%	95,31%	B
8.2.4	CCU-8.2.4	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV03. inclui todos acessórios previstos, Instalação e fornecimento da porta dupla chapa 32 e veneziana 1,60x2,10 m tipo Z, com pintura eletrostática, com quatro 4 dobradiças reforçadas 4”x3” fixadas em cada porta, com dois trincos reforçados na porta esquerda, com uma fechadura caixa reforçada com eixo de 45 mm e espessura de 18 mm na porta direita.	R$	3.395,86	0,04%	95,34%	B
11.4.24	91961	Interruptor tipo duplo hotel, com suporte e placa	R$	3.381,42	0,04%	95,38%	B
15.2.3	CCU-15.2.3	Central de alarme de incêndio endereçável	R$	3.378,92	0,04%	95,41%	B
13.5.21	102142	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação - PV3	R$	3.341,52	0,04%	95,45%	B
8.1.18	CCU-8.1.22	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM06. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	3.288,04	0,03%	95,48%	B
11.3.4	92699	Joelho de 90 graus, 1/2", em ferro galvanizado	R$	3.264,66	0,03%	95,52%	B
11.4.47	100903	Lâmpada LED T8 em sanca de gesso, capacidade de 26W - 4000K	R$	3.249,60	0,03%	95,55%	B
11.4.4	91929	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR 90ºC	R$	3.243,16	0,03%	95,59%	B
11.1.41	CCU-11.1.50	Instalação e fornecimento de barramento de vergalhão de cobre eletrolítico 5/8”	R$	3.230,92	0,03%	95,62%	B
7.3.4	88489	Aplicação de pintura em painel wall, duas demãos, conforme projeto	R$	3.229,31	0,03%	95,66%	B
11.1.51	103913	Instalação e fornecimento da construção do piso de concreto armado com no mínimo 12 cm de espessura, e que suporte um carga mínima de 2000 kgf/m²	R$	3.228,56	0,03%	95,69%	B
16.2.1	CCU-16.1.1	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em perfis - incluso corte, soldas e montagem	R$	3.211,73	0,03%	95,72%	B
8.2.15	CCU-8.2.18	Fornecimento e instalação de janela de alumínio e madeira - JAM06E. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, venezianas, telas e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	3.175,28	0,03%	95,76%	B
10.1.20	89772	Tubulação em CPVC, diâmetro de 54 mm	R$	3.174,96	0,03%	95,79%	B
8.1.12	CCU-8.1.16	Revisão do restauro de janela de ferro - JF01. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	3.151,36	0,03%	95,82%	B
11.2.4	ORSE/ 11338	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 100 disjuntores, com barramento trifásico , neutro e de proteção, 100A, IP-54.	R$	3.144,71	0,03%	95,86%	B
12.2.17	92342	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 2.1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	3.136,90	0,03%	95,89%	B
13.5.6	89512	Tubulação em PVC, série reforçada, diâmetro de 100 mm	R$	3.104,03	0,03%	95,92%	B
5.4.7	CCU-5.4.7	Recolocação de piso de madeira original, considerando reaproveitamento parcial de tábuas e barrotes	R$	3.080,32	0,03%	95,96%	B
1.3	CCU-1.3	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil - incluindo documento de responsabilidade técnica	R$	3.078,25	0,03%	95,99%	B
13.5.30	91181	braçadeira gal TQP aparente-tubo de prancheta 2"x4mm/parfusos fix.	R$	3.034,80	0,03%	96,02%	B
13.5.14	89677	Luva simples, PVC série reforçada, água pluvial, 150 mm	R$	3.019,50	0,03%	96,05%	B

11.4.48	97595	Sensor de presença com fotocélula, incluso todos serviços e acessórios para instalação	R$	3.016,56	0,03%	96,08%	B
11.4.37	97605	Luminária de sobrepor, arandela - Tipo 09, incluso lâmpada LED de 12 W	R$	2.990,48	0,03%	96,12%	B
11.1.37	CCU-11.1.43	Instalação e fornecimento do caixa de medição em média tensão externa IP-66, dimensões 0,60x0,50x0,20 m chapa 1,5 mm, com visor em acrílico de dimensões 0,14x0,14x0,008 m, com suporte para fixação do medidor e chave de aferição e tampa de proteção.	R$	2.985,57	0,03%	96,15%	B
5.7.4	98689	Soleira em granito branco itaúnas, espessura de 2cm, incluso argamassa de assentamento, conforme espeCIficação em projeto	R$	2.951,38	0,03%	96,18%	B
10.5.2	CCU-10.5.2	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terreo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	2.949,82	0,03%	96,21%	B
10.1.26	CCU-10.1.26	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 250 -220V VEC-02	R$	2.900,72	0,03%	96,24%	B
11.4.25	91963	Interruptor triplo, com duas teclas hotel e uma simples	R$	2.859,92	0,03%	96,27%	B
11.3.20	CCU-11.3.25	Leito tipo médio, galvanizado a fogo, conforme medidas do projeto, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	2.857,12	0,03%	96,30%	B
12.2.22	CCU-11.3.27	Perfilado 38 x 76 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	2.834,30	0,03%	96,33%	B
17.1.5	100761	Pintura com tinta eletrostática esmalte sintético sobre galvanização	R$	2.791,51	0,03%	96,36%	B
13.5.16	99253	Caixa de areia com grelha metálica, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	2.789,32	0,03%	96,39%	B
5.5.9	104658	Piso tátil em ladrilho hidráulico	R$	2.781,83	0,03%	96,42%	B
11.4.13	92994	Cabo de cobre flexível isolado, 120,0 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV HEPR/ XLPE 90°	R$	2.779,50	0,03%	96,45%	B
16.7.1	101174	Execução de estaca de concreto, diâmetro de 25 cm, incluso escavação e arranque	R$	2.719,68	0,03%	96,48%	B
13.5.25	102111	Bomba Centrifuga, monofasica, 0,5 CV ou 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - Fornecimento e instalação. AF_12/2020	R$	2.716,68	0,03%	96,51%	B
10.1.19	94721	Tubulação em CPVC, diâmetro de 73 mm	R$	2.688,12	0,03%	96,54%	B
10.1.16	CCU-	Purgador de ar automático, tipo bóia, 13 w, com conexões e acessórios	R$	2.667,82	0,03%	96,56%	B
10.5.8	CCU-10.5.8	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de exaustão no quarto pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	2.666,07	0,03%	96,59%	B
8.1.2	CCU-8.1.5	Revisão do restauro de porta de madeira - PM02. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	2.665,17	0,03%	96,62%	B
11.2.25	CPOS/ 37.25.100	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 70 A e 80A	R$	2.662,16	0,03%	96,65%	B
13.1.24	95544	Papeleira, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1168.C.37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	2.642,88	0,03%	96,68%	B
15.1.5	37558	Placa de sinalização fotoluminescente retangular 150 x 300 mm	R$	2.615,92	0,03%	96,70%	B
6.2.2	94441	Fornecimento e instalação de telhas cerâmicas tipo francesa, conforme padrão existente no local	R$	2.609,49	0,03%	96,73%	B
13.5.1	93358	Escavação de valas para passagem de tubulações enterradas	R$	2.563,75	0,03%	96,76%	B
15.2.6	CCU-15.2.6	Chave de fluxo. Incluso todos acessórios para instalação	R$	2.533,20	0,03%	96,79%	B
8.2.14	CCU-8.2.17	Fornecimento e instalação de janela de alumínio e madeira - JAM06. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros, venezianas, telas e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	2.528,25	0,03%	96,81%	B
11.4.21	91959	Interruptor tipo duplo, com suporte e placa	R$	2.512,00	0,03%	96,84%	B
11.2.31	101899	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 750 A	R$	2.479,00	0,03%	96,87%	B
1.5	CCU-1.5	Manual de Manutenção e Uso da Edificação e demais relatórios e certidões necessárias	R$	2.466,73	0,03%	96,89%	B
13.1.27	95542	Porta toalha argola, acabamento cromado, ref. Izy Deca 2050 C37 ou equivalente, incluso todos serviços e demais acessórios para sua instalação	R$	2.449,72	0,03%	96,92%	B
16.3.4	92770	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 8,0 mm	R$	2.440,37	0,03%	96,94%	B
5.3.4	98565	Impermeabilização de superfície com aplicação de camada separadora	R$	2.420,12	0,03%	96,97%	B
13.3.1	89771	Tubulação em CPVC, diâmetro de 42 mm	R$	2.414,27	0,03%	96,99%	B
3.2.6	CCU-3.2.6	Alvenaria estrutural de blocos cerâmicos, espessura 14 cm	R$	2.411,68	0,03%	97,02%	B
3.4.6	CCU-3.4.6	Emboço, com preparo em betoneira, aplicado em fachadas, com presença de vãos	R$	2.384,60	0,03%	97,05%	B
11.3.17	92343	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	2.375,16	0,03%	97,07%	B
10.5.4	CCU-10.5.4	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no terceiro pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	2.371,86	0,03%	97,10%	B
2.1.5	CCU-2.1.5	Passadiços com tábuas de madeira para pedestres. Montagem e desmontagem	R$	2.366,77	0,03%	97,12%	B
10.3.6	CCU-10.3.6	Regulador de vazão de ar - RVA 200 RVA-02	R$	2.355,20	0,02%	97,15%	B
2.1.2	CCU-2.1.2	Implantação e manutenção de canteiro de obras em áreas existentes na edificação	R$	2.351,75	0,02%	97,17%	B
10.1.25	CCU-10.1.25	Exaustor centrífugo simples, referência Sicflux ou similar ACI 200 -220V VEC-04	R$	2.333,02	0,02%	97,20%	B
10.5.3	CCU-10.5.3	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de climatização no segundo pavimento, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	2.310,89	0,02%	97,22%	B
1.7	CCU-1.7	Limpeza inicial da obra	R$	2.291,20	0,02%	97,24%	B
16.4.2	103682	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	R$	2.285,27	0,02%	97,27%	B
11.4.36	CCU-	Luminária de sobrepor circular - Tipo 08 A, com LED 19 W	R$	2.275,56	0,02%	97,29%	B
13.2.9	CCU-	Acabamento e canopla cromados para registro de gaveta 3/4"	R$	2.266,25	0,02%	97,32%	B
16.8.1	97086	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	R$	2.237,78	0,02%	97,34%	B
5.7.3	98689	Soleira em basalto levigado, espessura de 2 cm, incluso argamassa de assentamento, conforme espeCIficação em projeto	R$	2.197,54	0,02%	97,36%	B
11.2.8	93655	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 20 A	R$	2.194,56	0,02%	97,39%	B

13.4.10	102139	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação	R$	2.194,11	0,02%	97,41%	B
11.2.3	ORSE/ 12232	Quadro de distribuição de energia, em chapa metálica, para até 60 disjuntores, com barramento trifásico, neutro e de proteção, 100A, IP-54.	R$	2.166,07	0,02%	97,43%	B
15.2.1	CCU-15.2.1	Acionador manual endereçável tipo "quebra-vidro" - com botoeira para acionamento	R$	2.166,00	0,02%	97,46%	B
13.5.15	95565	Tubulação em concreto, diâmetro de 300 mm, acessórios e todos serviços para instalação	R$	2.144,16	0,02%	97,48%	B
17.3.11	100720	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	R$	2.142,75	0,02%	97,50%	B
11.3.22	CCU-11.3.26	Perfilado 38 x 38 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	2.123,40	0,02%	97,52%	B
13.5.20	102457	Base para poço de visita para esgoto, com todos acessórios e serviços para instalação - PV1	R$	2.115,91	0,02%	97,55%	B
11.1.39	CCU-11.1.45	Instalação e fornecimento do caixa de alvenaria com tampa de concreto para MT, com reboco interno, com medidas internas 0,80x0,80x0,58 m, com gravata em concreto fixando um perfil de aço carbono tipo 'L' galvanizado a fogo para acomodação das duas tampas, sendo que estas duas tampas em concreto, de mesmas dimensões, também devem ser contornadas por perfil de aço carbono tipo 'L' galvanizado a fogo, o fundo da caixa será composto por 0,10 m de brita n° 2 sobre o solo, e abaixo das tampas de concreto deve ser instalado uma segunda tampa de ferro galvanizado n° 12 lacrável, conforme desenho 9 do NT.002.EQTL. Normas e Qualidade.	R$	2.099,90	0,02%	97,57%	B
5.5.3	87257	Revestimento cerâmico para piso, 60 x 60 cm	R$	2.076,75	0,02%	97,59%	B
12.3.5	98279	Cabo telefônico CI-50/50 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	2.062,44	0,02%	97,61%	B
13.1.17	CCU-13.1.17	Ducha manual com registro, acabamento cromado, ref. Max Deca 4892.C, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	2.038,16	0,02%	97,63%	B
16.8.6	92771	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 10,0 mm	R$	2.034,95	0,02%	97,66%	B
16.8.6	92771	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 10,0 mm	R$	2.034,95	0,02%	97,68%	B
10.4.12	CCU-14.14	Teste de estanqueidade - com certificado e ART	R$	2.015,28	0,02%	97,70%	B
10.4.12	CCU-14.14	Teste de estanqueidade - com certificado e ART	R$	2.015,28	0,02%	97,72%	B
10.4.12	CCU-14.14	Teste de estanqueidade - com certificado e ART	R$	2.015,28	0,02%	97,74%	B
10.4.12	CCU-14.14	Teste de estanqueidade - com certificado e ART	R$	2.015,28	0,02%	97,76%	B
8.2.2	CCU-8.2.2	Instalação de porta de alumínio com veneziana - PAV01. inclui todos acessórios previstos	R$	2.004,79	0,02%	97,78%	B
11.3.2	95778	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1/2"	R$	1.999,00	0,02%	97,80%	B
12.1.9	CCU-12.1.9	Dispositivo DPS 18 kA	R$	1.987,80	0,02%	97,83%	B
17.3.1	97086	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	R$	1.986,11	0,02%	97,85%	B
3.5.4	CCU-3.5.4	Substituição de pregos existentes na cúpula por pregos de cobre	R$	1.939,32	0,02%	97,87%	B
12.1.3	CCU-12.1.3	Painel de telecomunicação	R$	1.934,76	0,02%	97,89%	B
16.8.2	103682	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	R$	1.866,56	0,02%	97,91%	B
11.5.8	CCU-	Solda exotérmica tipo "T" e "X"	R$	1.858,74	0,02%	97,93%	B
12.1.12	CCU-12.1.13	Voice panel categoria 6, inclusos todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	1.844,10	0,02%	97,95%	B
11.4.54	95778	Condulete de alumínio para instalações de tomadas e sensores	R$	1.839,08	0,02%	97,97%	B
10.5.7	CCU-10.5.7	Quadros de distribuição de energia para os equipamentos de exaustão no subsolo, incluso disjuntores, interligações e todos os serviços e acessórios necessários para sua instalação	R$	1.836,66	0,02%	97,99%	B
3.4.12	CCU-3.4.12	Tratamento de ferragens expostas com lixamento e aplicação de fundo convertedor de ferrugem - 2 demãos	R$	1.824,66	0,02%	98,00%	C
17.2.1	103682	Execução de cinta de concreto armado fck = 25 Mpa (20x40cm)	R$	1.824,18	0,02%	98,02%	C
3.6.6	CCU-3.6.6	Aplicação de tinta mineral em paredes internas, mínimo de duas demãos, até perfeita cobertura	R$	1.793,51	0,02%	98,04%	C
12.2.20	CCU-12.2.21	Eletrocalha 150 x 50 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, conduletes no percurso e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	1.762,50	0,02%	98,06%	C
11.2.30	SETOP/ ED-34504	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 200 A	R$	1.739,43	0,02%	98,08%	C
16.7.3	103682	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	R$	1.702,60	0,02%	98,10%	C
11.1.29	101907	Instalação e fornecimento do extintor de incêndio de 6 kg a base de CO2	R$	1.700,96	0,02%	98,12%	C
12.2.14	95781	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1"	R$	1.697,50	0,02%	98,13%	C
8.1.28	CCU-8.1.32	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM16. Incluso pintura,ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.694,13	0,02%	98,15%	C
16.7.11	100720	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	R$	1.688,95	0,02%	98,17%	C
15.1.3	37560	Placa de sinalização fotoluminescente quadrada 300 x 300 mm	R$	1.672,56	0,02%	98,19%	C
17.3.2	103682	Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, com uso de baldes	R$	1.614,32	0,02%	98,20%	C
1.4	CCU-1.4	Aprovações nos órgãos competentes	R$	1.576,75	0,02%	98,22%	C
11.4.44	AGETOP CIVIL/ 071630	Luminária spot direcionável de embutir - Tipo 16A, com LED 27 W	R$	1.570,64	0,02%	98,24%	C
8.1.14	CCU-8.1.18	Restauro completo de janela de madeira e grade de ferro - JM02. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.570,20	0,02%	98,25%	C
5.6.2	CCU-5.6.2	Rodapé cerâmico, com altura de 20 cm, conforme espeCIficação	R$	1.569,45	0,02%	98,27%	C
6.2.3	CCU-6.2.3	Recuperação da claraboia, incluso retirada de infiltrações e lixamento e pintura	R$	1.553,73	0,02%	98,29%	C
13.5.24	98114	Tampa circular para esgoto e drenagem, em ferro fundido - poço de visita	R$	1.549,72	0,02%	98,30%	C
8.1.13	CCU-8.1.17	Restauro completo de janela de madeira e grades de ferro - JM01. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.506,04	0,02%	98,32%	C
2.1.1	CCU-2.1.1	Mobilização	R$	1.495,11	0,02%	98,34%	C
10.1.10	CCU-	Sensor de pressão diferencial (0 - 100 Pa)	R$	1.491,11	0,02%	98,35%	C

8.1.25	CCU-8.1.29	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM13. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.490,67	0,02%	98,37%	C
11.1.50	CCU-11.1.59	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo 'HTH' (conexão de um cabo derivando de outro passante sobre uma haste) para dois cabos de 95 mm² sobre uma haste de 3/8"	R$	1.483,60	0,02%	98,38%	C
13.6.5	94228	Calha-Pingadeira galvanizada nº26 - corte 40cm	R$	1.482,96	0,02%	98,40%	C
11.2.28	101896	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 150 A	R$	1.477,26	0,02%	98,41%	C
11.2.28	101896	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 150 A	R$	1.477,26	0,02%	98,43%	C
5.7.2	CCU-5.7.2	Arremate de soleira para piso vinílico, conforme especificação em projeto	R$	1.468,47	0,02%	98,45%	C
8.1.31	CCU-8.1.35	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM19. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.443,42	0,02%	98,46%	C
11.1.22	CCU-11.1.22	Instalação e fornecimento da cordoalha chata de cobre flexível 30 cm de comprimento com capacidade de condução mínima de 190 A – certificado pelo INMETRO e fixações	R$	1.420,16	0,02%	98,48%	C
16.3.3	92769	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 6,3 mm	R$	1.419,54	0,02%	98,49%	C
2.1.3	CCU-2.1.3	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	R$	1.413,97	0,01%	98,51%	C
11.2.23	CCU-	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 63 A	R$	1.403,22	0,01%	98,52%	C
11.1.11	CCU-11.1.11	Instalação e fornecimento do eletroduto rígido de aço carbono de 4"x6 m, galvanizado a fogo, classe pesado	R$	1.395,65	0,01%	98,54%	C
13.3.4	94720	Tubulação em CPVC, diâmetro de 54 mm	R$	1.382,60	0,01%	98,55%	C
11.2.16	CCU-	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 32 A	R$	1.380,55	0,01%	98,57%	C
12.2.19	CCU-12.2.20	Eletrocalha 50 x 50 mm, incluso fixação, conexões, tampas para trechos verticais, conduletes no percurso e todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	1.374,87	0,01%	98,58%	C
4.1.1	CCU-4.1.1	Instalação de proteção, com placa de isopor de 20 mm, forradas com chapa de compensado, incluso escoramento	R$	1.372,33	0,01%	98,59%	C
11.1.52	95626	Instalação e fornecimento do pintura das paredes e teto na cor branca fosco.	R$	1.367,42	0,01%	98,61%	C
13.5.27	90445	Rasgo linear mecanizado em contrapiso, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. Af_09/2023_ps	R$	1.366,54	0,01%	98,62%	C
5.2.2	97635	Remoção de peças de mármore	R$	1.357,60	0,01%	98,64%	C
5.3.6	98556	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica, 4 demãos, reforçada com véu de poliéster - laje terraço e poços dos elevadores	R$	1.351,15	0,01%	98,65%	C
11.3.10	92703	Joelho de 90 graus, 1", em ferro galvanizado	R$	1.347,40	0,01%	98,67%	C
11.3.10	92703	Joelho de 90 graus, 1", em ferro galvanizado	R$	1.347,40	0,01%	98,68%	C
11.3.18	2583	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 3"	R$	1.317,96	0,01%	98,69%	C
11.1.9	101881	Instalação e fornecimento do quadro elétrico metálico de passagem (LxAxP) 0,60x0,60x0,2 m com tampa articulada e um fecho de fenda	R$	1.316,64	0,01%	98,71%	C
13.1.29	86919	Tanque de 30 litros, com coluna, cor branca, ref. Deca BR 17 TQ.02 + CT.25 ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e demais acessórios e serviços para sua instalação	R$	1.296,66	0,01%	98,72%	C
11.3.13	92653	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 1.1/2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	1.281,54	0,01%	98,74%	C
8.1.1	CCU-8.1.1	Restauro completo de portão de ferro ornamentado - G01. Incluso pintura, ferragens e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.281,51	0,01%	98,75%	C
15.2.14	CCU-	Módulo isolador de linha	R$	1.261,40	0,01%	98,76%	C
16.7.2	97086	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas	R$	1.259,95	0,01%	98,78%	C
12.2.10	95778	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 3/4"	R$	1.239,38	0,01%	98,79%	C
17.2.3	103682	Envelopamento de tubulação pluvial 200mm hori.z com concreto armado	R$	1.205,99	0,01%	98,80%	C
13.2.8	CCU-	Acabamento e canopla cromados para registro de pressão 3/4"	R$	1.202,50	0,01%	98,81%	C
11.5.7	104746	Conector mini-gar em bronze para conexão entre cabo 35mm² e vergalhão até Ø 3/8"	R$	1.182,18	0,01%	98,83%	C
11.1.20	CCU-11.1.20	Instalação e fornecimento do luminária blindada tipo arandela 'a prova de tempo' articulável 45° com uma lâmpada com suporte E27 led de 15W	R$	1.179,88	0,01%	98,84%	C
11.4.2	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 450/750 V	R$	1.179,86	0,01%	98,85%	C
11.5.5	104752	Terminal Aéreo h=35cm	R$	1.170,12	0,01%	98,86%	C
11.2.21	CCU-	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 50 A	R$	1.159,72	0,01%	98,88%	C
8.1.33	CCU-8.1.37	Restauro completo do marco e (1 porta) de madeira do torreão, incluso pintura, imunização e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	1.147,47	0,01%	98,89%	C
11.3.9	92702	Joelho de 45 graus, 1", em ferro galvanizado	R$	1.126,88	0,01%	98,90%	C
11.3.9	92702	Joelho de 45 graus, 1", em ferro galvanizado	R$	1.126,88	0,01%	98,91%	C
13.6.4	97897	Caixa pluvial (60x60 cm)com fundo impermeabilizado e grelha inox 40x40	R$	1.115,74	0,01%	98,92%	C
11.3.8	95781	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1"	R$	1.115,50	0,01%	98,94%	C
11.1.18	101547	Instalação e fornecimento do isolador suporte de 15 kV	R$	1.111,00	0,01%	98,95%	C
11.2.19	CCU-	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 40 A	R$	1.110,20	0,01%	98,96%	C
17.1.3	CCU-16.1.7	Fixação de perfis metálicos com chumbadores químicos ½" x 15 cm	R$	1.102,71	0,01%	98,97%	C
14.10	CCU-14.13	Válvula reguladora de estágio único, com manometro. Incluso, dispositivo de segurança conexões, acessórios e todo serviços necessários para instalação	R$	1.092,97	0,01%	98,98%	C
16.4.3	92769	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 6,3 mm	R$	1.082,79	0,01%	98,99%	C
10.1.17	94500	Registro de esfera em bronze, diâmetro de 3". Incluso todos acessórios para instalação	R$	1.079,52	0,01%	99,01%	C
11.1.12	CCU-11.1.12	Instalação e fornecimento do quadro elétrico metálico (LxAxC) 0,40x0,40x0,20 m para BEP, com barramento de equipotencialização em cobre com as dimensões (LxAxEsp) 0,12x0,30x0,006 m e fixações	R$	1.056,92	0,01%	99,02%	C
13.4.2	89800	Tubulação em PVC, série normal, esgoto predial, DN 100, em prumada ou ventilação	R$	1.054,35	0,01%	99,03%	C
11.3.12	95785	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1.1/4"	R$	1.042,15	0,01%	99,04%	C
11.4.30	CCU-11.4.33	Luminária de sobrepor blindada - Tipo 03, incluso 2 lâmpadas LED T8 de 26 W	R$	1.033,28	0,01%	99,05%	C
16.4.4	92770	Armação de laje utilizanto aço CA-50 de 8,0 mm	R$	1.025,70	0,01%	99,06%	C

13.3.8	CCU-13.3.8	Acabamento e canopla para registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 22 mm, incluso conexões, acessórios, canoplas e todos serviços para instalação	R$	1.017,50	0,01%	99,07%	C
13.5.10	89592	Curva de 87 graus em PVC, série reforçada, diâmetro de 150 mm	R$	1.017,40	0,01%	99,08%	C
11.4.22	91967	Interruptor tipo triplo, com suporte e placa	R$	1.014,24	0,01%	99,09%	C
11.2.27	101895	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 125 A	R$	991,14	0,01%	99,10%	C
13.4.13	CCU-13.4.16	Ralo com grelha rotativa, 150 x 75 mm, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	988,68	0,01%	99,11%	C
13.5.28	90470	Chumbamento linear em contrapiso para ramais/distribuição de instalações hidráulicas com diâmetros maiores que 75 mm e menores ou iguais a 100 mm	R$	985,02	0,01%	99,12%	C
8.1.10	CCU-8.1.13	Revisão do restauro de porta de madeira - PM15. recuperação ferragens, pintura e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	974,48	0,01%	99,14%	C
13.6.1	89512	Tubulação esgoto PVC Ø100 mm (ligação caixas de areia)	R$	969,00	0,01%	99,15%	C
14.8	CCU-14.9	Aplicação de fita adesiva plástica anticorrosiva à base de cloreto polivinílico, provida de adesivo sensível à pressão	R$	945,48	0,01%	99,16%	C
11.5.6	104750	Conector com furo vertical para fixação do terminal aéreo	R$	942,90	0,01%	99,17%	C
10.1.11	CCU-	Sensores múltiplos para climatização	R$	921,31	0,01%	99,18%	C
13.3.7	CCU-13.3.7	Acabamento e canopla para registro de pressão, corpo em bronze, diâmetro de 15 mm, incluso conexões, acessórios, canoplas e todos serviços para instalação	R$	914,76	0,01%	99,18%	C
11.1.47	93012	Instalação e fornecimento do eletroduto de PVC rígido de 4”	R$	909,92	0,01%	99,19%	C
13.5.12	104064	Curva longa 90° 150 mm	R$	907,20	0,01%	99,20%	C
16.7.5	95577	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 10,0 mm	R$	894,59	0,01%	99,21%	C
11.1.15	CCU-11.1.15	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo ‘T’ (Derivação) de cabo 95 mm² para cabo 25 mm²	R$	889,05	0,01%	99,22%	C
3.1.4	CCU-3.1.4	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	R$	888,69	0,01%	99,23%	C
8.1.21	CCU-8.1.25	Restauro completo de janela de madeira - JM09. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	882,68	0,01%	99,24%	C
11.4.16	92868	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede	R$	880,62	0,01%	99,25%	C
16.5.1	97627	Demolição de vigas de concreto armado, com martelete	R$	863,53	0,01%	99,26%	C
12.1.2	CCU-12.1.2	Distribuidor geral de telefonia, incluso blocos de comutação, acessórios e demais serviços necessários para sua instalação	R$	855,32	0,01%	99,27%	C
3.4.2	CCU-3.4.2	Limpeza do capeamento dos sacadas e balcões	R$	854,26	0,01%	99,28%	C
11.1.19	CCU-11.1.19	Instalação e fornecimento do tapete (estrado) de borracha 50x50x25 mm com classe maior de 15 kV certificado	R$	832,92	0,01%	99,29%	C
16.8.8	92759	Armação de pilar ou viga com aço aço-60 de 5,0 mm	R$	827,75	0,01%	99,30%	C
16.8.8	92759	Armação de pilar ou viga com aço aço-60 de 5,0 mm	R$	827,75	0,01%	99,30%	C
13.5.2	93382	Reaterro de valas, com compactação	R$	823,73	0,01%	99,31%	C
13.1.15	CCU-13.1.15	Dispenser para papel toalha interfolhado em aço inox, ref. Prime Dispenser cod. 70.106, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	799,80	0,01%	99,32%	C
11.4.27	95778	Condulete de alumínio para instalações de interruptores	R$	799,60	0,01%	99,33%	C
11.2.26	CCU-	Disjuntor tripolar,caixa moldada, corrente nominal de 100 A	R$	799,22	0,01%	99,34%	C
11.4.23	91955	Interruptor tipo hotel, com suporte e placa	R$	799,20	0,01%	99,35%	C
13.5.22	99270	Poço de visita (PV1) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	R$	788,95	0,01%	99,36%	C
13.4.12	98114	Tampa circular para esgoto e drenagem, em ferro fundido - poço de visita	R$	774,86	0,01%	99,36%	C
13.5.11	104065	Curva longa 45° 150 mm	R$	767,92	0,01%	99,37%	C
12.3.8	100561	Caixa de distribuição de TV, incluso todos acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	765,54	0,01%	99,38%	C
12.1.6	93655	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 20 A	R$	762,00	0,01%	99,39%	C
15.2.4	CCU-15.2.4	Programador de endereços para central de alarme	R$	742,58	0,01%	99,40%	C
17.2.2	92771	Armação com aço CA-50 10mm para cinta de concreto	R$	732,17	0,01%	99,40%	C
5.4.12	87427	Recomposição de rodapé em estuque	R$	729,50	0,01%	99,41%	C
11.4.3	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 450/750 V	R$	724,69	0,01%	99,42%	C
13.4.8	97902	Caixa de inspeção sanitária em alvenaria, incluso tampa e demais acessórios	R$	720,34	0,01%	99,43%	C
11.1.49	CCU-11.1.58	Instalação e fornecimento de conexão por solda exotérmica tipo ‘HXS’ (conexão de dois cabos passante sobre uma haste) para dois cabos de 95 mm² sobre uma haste de 3/8”	R$	711,24	0,01%	99,43%	C
11.1.23	CCU-11.1.23	Instalação e fornecimento da luminária de emergência de 2x20W autonomia mínima de 6 horas e fixações	R$	705,38	0,01%	99,44%	C
3.1.1	CCU-3.1.1	Retirada de divisória com montantes metálicos (substituição)	R$	702,33	0,01%	99,45%	C
11.3.15	92654	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 2", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	701,88	0,01%	99,46%	C
11.4.42	CCU-	Luminária refletor LED 50 W 3000K- Tipo 15	R$	701,84	0,01%	99,46%	C
8.1.32	CCU-8.1.36	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM20. Incluso pintura,ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	687,63	0,01%	99,47%	C
10.1.18	95252	Registro de esfera em latão, com esfera e haste em aço inox, diâmetro de 1 1/2", com conexões e acessórios	R$	683,25	0,01%	99,48%	C
16.8.7	92764	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 16,0 mm	R$	682,14	0,01%	99,49%	C
16.8.7	92764	Armação de vigas e pilares, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 16,0 mm	R$	682,14	0,01%	99,49%	C
5.4.4	99810	Limpeza de piso e espelho (escada) de mármore	R$	680,33	0,01%	99,50%	C
13.5.8	89591	Joelho 45 graus, PVC série reforçada, diâmetro de 150 mm	R$	669,12	0,01%	99,51%	C
13.3.11	94498	Registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 50 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação - Acabamento e canopla	R$	667,80	0,01%	99,51%	C
8.2.16	CCU-8.2.20	Fornecimento e instalação de janela arqueológica - JARQ. Incluso ferragens, vidro temperado 6mm e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação, fixada com prolongador Aço Inox Escovado Vidro 6 Unid.	R$	654,44	0,01%	99,52%	C

7.2.2	CCU-7.2.2	Recuperação da escada de ferro do acesso ao café, incluso guarda-corpo e pintura	R$	647,20	0,01%	99,53%	C
11.4.19	91987	Botoeira para comando de campainha, caixa 50 x 100, embutido na parede, incluso espelho, caixa e todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	602,82	0,01%	99,53%	C
13.5.3	89865	Tubulação em PVC para drenagem de ar-condicionado	R$	600,90	0,01%	99,54%	C
11.2.20	93673	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 50 A	R$	580,15	0,01%	99,55%	C
11.1.34	101875	Instalação e fornecimento do quadro de sobrepor elétrico metálico com barramento trifásico para 100 A com um disjuntor geral e derivação para 12 disjuntores	R$	577,03	0,01%	99,55%	C
15.2.5	CCU-15.2.5	Central de luz de emergência	R$	574,83	0,01%	99,56%	C
12.2.18	100560	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 2.1/2"	R$	573,88	0,01%	99,57%	C
8.1.29	CCU-8.1.33	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM17. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	564,71	0,01%	99,57%	C
11.2.33	CCU-	Dispositivo DPS monopolar 45 kA275V	R$	548,32	0,01%	99,58%	C
11.3.16	2596	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 2"	R$	541,86	0,01%	99,58%	C
11.2.13	93670	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 25 A	R$	540,36	0,01%	99,59%	C
13.2.17	99623	Válvula de retenção em bronze, diâmetro de 2", incluso tudo acessórios e serviços para instalação	R$	536,94	0,01%	99,59%	C
13.5.18	ORSE/ 6411	Tampa cega de concreto para caixa de inspeção pluvial e sanitária 60x60x7cm	R$	526,75	0,01%	99,60%	C
11.1.38	CCU-11.1.44	Instalação e fornecimento do estrutura civil nicho com dimensões 0,90x0,70x0,30, com reboco, para embutir a caixa de medição elétrica, com proteção por pingadeira com avanço na estrutura de 0,05 m em concreto.	R$	520,59	0,01%	99,61%	C
11.2.12	93669	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 20 A	R$	519,42	0,01%	99,61%	C
11.2.7	93654	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 16 A	R$	519,11	0,01%	99,62%	C
14.7	CCU-14.8	Válvula de retenção/segurança para gás, diâmetro de 1"	R$	516,88	0,01%	99,62%	C
16.2.4	100758	Pintura de acabamento com tinta esmalte, executado com rolo em obra, duas demãos	R$	509,41	0,01%	99,63%	C
13.4.11	98409	Poço de visita (PV2) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	R$	501,43	0,01%	99,63%	C
13.4.11	98409	Poço de visita (PV2) em anéis de concreto armado, com todos acessórios e serviços para instalação, exceto tampa	R$	501,43	0,01%	99,64%	C
13.2.10	CCU-	Acabamento e canopla para registro de gaveta - 1"	R$	499,41	0,01%	99,64%	C
8.1.19	CCU-8.1.23	Revisão restauro completo de janela de madeira - JM07. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	491,96	0,01%	99,65%	C
11.5.12	91914	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	R$	481,80	0,01%	99,65%	C
12.2.6	95778	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1/2"	R$	479,76	0,01%	99,66%	C
11.1.31	CCU-11.1.31	Instalação e fornecimento de eletrocalha de aço galvanizado do tipo “C” 300x100 mm incluindo as fixações	R$	475,80	0,01%	99,66%	C
11.5.13	93358	Escavação manual de valas	R$	472,41	0,01%	99,67%	C
13.3.5	94748	Joelho 90 graus, em CPVC, diâmetro de 54 mm	R$	471,88	0,00%	99,67%	C
11.3.14	2582	Condulete de alumínio para eletroduto de aço galvanizado, 1.1/2"	R$	467,84	0,00%	99,68%	C
14.5	CCU-14.6	Tredolet, diâmetro de 1"	R$	464,10	0,00%	99,68%	C
8.1.5	CCU-8.1.8	Restauro completo de porta de madeira - PM06. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	457,60	0,00%	99,69%	C
13.2.11	CCU-	Acabamento e canopla para registro de gaveta - 1.1/4"	R$	451,08	0,00%	99,69%	C
10.1.15	101917	Indicador de pressão, manômetro, de escala simples de 0 a 11 kg/cm², com conexões e acessórios	R$	449,54	0,00%	99,70%	C
13.6.3	97896	Caixa pluvial com tampa e abertura no meio-fio (10x40cm)	R$	429,93	0,00%	99,70%	C
16.6.2	93382	Reaterro manual de valas, com compactação mecânica	R$	426,24	0,00%	99,71%	C
18.1.3	CCU-17.1.3	Placa metálica com sinalização em braille, para corrimãos	R$	416,79	0,00%	99,71%	C
8.1.6	CCU-8.1.9	Revisão do restauro de porta de madeira - PM07. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	414,24	0,00%	99,72%	C
11.4.46	97610	Lâmpada LED 12W - 4000K tipo bulbo, em mísulas e estruturas existentes	R$	413,60	0,00%	99,72%	C
11.2.22	CCU-	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 63 A	R$	407,64	0,00%	99,72%	C
4.3.6	CCU-4.3.6	Aplicação manual de pintura com tinta mineral em teto de estuque, duas demãos	R$	406,79	0,00%	99,73%	C
13.4.5	89797	Junção simples em PVC, esgoto predial, DN 100 x 100 mm	R$	404,16	0,00%	99,73%	C
16.7.6	92772	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 12,5 mm	R$	403,04	0,00%	99,74%	C
13.5.29	88478	Contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 4cm. Af_07/2021	R$	399,83	0,00%	99,74%	C
8.1.8	CCU-8.1.11	Revisão do restauro de porta de madeira - PM09. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	398,05	0,00%	99,75%	C
8.1.9	CCU-8.1.12	Revisão do restauro de porta de madeira - PM14. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	397,36	0,00%	99,75%	C
12.1.1	100562	Distribuidor geral de rede de televisão, incluso todos itens, acessórios e serviços necessários para sua instalação	R$	390,55	0,00%	99,75%	C
11.1.45	92688	Eletroduto de ferro galvanizado, diâmetro de 3/4", incluso todos serviços para sua instalação e suporte	R$	389,28	0,00%	99,76%	C
16.5.2	97627	Demolição de parede de concreto armado, com martelete	R$	386,07	0,00%	99,76%	C
11.4.26	92868	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede, para instalação de interruptores	R$	383,86	0,00%	99,77%	C
13.2.3	89505	Joelho 90 graus, PVC soldável, DN 60 mm	R$	381,50	0,00%	99,77%	C
14.4	95250	Válvula de esfera NPT, diâmetro de 1"	R$	380,94	0,00%	99,77%	C

12.3.2	91930	Cabo de cobre 6,0 mm², isolamento de poliolefina 450/750 V, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	370,49	0,00%	99,78%	C
15.1.4	37539	Placa de sinalização fotoluminescente retangular 150 x 150 mm	R$	369,20	0,00%	99,78%	C
13.2.14	94797	Torneira boia para caixa d´água	R$	368,08	0,00%	99,79%	C
13.2.14	94797	Torneira boia para caixa d´água	R$	368,08	0,00%	99,79%	C
16.8.3	96616	Lastro de concreto magro (min 5cm)	R$	366,57	0,00%	99,79%	C
17.2.4	103682	Laje concreto para armário do gás fck 25 Mpa	R$	365,74	0,00%	99,80%	C
16.8.4	92770	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm	R$	360,10	0,00%	99,80%	C
11.5.10	96986	Haste de aço cobreado Ø3/4"x3000mm, com conector, instalado todos acessórios	R$	359,76	0,00%	99,81%	C
3.4.4	CCU-3.4.4	Aplicação de chapisco em alvenarias ou estruturas de concreto de fachada, com presença de vãos	R$	356,22	0,00%	99,81%	C
13.6.6	104072	Conexão da calha ao TQ - Junção 200mmx100mm	R$	353,39	0,00%	99,81%	C
13.5.13	89669	Luva simples, PVC série reforçada, água pluvial, 100 mm	R$	351,12	0,00%	99,82%	C
13.2.16	99621	Válvula de retenção em bronze, diâmetro de 1 1/4", incluso tudo acessórios e serviços para instalação	R$	341,98	0,00%	99,82%	C
1.1	CCU-1.1	Documento de responsabilidade técnica de execução da obra	R$	334,26	0,00%	99,82%	C
5.2.3	CCU-5.2.3	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	R$	332,00	0,00%	99,83%	C
11.1.27	SIURB/ 9002024	Eletroduto de aço galvanizado a fogo, tipo semi-pesado/ médio - 1 1/2"	R$	329,67	0,00%	99,83%	C
8.2.6	CCU-8.2.6	Revisão do restauro de bandeira fixa de madeira - PM03. Incluso, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação.	R$	323,51	0,00%	99,83%	C
13.3.10	94497	Registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 42 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação - Acabamento e canopla	R$	322,24	0,00%	99,84%	C
8.1.7	CCU-8.1.10	Revisão do restauro de porta de madeira - PM08. recuperação ferragens, pintura, vidros e todas atividades e acessórios previstos para completar a recuperação	R$	316,38	0,00%	99,84%	C
11.4.18	92868	Caixa de aço zincado, tampa com furo central, 50 x 100 mm, embutida na parede	R$	316,12	0,00%	99,84%	C
13.5.9	104167	Joelho 90°, PVC série reforçada, água pluvial, 150 mm	R$	315,08	0,00%	99,85%	C
11.2.36	CCU-	Dispositivo DR bipolar, 40 A, corrente de 30mA, 6KA, classe AC	R$	314,57	0,00%	99,85%	C
11.2.18	93672	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 40 A	R$	313,77	0,00%	99,85%	C
5.4.10	99804	Limpeza de rodapé cerâmico original	R$	306,07	0,00%	99,86%	C
11.2.17	ORSE/ 11383	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 35 A	R$	305,65	0,00%	99,86%	C
13.2.20	95644	Kit cavelete para entrada de água, conforme padrão da concessionária	R$	304,72	0,00%	99,86%	C
12.2.24	SINAPI/ 104758	Furo em alvenaria para diâmetros de 40 mm	R$	298,65	0,00%	99,87%	C
11.1.14	CCU-11.1.14	Instalação e fornecimento do solda exotérmica tipo 'T' (Derivação) de cabo 95 mm² para cabo 95 mm²	R$	296,35	0,00%	99,87%	C
17.3.4	92770	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm	R$	293,97	0,00%	99,87%	C
11.4.51	CCU-11.4.53	Tomada tipo steck, embutida na parede, incluso espelho, caixa e todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	292,68	0,00%	99,88%	C
13.2.1	89450	Tubo de PVC soldável, DN 60 mm, instalado em prumadas	R$	291,58	0,00%	99,88%	C
12.2.1	93358	Escavação de valas para passagem de tubulações enterradas	R$	290,02	0,00%	99,88%	C
12.1.8	93671	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 32 A	R$	287,52	0,00%	99,89%	C
13.3.9	CCU-13.3.9	Acabamento e canopla para registro de gaveta, corpo em bronze, diâmetro de 32 mm, incluso conexões, acessórios e todos serviços para instalação	R$	277,45	0,00%	99,89%	C
3.5.5	CCU-3.5.5	Limpeza manual da cúpula	R$	270,55	0,00%	99,89%	C
12.2.11	92700	Joelho de 45 graus, 3/4", em ferro galvanizado	R$	270,06	0,00%	99,89%	C
13.3.3	89781	Joelho 90 graus, em CPVC, diâmetro de 42 mm	R$	267,35	0,00%	99,90%	C
14.1	97536	Tubulação de aço galvanizado, classe média, diâmetro de 1"	R$	262,92	0,00%	99,90%	C
13.5.26	ORSE/ 4283	Ralo hemisférico em Ferro fundido, tipo abacaxi Ø 100mm	R$	261,45	0,00%	99,90%	C
11.1.35	CCU-11.1.35	Instalação e fornecimento do quadro de acrílico baixo relevo com o diagrama unifilar da subestação/medição dimensões de 780x650x8 mm	R$	258,53	0,00%	99,91%	C
13.1.30	86909	Torneira de parede, acabamento cromado, ref. Izy Deca 1168.C.37, incluso todos serviços e acessórios para sua instalação	R$	258,14	0,00%	99,91%	C
11.1.46	CCU-11.1.55	Instalação e fornecimento do caixa em PVC D=0,30 m e H=0,30 m referencia TEL-557 da Termotécnica para malha de aterramento da medição da concessionária e a malha de aterramento do para raio com conector KS referencia tipo TEL-580 com tampa metálica articulada referencia tipo TEL-536 fixada e concreto	R$	254,55	0,00%	99,91%	C
16.8.5	92759	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 5,0 mm	R$	252,84	0,00%	99,91%	C
8.1.16	CCU-8.1.20	Restauro completo de janela de madeira e ferro - JM04. Incluso pintura, imunização, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	251,78	0,00%	99,92%	C
16.2.2	100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	R$	248,45	0,00%	99,92%	C
11.2.14	CCU-	Disjuntor tripolar, caixa moldada, corrente nominal de 25 A	R$	244,85	0,00%	99,92%	C
13.5.4	89867	Joelho 45 graus, em PVC para drenagem de ar-condicionado	R$	239,58	0,00%	99,92%	C
11.5.4	104751	Terminal de pressão tipo prensa cabo em latão	R$	229,67	0,00%	99,93%	C
13.2.13	94498	Registro de gaveta bruto 2" + Acabamento e canopla	R$	222,60	0,00%	99,93%	C
11.1.33	96560	Instalação e fornecimento de suporte duplo de aço galvanizado para eletrocalha de 300 mm, tirante de vergalhão rosca total de 3/8", cantoneira ZZ e fixações	R$	222,20	0,00%	99,93%	C
11.3.3	92698	Joelho de 45 graus, 1/2", em ferro galvanizado	R$	220,64	0,00%	99,93%	C
3.1.3	CCU-3.1.3	Demolição de alvenaria, para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada	R$	220,03	0,00%	99,94%	C
11.2.24	CCU-	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 80 A	R$	219,15	0,00%	99,94%	C
14.6	CCU-14.7	Pigtail ou chicote flexível de cobre para condução de gás, P-190 (0,6m a 1,20m)	R$	218,34	0,00%	99,94%	C
17.3.5	92759	Armação de laje, de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 5,0 mm	R$	217,20	0,00%	99,94%	C
17.3.3	96616	Lastro de concreto magro	R$	207,33	0,00%	99,94%	C
16.5.3	CCU-16.5.3	Carga, manobra, descarga e destinação de resíduos de construção civil	R$	203,61	0,00%	99,95%	C

13.1.32	86914	Torneira para ponto de manutenção no terraço, incluso todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	194,77	0,00%	99,95%	C
11.2.15	93671	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 32 A	R$	191,68	0,00%	99,95%	C
11.1.26	37560	Instalação e fornecimento do placa 'perigo de morte – Alta tensão' dimensões 470x340 mm	R$	181,80	0,00%	99,95%	C
12.1.7	93670	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 25 A	R$	180,12	0,00%	99,96%	C
13.2.12	94497	Registro de gaveta bruto 1.1/2" + Acabamento e canopla	R$	161,12	0,00%	99,96%	C
11.2.11	93658	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 40 A	R$	156,84	0,00%	99,96%	C
16.7.8	96616	Lastro de concreto magro (min 5cm)	R$	155,50	0,00%	99,96%	C
13.3.6	94760	Tê em CPVC, diâmetro de 54 mm	R$	148,26	0,00%	99,96%	C
6.1.1	97647	Remoção de telhas cerâmicas tipo francesa quebradas	R$	146,65	0,00%	99,96%	C
14.2	92703	Joelho 90 graus, em aço galvanizado, diâmetro de 1"	R$	134,74	0,00%	99,96%	C
13.4.3	89848	Tubulação em PVC, esgoto predial, DN 100 mm, em ramais ou encaminhamento	R$	133,87	0,00%	99,97%	C
13.5.19	FDE/ 16.80.093	Limpeza de todas as caixa de inspeção pluvial e esgoto, incluso recuperação	R$	131,68	0,00%	99,97%	C
13.4.4	89851	Joelho 45 graus, esgoto predial, diâmetro de 100 mm	R$	128,49	0,00%	99,97%	C
11.5.14	93382	Reaterro de valas, com compactação mecanizada	R$	127,85	0,00%	99,97%	C
13.2.5	89628	Tê, PVC soldável, DN 60 mm	R$	126,50	0,00%	99,97%	C
16.2.3	100720	Fundo anticorrosivo tipo zarcão, uma demão, executado em fábrica	R$	112,70	0,00%	99,97%	C
14.12	37560	Placa de sinalização quadrada 300 x 300 mm (proibido fumar, central de gás e acesso somente a pessoas autorizadas)	R$	109,08	0,00%	99,97%	C
3.4.3	CCU-3.4.3	Limpeza de azulejos	R$	108,44	0,00%	99,97%	C
11.1.43	CCU-11.1.52	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'C' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	R$	108,40	0,00%	99,98%	C
13.3.2	89787	Joelho 45 graus, em CPVC, diâmetro de 42 mm	R$	105,74	0,00%	99,98%	C
11.1.44	CCU-11.1.53	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'B' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	R$	104,36	0,00%	99,98%	C
16.7.4	92770	Armação dos blocos de fundação e placas de base com aço CA-50 de 8,0 mm	R$	103,48	0,00%	99,98%	C
8.1.30	CCU-8.1.34	Revisão de restauro completo de janela de madeira - JM18. Incluso pintura, ferragens, vidros e todas atividades e acessórios previstos para sua recuperação	R$	102,81	0,00%	99,98%	C
11.1.42	CCU-11.1.51	Instalação e fornecimento do caixa (condulete) 4x2 de alumínio tipo 'E' de 3/4" com tomada dupla 2P+T de 10/20 A com tampa metálica e fixação com parafuso e bucha de nylon	R$	101,61	0,00%	99,98%	C
12.2.2	93382	Reaterro de valas, com compactação	R$	90,27	0,00%	99,98%	C
13.6.8	CCU-	Canaleta de aço inox largura 5 cm altura 8 cm(com variação)	R$	85,65	0,00%	99,98%	C
11.1.21	CCU-11.1.21	Instalação e fornecimento do interruptor de duas seções em condulete em alumínio 4x2 tipo 'E' de 3/4" com tampa em alumínio	R$	83,65	0,00%	99,98%	C
12.2.7	92698	Joelho de 45 graus, 1/2", em ferro galvanizado	R$	82,74	0,00%	99,99%	C
3.4.9	CCU-3.4.9	Aplicação de azulejo e ladrilhos, considerando reaproveitamento de material	R$	80,03	0,00%	99,99%	C
11.1.28	CCU-11.1.28	Instalação e fornecimento do cabo singelo seção 4 mm², classe 2, tempera mole, isolação 0,6/1 kV	R$	73,03	0,00%	99,99%	C
15.1.6	37560	Placa de sinalização, amarelo com preto, triangular 300 mm	R$	72,72	0,00%	99,99%	C
15.2.16	93654	Disjuntor monopolar tipo DIN, 16 A	R$	70,15	0,00%	99,99%	C
12.3.7	92868	Caixa de aço zincado, tampa cega, 50 x 100 mm, embutida na parede	R$	67,74	0,00%	99,99%	C
11.2.9	93656	Disjuntor monopolar, corrente nominal de 25 A	R$	65,64	0,00%	99,99%	C
13.2.7	89598	Luva, PVC soldável, DN 60 mm	R$	65,11	0,00%	99,99%	C
13.4.6	104347	Junção simples em PVC, esgoto predial, DN 100 x 75 mm	R$	62,67	0,00%	99,99%	C
11.1.17	1580	Instalação e fornecimento do terminal de compressão com 2 furos para cabo flexível 95 mm²	R$	61,95	0,00%	99,99%	C
13.4.9	89707	Caixa sifonada com tampa cega, 100 x 50 mm, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	60,78	0,00%	99,99%	C
11.1.32	CCU-11.1.32	Instalação e fornecimento de tampa para eletrocalha de aço galvanizado 300 mm	R$	54,64	0,00%	99,99%	C
12.3.3	98277	Cabo telefônico CI-50/20 pares, com todos acessórios e serviços para sua instalação	R$	54,39	0,00%	99,99%	C
13.2.4	89506	Joelho 45 graus, PVC soldável, DN 60 mm	R$	52,15	0,00%	99,99%	C
12.2.8	92699	Joelho de 90 graus, 1/2", em ferro galvanizado	R$	51,82	0,00%	99,99%	C
14.3	92697	Luva em aço galvanizado, diâmetro de 1"	R$	48,78	0,00%	100,00%	C
13.4.14	89710	Ralo seco, incluso todos acessórios e serviços para instalação	R$	45,52	0,00%	100,00%	C
11.1.16	1576	Instalação e fornecimento do terminal de compressão com 2 furos para cabo flexível 25 mm²	R$	45,32	0,00%	100,00%	C
14.9	100758	Pintura esmalte na cor amarelo segurança, ref.: Munsell 5Y8/12 Suvinil ou equivalente técnico, duas demãos	R$	44,38	0,00%	100,00%	C
13.6.7	89810	Conexão da calha ao TQ - joelho 45° - 100mm	R$	38,88	0,00%	100,00%	C

TOTAL= R$ 9.443.274,30

Classe	Corte	Proporcao de Valor
A	88%	88%
B	98%	10%
C	100%	2%